

L'actualité
immobilière

VAL D'OISE

Les agences CENTURY 21 du Val d'Oise vous présentent leurs biens à la vente

COLLECTE DE JOUETS

du 1^{er} au 30 novembre 2018

Près de
1,5 MILLION DE JOUETS
COLLECTÉS DEPUIS 2013 !



**Déposez vos jouets dans votre agence
au profit d'une association pour les enfants.**

DU 1^{ER} OCTOBRE AU 31 DÉCEMBRE 2018

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante



www.century21.fr

Century 21
Qui s'y connaît aussi bien ?

TRANSACTION | GESTION | SYNDIC | ENTREPRISE | COMMERCE

NOTRE SELECTION



ARGENTEUIL
01 34 34 63 21

ARGENTEUIL CENTRE VILLE
Petite résidence de 2008. 3 P : entrée, séjour de 26 m², cuisine aménagée séparée, 2 chambres avec placard, SDB, wc séparé, rangements. Emplacement de parking. Proche de la gare du centre, écoles, commerces et axe routier. Idéal pour une famille. Copropriété : Nb de lots : 32, Budget prévisionnel (dépenses courantes): 1 300 euros/an. DPE : D
200 000 € Réf. : 23592



BEAUCHAMP
01 30 40 06 39

BEAUCHAMP Quartier très convoitée, 10 min gare/centre ville, belle propriété sur 746m² de terrain arboré, rdc entrée, WC et lave mains, séjour de 52m², cuisine équipée, sàm, suite parentale. A l'étage 2 belles chambre, WC. S/sol, 2 garages attenants. Une très belle maison familiale aux volumes généreux ! DPE : D
530 000 € Réf. : 561



CORMEILLES EN PARISIS
01 39 31 77 05

CORMEILLES EN PARISIS Quartier recherché proche écoles et gare, superbe maison individuelle offrant entrée, séjour double, cuisine indépendante, cellier WC. A l'étage 4 chambres, salle de bain, WC. Sous-sol total avec garage et salle de jeux. Terrain 383 m². Un coup de cœur pour cette belle construction traditionnelle offrant de superbes volumes. DPE : E
429 000 € Réf. : 11862



EAUBONNE
01 39 59 00 18

Secteur CERISAIE/JEAN MACÉ
Charmante construction ERMIL, aux volumes généreux et prestations soignées. Entrée, séjour double avec cheminée donnant sur une terrasse sans vis-à-vis, cuisine aménagée et équipée, cellier, une chambre, sde, WC au rdc. A l'étage : palier desservant 3 nouvelles chambres avec placards (possibilité d'en avoir une 4ème), sdb, WC. Garage attenant. Le tout édifiée sur un agréable terrain d'env 650m².
550 000 € Réf. : 15597



HERBLAY
01 39 97 41 78

HERBLAY PROCHE GARE. A 10 min de la gare Entrée, séjour dble avec cheminée, cuisine aménagée, 3 chbres dont une suite parentale avec SDB, SDE, WC séparés. A l'étage grand palier avec bureau (chbre possible) donnant sur 2 grandes chbres. S/sol total divisé en pièce, WC, cave, buanderie, rangements et garage. Terrain de 985m² expo. Plein sud-ouest. DPE : F. Honoraires charge vendeur.
379 000 € Réf. : 25422



EXCLUSIVITÉ

JOUY LE MOUTIER
01 34 41 64 90

JOUY LE MOUTIER Maison/5P/105 m². Proximité commerces, transports et écoles. Rdc : entrée, cuisine, wc, séjour cathédrale. 1er étage. : 1 ch, SdB, wc, mezzanine pouvant être aménagée en bureau. 2ème ét. : 3 ch, SdE. Jardin. Garage. DPE : E
275 000 € Réf. : 774



MONTIGNY LES CORMEILLES
01 39 97 03 62

MONTIGNY LES CORMEILLES
Lieu privilégié et calme. Maison individuelle : entrée, séjour double donnant sur la terrasse, cuisine indépendante et aménagée, 4 chambres, wc, rangements, dégagement, sdb avec douche et WC. S/sol total le tout sur 409 m² de terrain. DPE : D
371 000 € Réf. : 9925



EXCLUSIVITÉ

SANNOIS
01 39 80 18 99

SANNOIS MOULIN Pavillon divisé en 4 appartements dont trois F2 et un F3 sur une parcelle de 408m² et la possibilité de rentrer 3 voitures. Laissez-vous séduire par son emplacement à l'abri des regards et sa vue dégagée sur Paris et sa tour Eiffel. Idéal pour famille ou investisseur... RARE SUR LE MARCHE ! DPE : Indisponible
495 000 € Réf. : 24493



MANDAT CONFIANCE

TAVERNY
01 39 60 26 76

TAVERNY Secteur recherché pour son calme maison mitoyenne : agréable séjour avec cheminée, cuisine indépendante, rangements, WC. A l'étage, le coin nuit est composé de 3 belles chambres, sdb, WC. Terrasse avec une vue imprenable sur Paris et un jardin de 120m². DPE : F. Honoraire charge vendeur
280 000 € Réf. : 19979

CENTURY 21 Promo 95

1, boulevard Léon Feix
95100 ARGENTEUIL

01 34 34 63 21

ag115@century21france.fr
www.century21.fr



ARGENTEUIL LIM BEZONS Ensemble de 2 pavillons sur le même terrain. 1er pav : séjour, cuisine indépendante donnant sur terrasse, à l'étage 2 chambres, sde avec wc. S/sol total. 2ème pav : salon, cuisine, 1 chambre, sde avec wc. DPE : NC
285 500 € Réf. : 21298



ARGENTEUIL, QUARTIER PAVILLONAIRE Pavillon : entrée, cuisine indépendante, salon, à l'étage 2 chambres, sde + wc. Cave. Possibilité de rentrer un 2 roues. DPE : G
157 000 € Réf. : 23232



ARGENTEUIL SECTEUR CROIX DUNY Dans une petite résidence, appartement 2 P : entrée, séjour, cuisine, chambre, sde, wc. A 5 min de la gare à pied. Copropriété : Nb de lots : 8, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 1 760 €/an. DPE : NC
119 000 € Réf. : 23306



Argenteuil, Bas Coteaux Proche gare du centre, maison divisée en 3 appartements de type 2 pièces chacun : entrée, cuisine, séjour, sde + WC, chambre, cave, plusieurs rangements, terrain de 145 m². Un appartement vendu loué 500 € et les deux autres libres. Idéal investisseur. DPE : NC
299 900 € Réf. : 23451



ARGENTEUIL Quartier Coteaux Charmant pavillon élevé sur s/sol total : entrée, séjour sur terrasse, salon avec cheminée, cuisine équipée, sde, wc, 2 chambres dont une avec dressing. Au 1er étage, palier, bureau, 3 chambres, SDB, wc, terrain de 657 m² arboré. DPE : E
440 000 € Réf. : 23456



ARGENTEUIL Centre Stationnements (8 matérialisés et 10 places sur le titre) loués 75€ ; 5 boxes loués 100 € Portail électrique, rentabilité annuelle de 13 200 €
165 000 € Réf. : 23477



ARGENTEUIL, sur le secteur prisé d'Orgefont Colonie Pavillon meulière de caractère refait à neuf isolation comprise. Entrée, séjour, cuisine équipée, wc, au 1er étage: palier donnant sur 2 chambres, SDB + wc, au 2ème étage 2 chambres, sde + wc. S/sol total semi enterré aménagé en un 2nd séjour de 27 m², buanderie. DPE : E
416 000 € Réf. : 23478



