

CHILLY-MAZARIN |
MORANGIS

SAVIGNY-SUR-ORGE |
JUVISY-SUR-ORGE

MORSANG-SUR-ORGE |
VILLEMOISSON-SUR-ORGE

L'actualité immobilière

Printemps 2021

C'EST LE
MOMENT
OU JAMAIS
DE DONNER VIE
À VOS PROJETS !



stephaneplazaimmobilier.com

stéphane
plaza
immobilier




Noiroit Toiture
ENTREPRISE DE COUVERTURE

Agence Chilly-Mazarin & Morangis

Signature



Fiona, Morgane, Eric,
Romain, Sabrina et Sabrina.

Voici une sixième année qui s'écoule pour l'agence Stéphane Plaza Immobilier de Chilly-Mazarin et Morangis, et un peu plus de 300 transactions réalisées depuis son ouverture ! Forte d'une équipe soudée, composée essentiellement de femmes et d'hommes du secteur, avec une bonne connaissance des différents quartiers, résidences, et par conséquent, capable de répondre à toutes vos questions, chose essentielle avant de sauter le pas !

Nous vous accueillons en toute sécurité du lundi au samedi.



Agence Chilly-Mazarin

36, Avenue Pierre Brossolette

91380 Chilly-Mazarin

01 69 31 49 60

chillymazarin@stephaneplazaimmobilier.com

Nous sommes ouverts 6 jours sur 7 :
du lundi au samedi : 9h à 12h et de 14h à 19h

Ils ont passé le seuil de notre agence !

Stéphane Plaza immobilier Chilly-Mazarin

36 Avenue Pierre Brossolette, Chilly-Mazarin

4,7  103 avis 

M

1 avis

 il y a 3 mois

Aspects positifs : Professionnalisme, Réactivité

Équipe professionnelle, efficace et très à l'écoute. Je n'avais pas le temps de faire des recherches, c'est l'agent qui m'a accueilli qui a pris en charge ma demande et qui a trouvé exactement et rapidement ce que je cherchais. Merci à vous pour votre sérieux et votre amabilité.

Visité en février 2019

 J'aime

Réponse du propriétaire il y a 3 mois


Merci à vous pour votre témoignage! Toute l'équipe est heureuse de vous savoir satisfaite et vous souhaite un bon emménagement.
À très bientôt.

Nicolas CECILE, directeur d'agence.



Fabrice Aguilera

3 avis

 il y a 3 semaines

Aspects positifs : Professionnalisme, Qualité, Réactivité

Vente très efficace. Nous ne regrettons pas d'avoir confié la vente de notre maison à l'agence Plaza. L'équipe est très professionnelle, réactive et efficace.

Visité en février

 J'aime

Réponse du propriétaire il y a 3 semaines

Merci bien pour votre note et commentaire! Nous sommes ravis de vous savoir satisfaits pour la vente de votre maison!

Nicolas CECILE, directeur d'agence.

chillymazarin.stephaneplazaimmobilier.com

Agence Savigny-sur-Orge & Juvisy-sur-Orge



Thierry, Morgane
et les deux Nicolas.

Déjà 18 mois d'ouverture pour votre Agence Stéphane Plaza Immobilier de Savigny et Juvisy-sur-Orge, plus de 50 transactions réalisées et un taux de satisfaction de plus de 96 % ! Magnifique travail accompli par une équipe dynamique et à l'écoute de vos attentes, questions, craintes et doutes que vous pouvez rencontrer lors d'un achat et/ou une vente de bien.

L'équipe vous accueille en toute sécurité du lundi au samedi.



Agence Savigny-sur-Orge

95, Boulevard Aristide Briand

91600 Savigny-sur-Orge

01 84 26 10 10

savignysurorge@stephaneplazaimmobilier.com

Nous sommes ouverts 6 jours sur 7 :
du lundi au samedi : 9h à 12h et de 14h à 19h

Ils ont passé le seuil de notre agence !

Stéphane Plaza Immobilier Savigny-sur-Orge

95 Boulevard Aristide Briand, Savigny-sur-Orge

4,8  56 avis 

Trier

K

6 avis

 il y a un mois

Aspects positifs : Professionnalisme, Qualité, Réactivité

Achat de notre maison avec l'agent Nicolas.
Professionnel +++, à l'écoute et surtout reste en lien avec le client. Une très bonne expérience et je recommande les yeux fermés.

Encore merci pour le travail et le suivi effectués.

Visité en janvier

 1

Réponse du propriétaire il y a un mois

Merci beaucoup pour votre commentaire! Nicolas ainsi que toute l'équipe vous souhaite un excellent emménagement! Nous en profitons pour vous souhaiter également une excellente année 2021!

Nicolas CECILE, directeur d'agence.



1 avis

 il y a 21 heures

J'ai eu un coup de coeur pour un appartement en ayant simplement vu l'annonce sur le site SP Immo, j'ai ensuite rencontré Nicolas DENIS qui n'a pu s'empêcher de succomber à mon envie d'acquérir ce bien ! Et voilà, notre histoire commence avec une offre et une longue bataille avec : les banques, les notaires, les allers-retours de mails, les surprises et les déceptions aussi hélas...mais qu'à cela ne tienne !! Heureusement, Nicolas a su me diriger vers un excellent courtier qui a repris le financement et aussi au propriétaire qui a été patient. Enfin !!! Ca y est la boucle est bouclée. !!! Clés en main le 8 mars !! Un grand merci à Nicolas (ainsi qu'à sa collègue Morgane que je n'ai hélas pas eu l'occasion de rencontrer) d'avoir été patient et très professionnel. Surtout ne changer rien en qualité d'agent immobilier au top et trop swag (expression des filles !!) On compte toutes les 3 sur vous pour le champagne !!!
Merci à toute l'équipe ;);)
Visité en juillet 2020

 J'aime

savignysurorge.stephaneplazaimmobilier.com

Agence Morsang-sur-Orge & Villemoisson-sur-Orge



Patricia, Nicolas et Jennifer.

