

49 000 exemplaires
Janvier - Février 2015

2015... Nos 35 ans

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES

Magazine

Le journal ORPI du Groupe Proust

www.proust-immobilier.com

Bonne et Heureuse année 2015
ORPI, plus que jamais LEADER



Le groupe ORPI Proust
offre aux Acquéreurs :

et aux Vendeurs :

**ORPI
SERENITE**

**GARANTIE
REVENTE**

Avec ORPI

+ DE GARANTIES

+ DE SERVICES

pour votre bien !

Vendre | Acheter | Louer | Faire gérer



35 ans

MERCI DE VOTRE CONFIANCE

Quelques chiffres clefs en 35 ans d'activités

- ✓ + de 12 000 locations réalisées
- ✓ + 1 200 lots de gestion
- ✓ + de 2 500 lots de syndic
- ✓ + de 5 000 ventes réalisées

34 collaboratrices, collaborateurs, passionnés, dynamiques, solidaires, formés et animés par le même état d'esprit :

- Installer une relation humaine permanente, mobilisatrice, professionnelle et durable.
- Des métiers, des services, une proximité pour répondre aux attentes de nos clients.
- Créer une relation directe, valorisante et responsabiliser pour mieux accompagner vers une offre globale.

- Une relation de confiance ne peut s'établir qu'avec une grande clarté et rigueur.

En 2015, **Services Garantie Revente et Sérénité offerts** * (*pour tout mandat réussite)
Renseignements dans nos Agences

GARANTIE REVENTE ORPI offerte pour que l'Acquéreur puisse bénéficier de conditions optimales en cas de revente précipitée dans les 5 ans.

ORPI SÉRÉNITÉ offerte pour que la vente du bien soit réalisée dans les délais et au prix défini dans le mandat.

Nombreux autres services offerts, compris dans nos services Gestion et Syndic (auprès des locataires, bailleurs et copropriétaires).

ORPI NOTRE RESEAU COOPERATIF EN FAIT TOUJOURS PLUS POUR VOTRE BIEN ;

www.orpi.com/proust-immobilier

PROGRAMMES NEUFS

Renseignements - Commercialisation dans les agences ORPI Proust Immobilier



PINEL
-21%



MEAUX Résidence Guérin

rue Saint-Faron - rue Camille Guérin
Immeuble de standing - **26 appartements**

A partir de 140 000 €



DAMMARTIN EN-GOËLE

3 maisons de qualité **258 000 €**



SENLIS

Résidence de Villeverts
12 maisons de qualité

344 000 €



77, rue de la République - 60300 SENLIS
Tél. 03 44 60 09 09

www.orpi.com/proust-immobilier
orpi.saintframbourg@orpi.com



Exclusivité

SENLIS - CŒUR DE VILLE

Duplex situé au dernier étage d'une bâtisse en pierre. Séjour, cuisine, SdB au 1er niv. Chambre mansardée à l'étage. Expo. Sud. Rafraichissement à prévoir. Du potentiel et du cachet. Garantie Revente de 5 ans. Nb de lots : 10. Charges copro. : 706 €/an - DPE : D

B-E07CX7 120 000 €



Exclusivité

SENLIS INTRA-MUROS

Murs commerciaux comprenant boutique au RdC de 36 m² env., réserve et wc, mezzanine (12,79 m² env.) en demi étage et studio (de 14,78 m² env.) adjacent (poss. de location indépendante). Loyer annuel : 11 292 €. DPE : En cours

B-E07POO 179 000 €



Exclusivité

A 15 MIN EST DE SENLIS

Belle maison brique et pierre de 190 m² habitables, comprenant grand séjour, 5 chambres, 4 salles d'eau. Beau potentiel. Idéal grande famille ou chambre d'hôtes. DPE : D

B-E07JPS 275 000 €



Exclusivité

PONT-SAINTE-MAXENCE

A 2-3 mn à pied de la gare de Pont-Ste-Maxence, maison récente de 89 m² avec séjour donnant sur jardin, 3 chambres, salle de bains, garage. DPE : En cours