ARGENTEUIL COEUR DU CENTRE VILLE Aptt dans petite copropriété de 4 aptts. T4 d'env 100 m² : 2 entrées, double séjour avec cheminée, cuisine indépendante aménagée et équipée, 2 chambres, sdb, wc, sde wc, 2 garages. POSSIBILITE DE FAIRE 2 APPARTEMENTS. Copropriété : Nb de lots : 6, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 12 000 €/an. DPE : E
297 000 € Réf. : 23479



ARGENTEUIL Secteur Bas Coteaux Petit pavillon : séjour avec sa cuisine américaine, entrée, sde wc et une buanderie. En dessous, 2 chambres avec placards et une cave, et stationnement dans la rue. Quartier pavillonnaire très calme. Copropriété : Nb de lots : 5. DPE : E. Honoraires charge vendeur.
159 900 € Réf. : 23482



ARGENTEUIL CENTRE VILLE Situé dans une maison divisée en deux logements. Magnifique appartement du début du siècle, entrée, séjour de 19 m² avec cheminée, 2 chambres, sde, wc séparé, cuisine séparée équipée. Moulures, toilette. Une cave, terrasse partagée. Idéalement situé. Copropriété : Nb de lots : 2. Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 1 200 €/an. DPE : D
230 000 € Réf. : 23487



ARGENTEUIL Dans une petite copro de seulement 4 appartements, 2 P de 34.34m², séjour, cuisine, 1 chambre, sde wc. Le tout proche des transports et des commerces. Copropriété : Nb de lots : 4, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 1 100 €/an. DPE : E
99 900 € Réf. : 23489



ARGENTEUIL, Coteaux Pavillon récent vous offrant au rdc séjour double donnant sur jardin, cuisine, 1 chambre, wc. A l'étage : 2 chambres, sde avec wc. S/sol total avec garage. Situé proche des transports, des commerces et des écoles. DPE : C
324 000 € Réf. : 23495



ARGENTEUIL, Coteaux Pavillon de 7 pièces : au 1er entrée, cuisine indépendante, WC, SDB, 1 chambre, séjour double, au 2ème palier, sde, WC, 4 chambres avec placards, en rez de jardin cuisine d'été, 1 chambre avec sde et WC, garage, buanderie, chauffage avec sa dépendance. DPE : E
430 000 € Réf. : 23531



ARGENTEUIL limite Sartrouville Aptt en duplex de 4 pièces de 83.79 m². Entrée, cuisine, WC, sde, buanderie, séjour avec balcon. A l'étage 3 chambres, sdb. Place de parking. Résidence sécurisée. Copropriété : Nb de lots : 8. Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 80 €/an. DPE : C
264 000 € Réf. : 23547



ARGENTEUIL COEUR CENTRE VILLE Magnifique résidence neuve Kaufman & Broad, T2 : entrée, séjour avec cuisine et accès balcon, chambre, sde avec wc parking en sous-sol. Résidence sécurisée. Copropriété : Nb de lots : 144, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 1 020 €/an. DPE : B
180 000 € Réf. : 23564



ARGENTEUIL, Centre ville, quartier Mairie, Petite copro, 2 P de 30m² : entrée, cuisine indépendante, une pièce et une sde avec wc. Cave. Le tout proche des commerces, des transports et des écoles. Copropriété : Nb de lots : 14, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 936 €/an. DPE : E
119 000 € Réf. : 23566



ARGENTEUIL, limite Bezons Pavillon, rdc : séjour double, cuisine. A l'étage : 2 chambres dont une avec une terrasse, salle de bains. Au dernier étage une 3ème chambre. S/sol total, possibilité de rentrer un véhicule. DPE : D
249 000 € Réf. : 23573



ARGENTEUIL, Quartier Mairie Aptt dans résidence neuve de 2013 : entrée avec placard, cuisine US aménagée équipée, séjour avec grand balcon, dégagement avec placards, WC, SDB, 2 chambres avec placard, place de stationnement au s/sol. Idéalement situé. Copropriété : Nb de lots : 50, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 2 160€/an. DPE : B
230 000 € Réf. : 23583



ARGENTEUIL QUARTIER COTEAUX Maison individuelle : entrée avec dégagement, double séjour avec cheminée, cuisine équipée, sde. A l'étage : 3 chambres, SDB. S/sol total avec un bureau, cave à vin et buanderie. Terrain de 458 m². DPE : Eer l'éclat de cette pépite. DPE : en cours
374 000 € Réf. : 19362



ARGENTEUIL, limite Bezons Pavillon : au RDC entrée donnant sur séjour de 35 m², cuisine aménagée, wc, bureau. Garage avec possibilité de rentrer un gros véhicule. A l'étage : 3 chambres, SDB et un wc. DPE : D
359 000 € Réf. : 23207



ARGENTEUIL Quartier résidentiel Magnifique maison 3 pièces sans aucun travaux. Entrée, séjour, sdb, cuisine équipée, sde + wc. Au 1er, palier, 2 chambres avec placards. Sur sous-sol total, cour. Idéal pour une famille. DPE : E
264 000 € Réf. : 23354



ARGENTEUIL CENTRE VILLE Dans petite copro. Aptt situé proche de la gare et des commerces. Au 2ème étage : séjour, cuisine ouverte, sde + wc, une chambre, bureau. Avec une grande cave. Idéal pour débuter. Copropriété : Nb de lots : 15, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 1 080€/an. DPE : D
130 000 € Réf. : 23461

CENTURY 21 La Voie Romaine
3, avenue du Général de Gaulle
95250 BEAUCHAMP
01 30 40 06 39

lavoieromaine@century21.fr
www.century21.fr



**MANDAT
 CONFIANCE**

BEAUCHAMP 10 minutes gare, commerces, écoles, terrain d'environ 573m². S/sol total divisé en garage, buanderie et cave. Au RDC : entrée, cuisine équipée, séjour, une chambre, sdb avec douche et baignoire, wc. A l'étage 2 belles chambres avec placards. Jardin clos et arboré tout autour de la maison. Maison familiale agréable. DPE : E

320 000 € Réf. : 474



**MANDAT
 CONFIANCE**

PIERRELAYE Quartier résidentiel, plain-pied, séjour lumineux, cuisine, une chambre et une SDB avec un WC. A l'étage, les combles sont aménagés en 2 chambres. Sous-sol partiel, grand garage et d'un jardin clos et intime. Gare et centre ville à moins de 5 mn. DPE : E
256 000 € Réf. : 569



**MANDAT
 CONFIANCE**

ST PRIX Quartier privilégié, proche Collèges. RDC : entrée avec placard, cuisine équipée, séjour triple, terrasse, wc. A l'étage 3 belles chambres dont une suite parentale avec SDE, wc, SDB. S/sol total entièrement carrelé et aménagé, divisé en cuisine, salon, une chambre, sde, salle de sport. Garage double. Le tout sur 460m² de terrain. DPE : D

565 000€ Réf. : 515



**MANDAT
 CONFIANCE**

PIERRELAYE 15 minutes gare et commerces. RDC : entrée, chambre avec sde/WC, garage, buanderie. Au R+1 : séjour double avec cheminée, cuisine, 2 chambres, sdb, toilette. Au 2ème : 3 chambres et un bureau. Le tout sur un terrain clos de 317m². IDEAL FAMILLE. DPE : E