Souhaitant agrandir notre rayon d'action et continuer à vous accompagner tout au long de vos projets immobilier, une nouvelle agence ouvrira courant du printemps sur les secteurs de Morsang et Villemoisson-sur-Orge. Une équipe de professionnels vous accueillera du lundi au samedi avec bienveillance et sera à votre écoute !

**EN
TRAVAUX**



Agence Morsang-sur-Orge

33, Route de Corbeil

91390 Morsang-sur-Orge

01 86 90 44 05

morsangsurorge@stephaneplazaimmobilier.com

Nous sommes ouverts 6 jours sur 7 :
du lundi au samedi : 9h à 12h et de 14h à 19h

NOUVEAUX SERVICES...

Nos 3 agences peuvent maintenant vous proposer des services en **GESTION LOCATIVE** et en **LOCATION**



Morgane, Eric et Laura répondent à toutes vos questions concernant la gestion location.

Toujours soucieux de vous apporter plus de services et de conseils, nous avons décidé de lancer notre service **GESTION / LOCATION**. Nous sommes désormais capable de gérer et louer votre patrimoine. Vous profiterez également de nos conseils pour vos investissements futurs.

NOS SERVICES

-  Gestion locative et service **location**
-  Visite virtuelle **3D**
-  **Photographe pro** dédié pour votre bien
-  Vidéos pour **visualiser les atouts** de votre bien
-  Sites internet **les plus consultés** tels que *seloger.com*, *logicimmo.com*, *stephaneplazaimmobilier.com*, *acheter-louer.fr*, *Bien'ici*
-  **Trois agences** ouvertes du lundi au samedi pour vous accueillir
-  Publication de votre bien sur le **Marketplace Facebook**
-  Service gratuit de démarches de **changement d'adresse** auprès des organismes
-  **Mandat exclusif** « Stéphane Plaza Immobilier » sans engagements avec une durée à la carte
-  **Notoriété sans égale**, présence médiatique incontournable
-  Partenaires pour vos envies de **décoration** ou de **travaux**

Prenons le temps d'en discuter, contactez-nous !



INSTALLATION SERVICES EXPRESS



FENÊTRES

Qu'elles soient en aluminium, PVC ou bois...
notre large gamme saura vous satisfaire



PORTES

Embellissez le point d'accès principal à votre
intérieur avec nos modèles très tendance.



VOLETS

Nos volets ont un franc succès
grâce à leur variété et durabilité



STORES

Des stores esthétiques
habillent votre intérieur
ou extérieur tout en
préservant votre
intimité

EN RÉNOVATION

Valorisez votre bien

EN NEUF

Donnez vie à vos envies

**20
ANS**
A votre service

DEVIS
RAPIDE ET GRATUIT





Notre site est disponible
24h/24 7j/7

WWW.ISE-FERMETURES.FR

- ✓ TVA réduite
- ✓ Facilités de paiement
- ✓ Subventions
Prime ECO logis, CEE, EFFY

Besoin d'un dépannage ?
Vous pouvez compter sur nous



01 69 74 25 55

65 Route de Massy, 91380 Chilly-Mazarin



Noirot Toiture

ENTREPRISE DE COUVERTURE



NOS PRESTATIONS

- Isolation
- Couverture
- Pose de fenêtre de toit
- Zinguerie
- Traitement de toiture et charpente

NOS ENGAGEMENTS

NOIROT TOITURE, ENTREPRISE SPÉCIALISÉE DANS LES TRAVAUX DE TOITURE SE MET A VOTRE DISPOSITION SON EXPERIENCE ET SON SAVOIR-FAIRE

Noirot Toiture, c'est une équipe d'artisans couvreurs qualifiés en Ile-de-France. Nous réalisons vos toitures selon vos goûts : votre choix des matériaux, votre besoin en isolation, l'orientation de votre toit. Peu importe la conception, les matériaux de votre toiture ou sa hauteur, nos artisans couvreurs interviennent dans les meilleurs délais. Artisans et ouvriers qualifiés et compétents pour vous accompagner dans tous vos travaux. Nous sommes disponibles pour vous établir un Devis Gratuit et détaillés dans les plus brefs délais.

NOIROT TOITURE | Spécialiste des toits

Réalise tous vos travaux de couverture
et de zinguerie en Ile-de-France



EXPERTISE

Une équipe technique à l'écoute des clients et qui saura vous conseiller.



DÉPLACEMENT RAPIDE

Délais d'intervention et Installation rapide.



QUALITÉ

Expert garantissant un matériel de qualité.



SPÉCIALISTE TOITURE

Faites appel aux spécialistes de Noirot Toiture.

Votre toiture a besoin d'être rénovée ?

Faites appel aux spécialistes de Noirot Toiture, couvreurs-zingueurs basé à Morangis en Essonne.

DEMANDE DE DEVIS GRATUIT

Contactez-nous au **01 69 79 04 57** ou **06 86 73 50 28**

noirot-toiture.fr

Nos estimations ne sont pas gratuites*,
elles vous coûteront

UN PEU DE
TEMPS ET
UN CAFÉ



Découvrez la

CO-ESTIMATION



En échangeant avec vous, nous faisons de meilleures estimations.