B-E08306 180 000 €



Exclusivité

SENLIS

Impeccable et sans vis-à-vis, ce sont les deux mots qui qualifient cet appartement de 72 m². Entrée, cellier, dble séjour, cuisine A/E, 2 chbres, SdB, cave. Ravalement et remise aux normes ascenseur votés. DPE : D

B-E07GLM 180 000 €



SENLIS

Idéalement située dans quartier recherché, agréable maison familiale baignée de lumière : grande cuisine indépendante, vaste séjour donnant sur terrasse et jardin arboré exposés plein Sud, 5 chambres dont une au rez-de-chaussée, 3 pièces d'eau, garage. DPE : D

B-E07QLV 660 000 €



Exclusivité

LA CHAPPELLE-EN-SERVAL

Axe Senlis - Orry la Ville, charmant 3 pièces en duplex, au calme, très lumineux, jardin privatif. RdC : séjour 30 m² avec partie cuisine. E étage : 2 chbres, Sdb et wc. 2 parkings ext. Prox. commodités. Nb de lots : 4. Charges copro. : 100 €/an. DPE : E

B-E06BCW 210 000 €



Exclusivité

SENLIS

Proche accès A1, maison avec séjour cuisine, 3 chambres et SdB. Garage, jardin. Quartier avec commerces, écoles, parc écologique, bus à proximité. Travaux à prévoir. Garantie Revente de 5 ans. DPE : E

B-E06ZAW 220 000 €



AU SUD DE SENLIS

Maison ancienne de 130 m² hab. à la décoration actuelle, grande pièce à vivre de 40 m² avec cuisine A/E. Au 1er étage 3 chbres, SdB et dressing. Au 2ème étage grande pièce de 39 m². Jardin, terrasse, secteur très calme. DPE : C

B-E07VRA 359 000 €



SENLIS

Secteur calme et recherché, charmante maison à la décoration soignée. Dble séjour avec cheminée insert, cuisine équipée et aménagée, 4 chambres, s/sol total. Coup de coeur assuré ! DPE : E

B-E08403 405 000 €



1, rue Gambetta - 60440 NANTEUIL-LE-HAUDOUIN
Tél. 03 44 88 08 11
www.orpi.com/proust-immobilier
 orpinanteuil@orpi.com



NANTEUIL LE HAUDOUIN

Centre ville de Nanteuil. Bel appartement F3 en Duplex de 66,93m² : entrée, grand séjour-salon, cuisine équipée, étage : dégagement, 2 chambres, SdE. Faibles charges de copro. Déco soignée. A voir rapidement ! Nb de lots en copro. : 6 - DPE : F

B-E0557A 174 000 €



Exclusivité

PROCHE NANTEUIL

Dans charmant village avec écoles, maison ancienne de 145 m² habitables comprenant entrée, séjour-salon, cuisine équipée, SdE, étage : palier, 4 chambres, bureau, SdB. Garage, cave. Panneaux solaires. Terrain clos de 780 m² avec terrasse. Garantie Revente de 5 ans offerte. DPE : E

B-E047JH 230 000 €



Exclusivité

NANTEUIL LE HAUDOUIN 8 MINUTES

Maison de pays de 128m² à rafraichir : entrée sur cuisine, vaste séjour-salon (44m²) avec poêle, buanderie, wc. Étage : dégagement, 3 chambres dont 2 de 15m², SdB, wc. Grenier aménageable. Cave. Terrain clos 289 m². Garantie Revente de 5 ans. DPE : E

B-E07KIN 190 000 €



Exclusivité

CREPY EN VALOIS 4 MINUTES

Pavillon récent 110m² : vaste séjour-salon avec cuisine éq. de 45 m², grande chbre av. rgts en RdC, SdE, wc, buanderie, à l'étage : pièce palière, 2 chbres dont 1 av. dressing. Garage. Terrain clos 452 m². Une visite s'impose. Garantie Revente de 5 ans & Assistance. DPE : D

B-E07FBS 205 000 €



PROCHE NANTEUIL

Pavillon indép. de 100m² : entrée sur vaste séjour-salon de 35m² avec poêle à granules et cuisine ouverte, SdE, 2 chambres, cellier/buanderie, étage : 2 grandes chbres avec SdE. Garage, dépendance. Terrain clos de 700m². DPE : E