390 000€ Réf. : 556



**MANDAT
 CONFIANCE**

PIERRELAYE A proximité de la gare /centre ville, dans une rue calme. Maison comprenant quatre appartements. Trois appartements de type F2 et un studio avec de belles prestations. SPECIAL INVESTISSEUR ou maison familiale. DPE : NC

365 000 € Réf. : 522



**MANDAT
 CONFIANCE**

PIERRELAYE Appartement F2 en duplex de 35m². RDC : séjour, cuisine ouverte et sde, WC. Au 2ème une chambre de 13m². Une place de stationnement et faible charge. 2 mn Gare/commerces. Parfait pour primo accédant. DPE : C

134 000 € Réf. : 511



**MANDAT
 CONFIANCE**

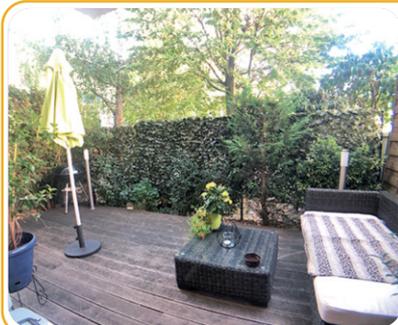
BESSANCOURT 2 Pas gare/Ecoles. RDC : entrée, WC, cuisine, séjour double avec cheminée. Au 1er 3 grandes chambres avec placards, une suite parentale, SDB, WC. Garage de 25m². Le tout édifié sur un terrain de 380m² ! Maison familiale ! DPE : D

375 000 € Réf. : 566



LE PLESSIS BOUCHARD F4 lumineuse avec de beaux volumes, Entrée, cuisine équipée, séjour ouvrant sur balcon exposé Sud, 2 chambres avec placards, SDB, WC. Parking et cave. Proche gare. DPE : E

210 000 € Réf. : 571



LE PLESSIS BOUCHARD

Ecoles/centre ville. F3 rés calme et sécurisée superbe terrasse à l'abri des regards. Séjour double, cuisine us, deux chambres, SDB, WC. Cave et box en sous-sol. IDEAL PREMIER ACHAT. DPE : C

273 000 € Réf. : 568



PIERRELAYE CENTRE-VILLE A 2 pas de la gare, plain-pied : entrée, cuisine, salon, suite parentale avec SDE, dressing, wc, buanderie. Nombreuses possibilités d'aménagements et agrandissement. Le tout sur 325m² de terrain clos, sans vis à vis. Idéal pour débuter ou pied à terre. Rare sur Pierrelaye ! DPE : NC

233 200 € Réf. : 559



Beauchamp 10 mn/centre ville 1000 m² de terrain RDC : entrée, sam, salon avec chem, terrasse et jardin, cuis équipée, 2 chbres, sdb, wc. Etage 1 chbre avec sde, wc, bureau, suite parentale avec SDB. Le rez-de jardin de la maison est entièrement aménagé avec un espace salon, salle de jeux, 1 chbre, sdb, wc. Cave à vin, buanderie. Dépendance et abri véhicules. DPE : D

770 000 € Réf. : 550

CENTURY 21 Agence du Parisis

7, place Edouard Imbs
95240 CORMEILLES EN PARISIS

01 39 31 77 05

ag2713@century21.fr
www.century21.fr



**MANDAT
CONFIANCE**

CORMEILLES EN PARISIS A 5 min à pieds de la gare, petite copropriété de 2015 superbe appartement de type F3 : entrée, cuisine ouverte équipée sur séjour avec balcon, 2 chambres avec placard dont une avec balcon, sdb avec wc. 2 parkings. DPE : B
313 000 € Réf. : 12468



**MANDAT
CONFIANCE**

CORMEILLES EN PARISIS A proximité de la gare de La Frette Sur Seine. Terrain à bâtir de 229m² en lot arrière. Garage et dépendance à démolir sur le terrain. Affaire rare sur le marché !
155 000 € Réf. : 12615



**MANDAT
CONFIANCE**

CORMEILLES EN PARISIS Quartier prisé à proximité des commerces, charmant 3 pièces bien agencé avec une pièce de vie de 26 m² : entrée, cuisine équipée ouverte sur séjour et balcon, 2 chambres, sdb. DPE : E
230 000 € Réf. : 12294



**MANDAT
CONFIANCE**

CORMEILLES EN PARISIS Petite copropriété aux faibles charges, charmant 2 pièces avec accès de plain-pied, situé dans le centre historique au calme, à 10 min à pieds du marché. Affaire rare alliant un emplacement idéal et charme de l'ancien ! DPE : NC
103 800 € Réf. : 12642



**PROCHE
GARE**

CORMEILLES EN PARISIS A 5 min à pieds de la gare et des écoles, appartement en duplex : palier entrée, cuisine indépendante, séjour, 2 chambres, sde, WC. Au-dessus un comble aménagé en une très grande pièce. Grande cave. Un coup de cœur pour cet appartement original en plein centre-ville et offrant de très beaux volumes ! DPE : F
220 000 € Réf. : 12658



**MANDAT
CONFIANCE**

CORMEILLES EN PARISIS Quartier Mairie à proximité des écoles et au calme. Appartement F2 comprenant entrée, rangement, séjour donnant sur spacieux balcon à la vue dégagée, 1 chambre, salle de bains, wc. Une place de parking en sous-sol. DPE : en cours.
170 000 € Réf. : 12748



**MANDAT
CONFIANCE**

CORMEILLES EN PARISIS A 14 minutes à pieds de la gare de Cormeilles-en-Parisis. Ancien atelier à rénover offrant un très beau potentiel. Stationnement possible. Affaire rare sur le marché à voir très rapidement !
150 000 € Réf. : 12695



CORMEILLES EN PARISIS Petite copropriété au cachet exceptionnel. Superbe appartement de type loft d'une superficie de 95m² au sol (43,20m² Loi Carrez). Espace à vivre avec coin nuit, cuisine ouverte, sde avec WC. Une place de parking privative. Un appartement au charme incomparable très lumineux et bien entretenu ! DPE : F
195 000 € Réf. : 12691



**MANDAT
CONFIANCE**

CORMEILLES EN PARISIS Proche des commodités, appartement au dernier étage avec de grands volumes. Entrée, placard, séjour accès balcon, cuisine indépendante, dégagement, sdb, WC, chambre avec placard et suite parentale avec dressing. Cave, 1 place de parking en s/sol boxable et 2 places de parking en extérieur côte à côte permettant de garer un camping car ! Fibre optique. A voir rapidement situation idéale. DPE : D
239 900 € Réf. : 12733



**MANDAT
CONFIANCE**

CORMEILLES EN PARISIS Résidence de standing de 2011 avec ascenseur. Superbe appartement F2 : entrée, cuisine équipée ouverte sur séjour avec terrasse, chambre, sdb avec WC. Place de parking en s/sol. coup de cœur pour ce F2 dans secteur recherché, au calme et proche des commerces ! DPE : B
200 000 € Réf. : 12739



**MANDAT
CONFIANCE**

CORMEILLES EN PARISIS Quartier très recherché, au calme, verdoyant à 2 pas des écoles, à 15 min à pieds de la gare de Cormeilles. Superbe 4 pièces : entrée, cuisine, séjour, dégagement, 3 chambres, SDE, WC, buanderie, cellier. En sous-sol une cave. Stationnement sécurisé en extérieur. Coup de cœur pour cet appartement très fonctionnel offrant de superbes volumes. DPE : D
190 000 € Réf. : 12755

CENTURY 21 La Demeure

3, avenue de l'Europe
95600 EAUBONNE

01 39 59 00 18

ag2456@century21france.fr



MANDAT
CONFIANCE

EAUBONNE Située à moins de 15 min de la Gare d'Ermont/Eaubonne et éditée sur un terrain de 389 m² permettant de faire le tour de la bâtisse cette maison est composée d'une entrée, cuisine, séjour double, 3 chambres, cuisine, sde. Le comble pourra être aménagé éventuellement en salle de jeux ou autre. Sous-sol de belle hauteur et un garage attenant. DPE : Non exploitable

370 000 €

Réf. : 15212



MANDAT
CONFIANCE

EAUBONNE Au calme à 10 min à pied de la gare d'Ermont-Eaubonne. Maison : entrée, séjour double, cuisine, chambre, sde, WC en rez-de-chaussée. A l'étage : grande chambre de 18m², pièce d'eau et dressing. Potentiel de faire 2 belles chambres à l'étage (voir plan). Elevée sur un s/sol total avec garage, chaufferie, buanderie et cuisine d'été. Terrain d'environ 490m². Cette construction des années 60, vous séduira par ses volumes généreux et sa situation. DPE : NC

379 500 €

Réf. : 15211



MANDAT
CONFIANCE

EAUBONNE Résid avec ascenseur entre commerces et écoles (de la maternelle au lycée). Lumineux appartement sans aucun travaux à prévoir.

Entrée, cuisine, séjour donnant sur balcon, 3 chambres, sdb, sde, WC avec lave-mains ainsi que de nombreux rangements. Cave, place de parking en sous-sol. Copro : Nb de lots : 101, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 2 900 €/an. DPE : C

209 000 € Réf. : 15756



EAUBONNE Quartier Cerisale-Jean Macé, proche gare, école et centre-ville. Maison de 1920 : entrée, wc, sde, spacieuse cuisine aménagée, cellier, séjour lumineux. À l'étage : palier desservant 2 grandes chambres. Travaux de rénovation à prévoir. Garage. Le tout sur terrain clos d'environ 180m². Belle opportunité. À visiter en priorité ! DPE : E

254 000 € Réf. : 15899



MANDAT
CONFIANCE

EAUBONNE Au sein d'une résidence calme et arborée. Apt offrant entrée, cuisine équipée, WC, séjour, 2 chambres, sde. Cave, emplacement de parking privatif. Bon état général. L'immeuble est ravalé en ITE...aucuns travaux à prévoir. Copro : Nb de lots : 660, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 2 640€/an. DPE : D

139 000 €

Réf. : 15765



MANDAT
CONFIANCE

SAINT-PRIX Secteur très convoité à St Prix, proximité du Vieux village et du groupe scolaire de St Exupéry un terrain en cours de division de 970 m² environ.

330 480 €

Réf. : 15919



MANDAT
CONFIANCE

EAUBONNE Quartier Paul Bert, entre la gare Ermont-Eaubonne et le champs de Courses. Spacieux 4 pièces de 93m² : entrée, grande cuisine aménagée et équipée, cellier, séjour avec accès terrasse de 24.63m² exposé Sud-Ouest, sdb, wc, 3 chambres dont une de 18m² avec possibilité de création d'une suite parentale. Copro : Nb de lots : 1445, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 3 040€/an.

249 000 € Réf. : 15961



MANDAT
CONFIANCE

EAUBONNE Secteur PAUL-BERT ! Dans un résid calme et verdoyant entre les gares Ermont-Eaubonne et Champ de Courses. 1er étage : appartement F2 aux volumes généreux : entrée, cuisine, cellier, séjour donnant sur un grand balcon sans vis-à-vis, une chambre, sdb, WC et de nombreux rangements. Ainsi qu'une cave. DPE : NC

170 000 € Réf. : 15982



MANDAT
CONFIANCE

EAUBONNE À moins de 5 min à pied de la gare d'Ermont-Eaubonne desservant les trois grandes lignes (RER C, ligne H et J). Résid sécurisée de standing, charmant apt aux volumes agréables et sans travaux à prévoir. Entrée, séjour donnant sur un balcon exposé sud, cuisine ouverte aménagée et équipée neuve, 3 chambres avec placards, sde, sdb, WC avec lave-mains, nombreux rangements. Cave, 2 places parking en s/sol. Copro : Nb de lots : 208, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 2 040 €/an. DPE : D.

395 000 €

Réf. : 16014

CENTURY 21 SINVAL

50, rue du Général de Gaulle
95220 HERBLAY

01 39 97 41 78

ag590@century21france.fr

www.century21.fr



HERBLAY PLEIN CENTRE Petite copro. aménagés 30 à 5 min de la gare et des écoles. 1er étage, appart. F3 rénové : entrée, séjour de 22m², cuisine équipée, 2 chbres avec placards, SDE avec WC, Cave. TRES BON ETAT GENERAL et IDEALEMENT SITUÉ ! Copro 4 lots. Charges courantes par an : 1200€. Pas de procédure. DPE : D. Honoraires charge vendeur.
200 000 € Réf. : 25413



HERBLAY Plein centre Appart F3 au 2ème et dernier étage dans petite copro, à 5 min gare. Séjour, cuisine équipée, 2 chambres, sdb, WC. IDEALEMENT SITUÉ ! Copro de 4 lots. Charges courantes par an 1710€. Pas de procédure. DPE : verte. Honoraires charge vendeur.
170 000 € Réf. : 25415



HERBLAY Proche centre et bords de Seine. Dans un quartier recherché à 5mn des commodités, maison de ville comp. séjour, cuisine, 3 chbres, SDE, grande cave voutée et cour. Petits travaux à prévoir. DPE : E Honoraires Charge vendeur.

219 000 €

Réf. : 23408



MONTIGNY VILLAGE Ancien corps de ferme comp. 2 bâtiments principaux. 1er bâtiment : entrée, séjour, cuisine, bureau, 2 chbres, SDB, 3 pièces, grenier, grande pièce de 30m² buanderie, chaudière, cave. Le 2ème bâtiment : garage 35m² avec cave, atelier de 72m² sur 2 niveaux. Terrain 555m² en ZONE UA ! GROS POTENTIEL ! DPE : vierge. honoraires charge vendeur.
485 000 € Réf. : 23549



HERBLAY PROCHE CENTRE et 10 MIN GARE Maison divisée en 2 Appart. RDC appart 57m² : séjour dble, cuisine ouverte, 1 chbre et SDE avec WC. Etage, appart. en duplex 82m² : entrée, cuisine, séjour, 2 chbres, SDB avec WC, 2 chbres à l'étage. Terrain de 130m². IDEAL INVESTISSEUR ! DPE : E. Honoraires charge vendeur.
279 000 € Réf. : 25365



SAINT GRATIEN - GARE Appt F4 : entrée avec placard, séjour dble dominant sur balcon plein sud, cuisine équipée, 2 chbres avec placards, SDB, WC séparés. Place de parking en s/sol. UNE OPPORTUNITÉ ! Copro 16 lots. Charges courantes par an : 2000 €. Pas de procédure. DPE : D. Honoraires charge vendeur.
252 000 € Réf. : 25331



HERBLAY - PLEIN CENTRE Appt 5 min Gare de type F4 : entrée, séjour dominant sur balcon plein Sud, cuisine équipée, 3 chbres, SDE, WC séparé. Parking privé sécurisé. Copro 32 lots. Charges courantes par an : 1350€. Pas de procédure. DPE : D. Honoraires charge vendeur.
243 800 € Réf. : 25287