B-E05G8I 219 900 €



Exclusivité

NANTEUIL LE HAUDOUIN 3 MINUTES

Pavillon individuel : séjour avec cheminée, cuisine aménagée, 3 chambres, salle de bains. Sous-sol total aménagé. Terrain clos de 782 m². Impeccable ! Ce bien bénéficie d'une Garantie Revente de 5 ans. DPE : E

B-E07FXT 240 000 €



Exclusivité

NANTEUIL LE HAUDOUIN 4 MINUTES

Maison de 95m² totalement rénovée : séjour avec cheminée, cuisine éq., SdE, 3 chbres (4 poss.), bureau. Nbx rgts. 2 places de stationnement. Dépendance. Beau terrain de 385 m². Très bien agencé. On pose ses meubles ! Garantie revente de 5 ans. DPE : D

B-E03GE2 225 000 €



NANTEUIL LE HAUDOUIN 6 MINUTES

Maison de pays de 110m² : cuisine aménagée, séjour, 4 chambres dont une de 20 m², salle d'eau. Cave. Grand garage indépendant de 35 m². Très beau terrain clos par des murs de 290 m². Beaux volumes. Commerces et école sur place. DPE : D

B-E04YQG 230 000 €



Exclusivité

PROCHE NANTEUIL

Pavillon indép. de 2004, 125 m², terrain clos 1 259 m². Entrée, vaste séjour-salon, poêle, cuisine A/E ouverte, chbre avec SdE. Étage : pièce palière, 4 chbres, SdB. Garage. Terrasse couverte 35 m². Adoucisseur, alarme, chauff. pompe à chaleur & panneaux solaires avec rentabilité de 1600 €/an. DPE : D

B-E02L4R 312 000 €



Exclusivité

ENTRE NANTEUIL ET SENLIS

Maison de plain-pied indép. de 145 m² au calme : entrée, grande cuisine éq., vaste séjour cathédrale, cheminée, 4 chbres, grand dressing, SdE. 2 terrasses dont 1 de + de 40 m². Garage. 3 grandes dép. Beau terrain clos de 2100 m². Garantie Revente de 5 ans. DPE : D

B-E06P9D 370 000 €



46, place de l'Église - 60330 LE PLESSIS-BELLEVILLE
Tél. 03 44 60 54 15
www.orpi.com/proust-immobilier
 orpiplessis@orpi.com



Exclusivité

PROCHE LE PLESSIS BELLEVILLE

Proche RN2, terrain constructible de 400 m² env., parfait mélange du calme de la campagne avec les commodités de la ville. Idéal pour ceux qui travaillent sur Paris. Prox. bus menant à la gare. Que demander de plus ? Juste votre maison construite selon vos envies...

B-E067AU 95 000 €



Exclusivité

LAGNY-LE-SEC

Proche RN2 Maison de 70 m² composée d'une cuisine, une SàM, un salon, une SdB, un wc et 2 chambres. S/sol total (buanderie 29 m², cave 8 m², garage 32 m²), combles aménageables, terrain de 520 m². Coeur de ville. DPE : G

B-E07903 235 000 €



Exclusivité

PROCHE LE PLESSIS BELLEVILLE

Terrain à bâtir d'une façade de 10 m, possibilités de raccordement immédiates sur rue (eau, edf et téléphone), avec une surface de 700 m². Plat, exposition jardin plein Sud.

B-E07YYQ 110 000 €



Exclusivité

PROCHE LE PLESSIS BELLEVILLE

Accès RN330 et RN2. Calme et tranquillité pour cette maison de 110m² : 4 chbres, séjour de 30 m² env., garage et jardin clos et arboré, une cave idéale pour les amoureux du vin et un + à découvrir ! N'hésitez plus et venez vous projeter dans ce bien. DPE : E

B-E06MFM 255 000 €



Exclusivité

PROCHE LE PLESSIS BELLEVILLE

Accès RN2 et RN330. Cette maison indép. entièrement rénovée de 120 m² : 4 chambres, cuisine aménagée, séjour donnant sur balcon, jardin, sous-sol total. Terrain clos et arboré de 700 m² env. Au calme et proche de la nature. DPE : E