HERBLAY - Proche Gare Quartier de la gare, très belle maison de caractère en meulière de 6 pièces sur sous-sol total. Terrain d'environ 200m². Travaux à prévoir. DPE : Vierge. Honoraires charge vendeur.
319 000 € Réf. : 25300



HERBLAY Proche gare Résid récente sécurisée prox commodités, très bel F3 : entrée, séjour avec cuisine US équipée dominant sur balcon, 2 chbres, placards, SDB, WC, 2 parkings en s/sol. UNE VISITE S'IMPOSE ! Copro 60 lots. Charges courantes par an 1901,50€. Pas de procédure. DPE : C. Honoraires charge vendeur.
219 900 € Réf. : 25285



AUVERS SUR OISE Belle propr. prox gare, sur 2100 m² de jardin. Maison d'env 300m² en parfait état. Salon/séj. de 80m² sur terrasse plein Sud sans vis-à-vis, suite parentale avec dressing et SDE, WC, ch. de service et SDE, bureau. Etage : mezz., 3 chbres, salle de jeux de 40m², SDE, SDB, 2 WC. S/sol total divisé en salle de sport/jeux, cave à vins, etc., garage 2 voitures. DPE : vierge. Honoraires charge vendeur.
850 000 € Réf. : 24456



HERBLAY - Plein Centre-Ville MURS A VENDRE (libre de locataire). Local commercial avec vitrine très bien situé, superficie totale de 372,55 m² avec sas d'entrée, espace commercial de 237 m², cour, wc, 2 réserves. Poss. de diviser en 2 boutiques. Un entrepôt (auvent). DPE vierge. Copro 8 lots, charges courantes par an 2346€. Pas de procédure. Honoraires charge vendeur.
495 000 € Réf. : 25298



HERBLAY - Les Lions

Appart F3 avec vue sur Seine. Entrée, séjour dble, grand balcon, cuisine équipée, une chbre (2ème possible), SDE, WC, cave en s/sol. Box en sus. A 12 min de la gare ! Copro 226 lots. Charges courantes par an : 3400€. Pas de procédure. DPE : D. Honoraires charge vendeur.

205 000 € Réf. : 24971



PROPRIÉTAIRES !

Faites gérer vos biens en toute sérénité par une équipe compétente :

Century 21 BC2M Gestion

Est à votre service pour une gestion sur mesure.

Contactez-nous au

01 39 60 00 45



HERBLAY Plein centre Appartement au 2ème et dernier étage en DUPLEX offrant entrée, séjour dominant sur balcon avec cuisine US, salle deau avec WC, chambre avec balcon et placard, 2ème chambre + bureau en mezzanine, BOX DOUBLE et cave. DPE : E. Honoraires charge vendeurs. Copro 7 lots. Pas de procédure. Charges courantes par an : 960 €
195 000 € Réf. : 25420



HERBLAY PARC FAUVETY Une DEMEURE D'EXCEPTION située sur le plus beau secteur d'HERBLAY. A la fois au calme absolu et à 5 minutes gare et centre à pieds. Magnifique propriété du XIXème siècle édifiée sur un parc paysagé sans vis-à-vis de 1707m². Entrée avec dégagement, séjour triple avec cheminée, cuisine aménagée, chambre et sdb. A l'étage palier avec large dégagement desservant 5 chambres, sde, WC. En rdc : buanderie/chaufferie avec une pièce de rangements. Grande cave en sous-sol. Dépendance sur 3 niveaux de 80m² environ. UN VERITABLE COUP DE CŒUR ! DPE : E. Honoraires charge vendeurs
800 000 € Réf. : 25411

CENTURY 21 de l'Hautil
90 AVENUE DES BRUZACQUES
95280 JOUY LE MOUTIER

01 34 41 64 90

agencedelhautil@century21.fr
 www.century21-adh-jouy-le-moutier.com



EXCLUSIVITÉ

JOUY LE MOUTIER Studio/1P/27 m². En VEFA livraison prévue pour le premier trimestre 2019. Appartement idéalement situé avec prestations de qualité, résidence sécurisée avec vue sur le parc intérieur. 1 place de stationnement privative. Chauffage individuel. DPE : B
114 000 € Réf. : 714



EXCLUSIVITÉ

JOUY LE MOUTIER Maison/6P/109 m². RdC : entrée avec placard, cuisine américaine ouverte sur séjour, wc, 1 ch. 1er ét. : 2 ch, bureau, SdB. Combles aménagés. Jardin avec terrasse sans vis-à-vis. Garage. Aucun travaux à prévoir chaudière gaz 2 ans, fenêtres PVC. DPE : D
283 000 € Réf. : 668



EXCLUSIVITÉ

JOUY LE MOUTIER Grande maison familiale. 3 ch dont 1 en RdC. 1 mezzanine, SdB, SdE, 2 wc, séjour cathédrale de plus de 30 m² avec cheminée insert, cuisine et arrière cuisine, terrasse et jardin plein sud sur un terrain de 213 m². Avec grand garage. DPE : E

281 000 €*

Ref. : 855



EXCLUSIVITÉ

CERGY Maison/5P/122 m². Lotissement Kaufmann et Broad, RdC : entrée, séjour double, cuisine individuelle, aménagée et équipée, buanderie, 1 ch, SdE, wc. 1er ét. : 3 ch, SdB avec wc. Garage double. Jardin sans vis à vis. Prestations de qualité. DPE : E
346 500 €* Réf. : 825



EXCLUSIVITÉ

JOUY LE MOUTIER Maison/6P/115 m². Charmante maison des années 50 pour amateurs d'authenticité à la recherche d'une maison avec une histoire. RdC : entrée, cuisine ouverte sur salle à manger, séjour, SdB avec wc. 1er ét. : 3 ch, 1 bureau, dressing. Chauffage fuel, ravalement récent, jardin sans vis-à-vis. DPE : E

373 000 €

Ref. : 838



JOUY LE MOUTIER Maison/6P/120 m². Dans un quartier calme et verdoyant. RdC : entrée, séjour double exposé plein sud, cuisine indépendante, wc. 1er ét. : 4 ch dont une ayant accès à 1 bureau/dressing, wc, SdB, SdE. Le tout édifié sur un terrain de 290m². Garage double. DPE : E
272 000 € Réf. : 821



VAUREAL Maison/5P/102 m². Maison rénovée avec goût et vous séduira avec ses beaux volumes et belles prestations. : chauffage gaz, huisseries double vitrage PVC, volets électriques roulants, terrasse carrelée, petit jardin à l'avant entièrement clos de mur. DPE : D
316 000 € Réf. : 813



VAUREAL Appt /F2 /38m². Résidence récente et sécurisée. Entrée, séjour avec cuisine américaine, ch et SdB avec wc. Jardin privatif. S/sol parking deux places. Etat impeccable, vous n'aurez qu'à poser vos valises ... Copro : 116 Lots - Charges : 911 €/an. DPE : B
155 000 € Réf. : 776



EXCLUSIVITÉ

JOUY LE MOUTIER Maison/6P/140 m². RdC : entrée, wc, cuisine, séjour de plus de 50m² avec accès jardin terrasse. 1er ét. : 3 ch, SdB avec baignoire et cabine de douche. Combles aménagés en chambre et suite parentale avec dressing et douche à l'italienne. DPE : D

329 900 €

Ref. : 865



EXCLUSIVITÉ

CERGY Appt /3P/62m². Résidence calme. Entrée avec rangement, séjour lumineux accès direct sur balcon, cuisine aménagée, 2 ch avec placard, sdb, wc indépendant. Parking en sous-sol privatif. Du clef en main idéalement située à proximité de la gare et des commerces. Chargés : 2584 €/an. DPE : C
159 000 € Réf. : 880



EXCLUSIVITÉ

JOUY LE MOUTIER Maison/4P/82 m². RdC : entrée avec sas, cuisine indépendante équipée et aménagée, séjour cathédrale lumineux de 33 m², 1er ét. : 1 espace bureau mezzanine, SdB avec wc, 2 ch. Jardin avec terrasse. Garage attenant pouvant accueillir une seconde voiture. 1 place de parking. DPE : D
290 000 € Réf. : 868



EXCLUSIVITÉ

JOUY LE MOUTIER Maison/5P/90 m². Dans quartier calme et familiale. RdC : entrée, séjour de 34m² avec vérand, cuisine aménagée, équipée. 1er ét. : 1 SdB, 3 ch. Quelques travaux de remise au goût du jour seront nécessaires pour raviver l'éclat de cette pépite. DPE : E
264 000 € Réf. : 692



JOUY LE MOUTIER Maison/4P/80 m². Franchement livrée et située au cœur du nouveau écoquartier de la commune. RdC : entrée séjour, exposé sud-est, cuisine, wc. 1er ét. : 3 ch, wc, SdB. Jardin et Garage. Double vitrage PVC, chauffage gaz individuel, pompe à chaleur pour l'eau chaude. Maison clé en main. DPE : B
279 900 € Réf. : 648

CENTURY 21 F.R. Immobilier
88, boulevard Victor Bordier
95370 MONTIGNY LES CORMEILLES
01 39 97 03 62

ag2570@century21france.fr
 www.century21.fr



EXCLUSIVITÉ

MONTIGNY VILLAGE F3 au 4ème étage. Les + : rangements, box et cave. Proche écoles et commerces ! A visiter sans tarder ! Bien en copro : 678 lots Charges Courantes : 1896 €/an Pas de procédure en cours. DPE : D
125 000 € Réf. : 9917



EXCLUSIVITÉ

MONTIGNY LES CORMEILLES Grand F3 lumineux avec balcon, cave, 1 place de parking extérieur. Ce bel appartement n'attend plus que vous ! Bien en copro : 1407 lots Charges Courantes : 2032.20 €/an Pas de procédure en cours. DPE : E
139 000 € Réf. : 9912



EXCLUSIVITÉ

MONTIGNY LES CORMEILLES Appartement de 29 m² situé au 1er étage. Entrée, pièce de vie très lumineuse, cuisine séparée aménagée, sde avec WC, rangements. Toiture refaite en 2015. Bien en copro : 4 lots Charges Courantes : 80 €/an. Pas de procédure en cours. DPE : E
109 000 € Réf. : 9911



EXCLUSIVITÉ

MONTIGNY LES CORMEILLES Vendu loué ! Très beau F2 dans une résidence récente. Emplacement de parking sécurisé. Aucun travaux à prévoir. Bien en copro. : 79 lots Taxe Foncière de 807 €/an. Loyer mensuel 650 € Charges loc. 45 € Pas de procédure en cours. Idéal investisseurs ! DPE : E
159 000 € Réf. : 9889



EXCLUSIVITÉ

MONTIGNY LES CORMEILLES Au cœur du village, F3 en très bon état avec place de parking ext., cave. Proche écoles et commerces. A visiter sans tarder ! Bien en copro : 678 lots Charges Courantes : 1885.52 €/an Pas de procédure en cours. DPE : D
142 000 € Réf. : 9914



MONTIGNY LES CORMEILLES Au cœur du village, maison individuelle de 5 pièces avec garage sur 409 m² de terrain. DPE : D
402 000 € Réf. : 9921



MANDAT CONFIANCE

MONTIGNY LES CORMEILLES Proche de toutes commodités, maison avec entrée et rangements, spacieux séjour avec accès terrasse et jardin, grande cuisine, 3 chambres, sde, 2 W.C. Combles aménageables et place de parking devant la maison. DPE : E
250 000 € Réf. : 9875



EXCLUSIVITÉ

MONTIGNY LES CORMEILLES RARE SUR LE SECTEUR ! Maison individuelle avec dépendance et GRAND TERRAIN de plus de 2 804m² située dans un quartier pavillonnaire. Possibilité de division en plusieurs terrains. DPE : E
798 000 € Réf. : 9790



MONTIGNY LES CORMEILLES Agréable maison de plain-pied avec sous-sol total située dans un quartier calme, proche de toutes commodités et gare. Séjour avec cuisine américaine, 2 sde, 3 chambres. Une dépendance de 9m² est installée dans le jardin, avec possibilité d'y exercer une profession libérale. DPE : E
310 000 € Réf. : 9863



EXCLUSIVITÉ

MONTIGNY LES CORMEILLES Maison de 5 pièces avec garage et jardin. Panneaux solaires, chauffe-eau thermodynamique. Une visite s'impose. Copro de 130 lots. Budget prévisionnel charges/an : 996 €. Pas de procédure en cours. DPE : D
251 000 € Réf. : 9823



MONTIGNY LES CORMEILLES Superbe F3 dans petite copro, asc, accès digicode. Entrée, vaste séj avec balcon expo SUD, sans vis-à-vis, cuis aménagée & équipée, 2 chbrs, sdb, W.C séparé et rangements intégrés. Parking privé en s/sol. 50 lots Charges Courantes : 1 500 €/an Pas de procédure en cours. DPE : B
208 000 € Réf. : 9916



MONTIGNY LES CORMEILLES En centre-ville, proche écoles, commerces, F5 de 94m² : double séjour, 3 chambres dont une suite parentale avec sde, cuisine, cellier, placards. Balcon. 2 places de parking et cave. Bien en copro : 767 lots Charges Courantes : 4292 €/an Pas de procédure en cours. DPE : D
165 000 € Réf. : 9609



EXCLUSIVITÉ

MONTIGNY LES CORMEILLES Bel appartement type F2 en rez-jardin, dans une résidence récente, à proximité de la gare de Montigny-Beauchamp : cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour et accès à un spacieux JARDIN, chambre, salle de bains, wc, rangement. C'est LE compromis idéal entre la maison et l'appartement, proche toutes commodités, ne tardez pas pour le visiter ! DPE : D
165 000 € Réf. : 9922



MONTIGNY LES CORMEILLES F2 avec balcon vendu loué, prox gare de Montigny/Beauchamp dans résidence récente (2009) : Emplacement de stationnement privatif et sécurisé en s/sol. Loyer de 600€ + 62€ de charges / mois. Taxe Foncière de 693€/ an. Idéal investisseurs ! DPE : E
161 000 € Réf. : 9896



MONTIGNY LES CORMEILLES Dans les coteaux de Montigny les Cormeilles à 5 minutes de la gare de la Frette sur Seine, terrain à bâtir de 379 m² avec plus de 17 mètres de largeur. Secteur résidentiel recherché. DPE : non soumis
162 000 € Réf. : 9908



MONTIGNY LES CORMEILLES Très bel appartement situé dans une résidence récente, à deux pas de toutes commodités. Emplacement de parking sécurisé. Ce joli 2 pièces de 44,5 m2 ne nécessite aucun travaux. Bien en copro : 197 lots Charges Courantes : 1344 €/an Pas de procédure en cours. DPE : D
169 900 € Réf. : 9927



MONTIGNY LES CORMEILLES en centre-ville, proche écoles, commerces, F5 avec suite parentale, balcon, 2 places de parking et cave. Copro de 1079 lots. Budget prévisionnel charges/an : 4327 €. Pas de procédure en cours. DPE : C
158 000 € Réf. : 9928

CENTURY 21 La Demeure
31, boulevard Charles de Gaulle
95110 SANNOIS

01 39 80 18 99

ag592@century21france.fr
www.century21-la-demeure-sannois.com



EXCLUSIVITÉ

SANNOIS GAMBETTA Très beau 3 pièces entièrement rénové, beaucoup de goût : spacieux séjour avec cuisine équipée, 2 chambres, sde neuve. **UNE OPPORTUNITÉ POUR VOTRE PREMIÈRE ACQUISITION !** DPE : D Copro : Nb de lots : 1400, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 2340€/an.