B-E05KI5 272 000 €



Exclusivité

LE PLESSIS BELLEVILLE

Bel appartement type 2 au 1er étage d' une résidence sécurisée, séjour, cuisine indépendante, cellier, chambre et SdB. Accès sur balcon exposé Sud de 17m². Appartement entièrement rénové, pas de travaux à prévoir. 2 places de parking privées. Nb. de lots en copropriété : 35 - DPE : D

B-E06M45 149 900 €



Exclusivité

PROCHE LE PLESSIS BELLEVILLE

Accès RN2 et RN330. Cette charmante maison familiale, vous permettra à vous et vos enfants de vous épanouir en toute tranquillité. Avec son jardin clos et arboré, sans vis-à-vis. Venez la visiter sans plus attendre, vous serez agréablement surpris. DPE : D

B-136BM1 292 000 €



Exclusivité

PROCHE LE PLESSIS BELLEVILLE

Maison de plain-pied et son séjour de 50m², unique sur le secteur, 4 chambres dont 1 suite parentale, cuisine ouverte A/E. Jardin clos de mur et garage. L' école est au bout de la rue et les commerces à 2 min. DPE : E

B-E05TGT 295 000 €



Exclusivité

LE PLESSIS BELLEVILLE

Accès RN2, 20min de l'aéroport de Roissy. Commerces et écoles à proximité. Beaux volumes, 4 chbres dont 1 suite parentale, agréable séjour donnant sur cuisine ouverte A/E. Jardin clos et arboré. Jolie piscine chauffée. DPE : E

B-E083JI 310 000 €



Exclusivité

LAGNY-LE-SEC

Seulement chez Orpi. Villa d'exception unique, prestations haut de gamme, séjour dble, 3 suites parentales, 5 chambres, s/sol total et garage dble. Piscine chauffée pour se détendre et la terrasse plein Sud. DPE : B

B-E06WPT 525 000 €



101, av. Général De Gaulle - 77230 DAMMARTIN-EN-GOËLE

Tél. 01 64 02 66 99

www.orpi.com/proust-immobilier

orpidammartin@orpi.com



Exclusivité

DAMMARTIN-EN-GOËLE

Au centre ville. Studio de 20 m² au 3ème étage avec une vue dégagée. Idéal investisseur. Loué 430 €/mois. DPE : D

B-E07614

88 000 €



Exclusivité

DAMMARTIN-EN-GOËLE

Plein cœur du centre ville. A proximité des commerces et des transports, charmant studio de 35m² meublé avec mezzanine pour coin nuit refait à neuf. Idéal 1ère achat. Venez visiter vous serez séduit... Garantie Revente de 5 ans ! DPE : D

B-E037U0

98 000 €



Exclusivité

MOUSSY-LE-VIEUX

A 5 minutes de Dammartin-en-Goële, petite résidence à faibles charges, appartement F3 en duplex de 56 m²: Entrée sur séjour d'env. 18 m², terrasse sans vis-à-vis, grande cuisine aménagée, 2 chbres, grande SdB. Un parking. DPE : E

B-E03MUP

135 000 €



Exclusivité

A 5 MIN DE DAMMARTIN-EN-GOËLE

A 10 min. de Roissy. Petite résidence de 3 étages à faibles charges, très beau 2 pièces de 45,60 m² refait à neuf. Entrée, cuisine A/E, séjour/SàM d'env. 20 m², balcon au Sud, cellier, chbre et SdE. Huisseries PVC. Stores élect. Parking privé ! DPE : E

B-E07A62

140 000 €



Coup de cœur

THIEUX

Charmante maison de village individuelle de 105 m² sur 171 m² de terrain. Grande cuisine, salon, SdE. Etage : 2 chambres et un dressing, possibilité d'une chambre. Dans les combles : belle chambre et bureau. Terrasse couverte à l'arrière. Aucun travaux à prévoir. Idéal premier achat. DPE : D

B-E07Q9D

225 000 €



Exclusivité

DAMMARTIN-EN-GOËLE

Proche centre ville, secteur recherché. Superbe pavillon de 168m², belles prestations. Séjour/salon spacieux d'env. 40m², véranda lumineuse de 20m² et d'une cuisine aménagée équipée de plus de 20m²... S/sol total et une parcelle de terrain de 788m². Des prestations de charme, de la verdure et de la tranquillité... Venez visiter vous serez surpris ! Garantie Revente de 5 ans ! DPE : C

B-E06SFY

410 000 €



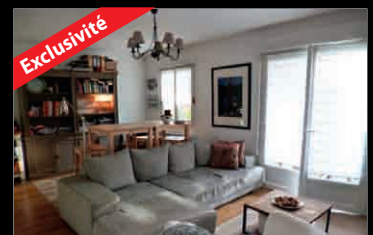
Exclusivité

DAMMARTIN-EN-GOËLE

Proche centre ville, maison de ville à rénover avec garage et grenier ainsi qu'une jouissance d'un petit terrain clos. Entrée, séjour, cuisine. Etage : 2 chbres, bureau et SdB. DPE : E

B-E04ATY

150 000 €



Exclusivité

DAMMARTIN-EN-GOËLE

Résidence récente et sécurisée, magnifique F2 de 45,43 m² avec jardin de 80 m². Entrée, séjour lumineux avec rgtts, cuisine A/E, chambre av. dressing, SdB aménagée, wc séparés. 2 parkings. Décoration soignée. DPE : D

B-E074UG

175 000 €



Exclusivité

SAINT-MARD

Maison indiv. de 61 m² entièrement rénovée en 2012 avec des matériaux de qualité. Cuisine US aménagée et équipée, salon, terrasse, 2 belles chbres dont 1 avec dressing, SdE, wc sép. Garage avec espace cellier/buganderie. DPE : E

B-E06X1T

209 900 €



Exclusivité

OTHIS

A prox. gare & écoles, au calme. Charmante maison : Entrée, séjour de 30m², cuisine spacieuse indép., SdB et 3 chambres. Garage. Terrain de 392m² clos et arboré. Aucun travaux ! Secteur agréable. DPE : E

B-E07FVD

259 000 €



28, rue de Paris - 95380 LOUVRES

Tél. 01 30 35 34 30

www.orpi.com/proust-immobilier

orpilouvres@orpi.com



LOUVRES

Maison de ville proche du centre-ville, comprenant une cour devant la maison, cuisine, séjour, deux chambres, une SdE, comble. Garage et jardin. Idéal pour un 1er achat et investisseur. DPE : E

B-E07Z98 169 000 €



LOUVRES

Maison de 90 m² au prix d'un appartement, comprenant un double séjour, 3 chambres (4 poss.), une salle d'eau. Garage, terrain de 100 m². Prix en baisse. DPE : D

B-E07B7D 195 000 €



LOUVRES

Venez découvrir ce charmant F3 de 66 m² comprenant un séjour, une jolie cuisine équipée, deux chambres, une salle de bains, une place de parking dans résidence sécurisée. DPE : D

B-E070TD 198 000 €



LOUVRES

Maison ancienne de 90 m² à rafraîchir, comprenant entrée cuisine séjour, 3 grandes chambres, une salle d'eau. Cave et jardin. Idéal investisseur ! DPE : E

B-E07G8Y 202 000 €



Exclusivité

LOUVRES

Appartement de type Kaufman en excellent état de 60 m². Séjour donnant sur le balcon, cuisine, deux chambres avec rangements, salle de bains. Deux places de parking. Faibles charges. DPE : D

B-E07FX2 215 000 €



LOUVRES

Maison de 76 m², idéale jeune couple avec enfants pour 1er achat. Cette jolie maison comprend 4 chambres, 1 séjour avec sa cuisine ouverte et aménagée donnant sur le jardin. DPE : D

B-E070V1 235 000 €



Exclusivité

LOUVRES

Maison de charme de 128 m² sur 804 m² de terrain : Entrée, dble séjour 35 m², cuisine aménagée, SdB (bain + douche), 3 grandes chbres, bureau. Garage, s/sol total. Belles prestations. Garantie Revente de 5 ans. DPE : NC

B-E074ZX 315 000 €



VILLERON

Jolie maison de 114 m² comprenant un double séjour lumineux avec cheminée donnant sur le jardin, une cuisine équipée, 5 chambres, une salle de bains, une salle d'eau. DPE : C