150 000 € Réf. : 23962



EXCLUSIVITÉ

SANNOIS Proche Centre de Franconville. Proche ttes commodités, belle maison indépendante : entrée cathédrale, cuisine ouverte sur dble séjour de 43m² cheminée, 3 chambres dont une au RDC et une suite parentale, sde, SDB, s/sol total, garage pour 2 voitures, terrain de 512m² Quartier calme. DPE : D

420 000 €

Réf. : 24282



EXCLUSIVITÉ

SANNOIS GAMBETTA Belle Maison des Années 80 ac beaux volumes et s/sol total sur un Terrain de 400m², terrasse, véranda. Entrée, cuisine équipée, séjour dble de 37 m², 2 chambres et SDB en plain pied. A L'étage 2 gdes chambres rangements, sde wc. **UNE AFFAIRE TRES RARE.** DPE : E

375 000 €

Réf. : 24327



EXCLUSIVITÉ

SANNOIS Proche Centre de Franconville Quartier pavillonnaire, prox ttes commodités, belle maison refaite à neuf. Rdc : cuis US, dble séj, chbre, SDE. Etage 4 chbres, bureau, SDB, s/sol total, garage pr 2 voitures, jardin. Le tout sur un terrain de 448m². A visiter absolument ! DPE : C

388 000 €

Réf. : 24331



EXCLUSIVITÉ

SANNOIS GAMBETTA Appt F5 décoré avec goût : entrée, cuis US équipée, dble séj balcon, loggia aménagée, 3 gdes chbres, dressing, buanderie, SDE, WC, Cave. Box. Aucun travaux à prévoir ! Copro : Nb de lots : 551, Budget prévisionnel : 3 000 €/an. DPE : E

237 000 €

Réf. : 24398



EXCLUSIVITÉ

SANNOIS PASTEUR Nvelle Résidence Neuve d'un étage et de 4 appts ac accès indépendants pour chaque Logement. Au Rdc 2 appts ac Terrasse privative, à l'étage 2 appts ac de très beaux volumes. Chaque appt : cuisine équipée ouverte sur spacieux Séjour, 3 chbres, sde équipée et wc suspendus. Parking privatif. **FRAIS DE NOTAIRE REDUITS !** DPE : E. Copro : Nb de lots : 4, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 1 €/an.

262 500 € Réf. : 24427



EXCLUSIVITÉ

SANNOIS CENTRE Pavillon 5 pièces, quartier privilégié, prox commerces et gare. Entrée, cuisine aménagée, séjour dble, 3 chambres, bureau, sde, 2 wc, nombreux rangements. S/sol total, buanderie, coin atelier. Beau jardin sans vis à vis orienté Sud ! Grand garage indépendant. **LE CHARME DE L'ANCIEN !** DPE : D

380 000 €

Réf. : 24475



EXCLUSIVITÉ

SANNOIS VOLTAIRE Maison neuve : entrée, séjour/cuisine de 46m², accès terrasse sur l'arrière. A l'étage 3 gdes chambres, salle d'eau et WC. Proche gare et centre. **TOUT EST NEUF ! A VISITER !** DPE : Indisponible

475 000 €

Réf. : 24454



EXCLUSIVITÉ

SANNOIS CENTRE Petite résid, F3 excellent état : entrée ac placard, cuis équipée ouverte sur séj, 2 gdes chbres, sde neuve à l'italienne, rangements. Cave. Jardin de 59m². Ravalement neuf. Faibles charges. Copro : Nb de lots : 4, Budget prévisionnel : 810€/an. DPE : E

249 000 €

Réf. : 24456



EXCLUSIVITÉ

SANNOIS CENTRE Appt : entrée, séjour, cuisine américaine, 2 chambres, sde, WC. Une cave et une place de parking. **A VISITER ABSOLUMENT !** DPE : E. Copro : Nb de lots : 333, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 2 000€/an.

180 000 €

Réf. : 24489



EXCLUSIVITÉ

SANNOIS CENTRE Résid calme, prox commodités, F3 : gde entrée ac rangements, séj terrasse, cuis US équipée, 2 chbres, SDE, WC séparés. Local privatif de 14 m², cave et parking. Faibles charges. Copro : Nb de lots : 103, Budget prévisionnel : 1 700€/an. DPE : D

210 000 €

Réf. : 24543



**MANDAT
CONFIANCE**

TAVERNY Maison familiale, idéalement située. Pavillon beaux volumes. Rdc : entrée, double séjour, cuisine aménagée et équipée (neuve), dressing, WC, véranda. A l'étage : palier desservant 4 chambres lumineuses avec de belles hauteurs sous plafond, salle de bains et WC. Un jardin + Box. DPE : D. Honoraire charge vendeur.
274 750 € Réf. : 19745



TAVERNY QUARTIER VAUCELLES Pavillon de construction traditionnelle. Rdc : cuisine indépendante, buanderie, double-séjour lumineux ouvert sur une véranda avec vue sur le jardin, sàm, bureau. A l'étage vous y découvrirez 5 chambres dont une avec balcon, sdb, sde. Comble isolé prêt à accueillir une sixième chambre. Un double garage et deux dépendances dans le jardin. Le tout sur un terrain arboré de 2 000m². DPE : F. Honoraire charge vendeur.
592 000 € Réf. : 19952



**MANDAT
CONFIANCE**

TAVERNY Rare sur le marché ! Petite copropriété en plein cœur du centre-ville, magnifique F2 : séjour, cuisine ouverte équipée et aménagée et une chambre. Au premier, palier, sde avec WC ainsi qu'une chambre et un box. Dans copropriété de 11 lots. Charges courantes par an : 696 €. Pas de procédure en cours. DPE : E. Honoraire charge vendeur.
189 000 € Réf. : 19876



BETHEMONT LA FORET Secteur recherché pour son calme et sa tranquillité. Pavillon de 4 pièces individuel de plain pied édifié sur terrain de 941 m² sans aucun vis-à-vis. Cuisine aménagée et équipée donnant sur un séjour double avec accès à un balcon, sdb, WC, 2 chambres... DPE : E. Honoraire charge vendeur.
317 000 € Réf. : 19210



TAVERNY Pavillon aux prestations soignées : entrée cathédrale, triple séjour, cuisine ouverte, 3 chambres spacieuses chambres dont une avec sde, bureau, rangements, sdb, WC. S/soi total complètement aménagé : garage, dressing, buanderie et studio. Combles aménagés. Jardin et terrasse vue sur les arbres. DPE : D. Honoraire charge vendeur.
575 795 € Réf. : 19927



**MANDAT
CONFIANCE**

TAVERNY - CENTRE Dans petit immeuble récent au calme situé au cœur du centre-ville. appartement 3 pièces : entrée avec placards, séjour, cuisine américaine aménagée et semi-équipée, 2 chambres, sdb, WC séparé, buanderie, dégagement. Place de parking extérieure. Dans copropriété de 10 lots. Charges courantes par an : 444 €. Pas de procédure en cours. DPE : D. Honoraire charge vendeur.
186 000 € Réf. : 19919



**MANDAT
CONFIANCE**

TAVERNY VENDU LOUE ! Superbe F4 en duplex avec balcon, séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée ! A l'étage un palier desservant 3 chambres spacieuses : chacune possédant des placards de rangements. Sde des WC, cave. Dans copropriété de 360 lots. Charges courantes par an : 2600 €. Pas de procédure en cours. DPE : E. Honoraire charge vendeur.
167 000 € Réf. : 19756



**MANDAT
CONFIANCE**

TAVERNY Appartement de type F3 : entrée, séjour de 18 m², cuisine indépendante, couloir desservant une des 2 chambres, sdb, WC indépendant, buanderie. Dispose également d'une cave et d'une place de stationnement. Dans copropriété de 655 lots. Charges courantes par an : 1440 €. Pas de procédure en cours. DPE : E. Honoraire charge vendeur.
135 000 € Réf. : 19954



TAVERNY Appartement de type F2 idéalement situé dans une belle maison. Séjour avec cuisine ouverte très lumineuse, une belle chambre ainsi qu'une sdb, WC. Place de parking extérieur. Dans copropriété de 8 lots. Pas Charges courantes. Pas de procédure en cours. DPE : F
165 000 € Réf. : 19896



**MANDAT
CONFIANCE**

TAVERNY Appartement de type F3 : entrée, séjour de 18 m², cuisine indépendante, couloir desservant une des 2 chambres, sdb, WC indépendant, buanderie. Dispose également d'une cave. Dans copropriété de 655 lots. Charges courantes par an : 1440 €. Pas de procédure en cours. DPE : E. Honoraire charge vendeur.
135 000 € Réf. : 19954



BESSANCOURT F3, séjour ensoleillé, cuisine ouverte et spacieuse, 2 chambres avec placards intégrés, sdb, WC, box en sous-sol. Dans copropriété de 135 lots. Charges courantes par an : 1392 €. Pas de procédure en cours. DPE : C. Honoraire charge vendeur.
210 000 € Réf. : 19923



SAINT LEU LA FORET Appartement F3 au rez-de-chaussée, une cuisine ouverte donnant un séjour lumineux, couloir, rangements, deux chambres spacieuses, place de parking et cave. Dans copropriété de 320 lots. Charges courantes par an : 2505,08 €. Pas de procédure en cours. DPE : E. Honoraire charge vendeur.
168 000 € Réf. : 19989



BESSANCOURT Dans un immeuble récent de 2014 norme BBC, apt F3. Entrée avec rangements, séjour ouvert sur cuisine aménagée exposée plein SUD/OUEST donnant accès à un agréable balcon... Dans copropriété de 60 lots. Charges courantes par an : 1668 €. Pas de procédure en cours. DPE : B. Honoraire charge vendeur.
230 000 € Réf. : 19958



SAINT LEU LA FORET Spacieux appartement de 5 pièces. Double séjour lumineux donnant sur une cuisine équipée et aménagée, sdb, 3 belles chambres dont une suite parentale avec une sde avec un dressing. Une place de parking à votre disposition. Dans copropriété de 319 lots. Charges courantes par an : 4000 €. DPE : D. Honoraire charge vendeur. Pas de procédure en cours.
229 000 € Réf. : 19988

CONSULTEZ PLUSIEURS BANQUES
EN 1 SEUL RENDEZ VOUS



Prêts immobiliers

Prêts professionnels - Assurances de prêts - Rachats de crédits

Les engagements JLC :

Conseils

Gain de temps

Gain d'argent

Accompagnement

[www.jlconseils.fr]

POUR VOTRE PRÊT IMMOBILIER
CONTACTER VOTRE COURTIER



Votre Courtier JLC
Benjamin GÉRARDIN

06 36 63 39 81
benjamin.gerardin@jlconseils.fr

ORIAS 14001990 - MIOBSP

71 rue du Général Leclerc - **95600 EAUBONNE**
Tel : 01 77 02 90 30 - Fax : 01 30 10 88 61

MEMBRE
FONDATEUR



AGENCE CHANTILLY
1 rue d'Orgemont
60500 Chantilly

Tel : 03 60 46 85 33 - Fax : 03 44 58 93 51

AGENCE NEUILLY/SEINE
38 rue Madeleine Michelis
92200 Neuilly/Seine

Tel : 01 85 73 20 98 - Fax : 01 30 10 88 61

SARL au capital social de 50 000€ - SIRET 51178141100083 - RCS Compiègne n°511 781 411 - N°ORIAS 10055318

Conformément à la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée, vous disposez d'un droit d'accès, de rectification et d'opposition auprès de la SARL JL Conseils 1 rue d'Orgemont 60500 Chantilly. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Conformément à la législation, aucun virement de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent, article L321-2 du Code de la consommation.

En qualité d'intermédiaire en Opérations de banque et Services de Paiement, la SARL JL CONSEILS :

- est régie par les articles L519-1 à L519-6 du Code Monétaire et Financier et les décrets et arrêtés subséquents qui sont liés.

- respecte les dispositions Code Monétaire et Financier issues du décret n°2012-101, relatif au statut des IOBSP, notamment quant à l'ensemble des informations à fournir au Client ou Mandant.

- fait l'objet d'une supervision de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de résolution (ACPR) dont l'adresse est la suivante : 61 rue Talbott, 75436 Paris Cedex 09, Tél: +(33) 01 49 95 40 00.

C à côté... 9 AGENCES PROCHES DE VOUS.

■ CENTURY 21 PROMO 95

1, boulevard Léon Feix
95100 ARGENTEUIL
01 34 34 63 21

■ CENTURY 21 DE L'HAUTIL

90 Avenue des Bruzacque
95280 JOUYLE MOUTIER
01 34 41 64 90

■ CENTURY 21 SINVAL

50, rue du Général de Gaulle
95220 HERBLAY
01 39 97 41 78

■ CENTURY 21 LA VOIE ROMAINE

3, avenue du Général de Gaulle
95250 BEAUCHAMP
01 30 40 06 39

■ CENTURY 21 F.R IMMOBILIER

88, boulevard Victor Bordier
95370 MONTIGNY LES CORMEILLES
01 39 97 03 62

■ CENTURY 21 LA DEMEURE

31, boulevard Charles de Gaulle
95110 SANNOIS
01 39 80 18 99

■ CENTURY 21 AGENCE DU PARISIS

7, place Edouard Imbs
95240 CORMEILLES EN PARISIS
01 39 31 77 05

■ CENTURY 21 LA DEMEURE

3, avenue de l'Europe
95600 EAUBONNE
01 39 59 00 18

■ CENTURY 21 F.R. IMMOBILIER

46, avenue de la Gare
95150 TAVERNY
01 39 60 26 76



Qui s'y connaît aussi bien?

TRANSACTION | GESTION | SYNDIC | ENTREPRISE | COMMERCE