B-E0706O 350 000 €

Frais d'agence inclus - Hors frais de notaire

Nos locations



DAMMARTIN-EN-GOËLE

Studette de 17 m² située RdC offrant une cuisine équipée ouverte sur pièce principale, placard, salle d'eau aménagée, wc. Libre. Hon. : 187 - DPE : G

Orpi Dammartin 06 80 06 55 11

B-E06ZNT 400 € CC



MOUSSY-LE-VIEUX

Au calme, F1 de 23 m² situé 2ème et dernier étage : cuisine, pièce principale, SdB, wc, mezzanine. Parking fermé. Hon. : 253 - DPE : E

Orpi Dammartin 06 80 06 55 11

B-E06ZNW 420 € CC



CHANTILLY

Proche de la gare, appartement F1 de 19,48 : pièce principale, cuisine équipée et salle de bains. Eau froide et chauffage compris. Libre. Hon. : 214,28 € DPE : E

Orpi Saint Frambourg 03 44 60 09 09

B-E06A1G 510 € CC



SENLIS

En centre-ville, studio meublé de 24 m² : entrée avec placard, séjour, cuisine équipée, salle d'eau. Libre. Hon. : 381,60 € - DPE : G

Orpi Saint Frambourg 03 44 60 09 09

B-1062ON 530 € CC



JULLY

F2 situé 2ème et dernier étage, libre : cuisine ouverte sur séjour, SdB, wc, 1 chambre, bureau. 2 parkings attribués. Hon. : 275 € - DPE : E

Orpi Dammartin 06 80 06 55 11

B-E042EG 600 € CC



CENTRE NANTEUIL

Appartement en plein centre ville de Nanteuil le Haudouin, à 2 pas des commodités. Situé au 2^{ème} étage. E sur séjour avec coin cuisine, chambre, SdE avec wc. Hon. : 517 € - DPE : F

Orpi Nanteuil 06 74 35 05 00

B-E085AO 655 € CC



SULLY-LE-LONG

Bel F2 en duplex dans résidence calme & entretenue. Entrée, wc, séjour avec coin cuisine ouverte, à l'étage : gde chbre, SdE avec wc. 2 park. privés. A 2 pas du Plessis Belleville, prox. gare/cces. Roissy à 20min. Hon. : 528 € - DPE : E

Orpi Nanteuil 06 74 35 05 00

B-E07Z4V 658 € CC



PROCHE CHÂTEAU D'ERMENONVILLE

Jolie maison F2 d'époque. Entrée sur la cuisine A/E, à l'étage : salon, chbre, SdB avec wc. Courette. Stationnement. Située à 5 min du Plessis Belleville (gare, cces etc), Roissy à 15min. Hon. : 506 € - DPE : F

Orpi Nanteuil 06 74 35 05 00

B-E073YV 689 € CC

Nos locations

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES



DAMMARTIN-EN-GOËLE

Résidence Clos du Cèdre, F2 de 40 m² situé 2ème étage offrant une entrée, wc, cuisine équipée ouverte sur séjour, 1 chambre, SdB. 1 parking attribué. Libre. Hon. : 440 € - DPE : E

Orpi Dammartin 06 80 06 55 11
B-E06PKH 698 € CC



MOUSSY-LE-VIEUX

Au calme, lumineux F3 de 51 m² situé RdC offrant un séjour, cuisine séparée, 2 chambres, SdB, wc. 2 parkings privés. Hon. : 561 € - DPE : F

Orpi Dammartin 06 80 06 55 11
B-E085K8 700 € CC



SENLIS

En centre-ville, dans résidence F2 de 44 m² au dernier étage : entrée, séjour avec cuisine ouverte équipée et aménagée, une grande chambre, salle de bains et placard. Cave. Libre. Hon. : 483,56 € - DPE : E

Orpi Saint Frambourg 03 44 60 09 09
B-E05X4G 723 € CC



CENTRE PLESSIS-BELLEVILLE

F3 dans Résidence de standing. Entrée, séjour avec cuisine ouverte, nbx rgt, 2 chbres, wc, SdB. Balcon, 2 park. privés. A 2 pas des commerces et écoles, prox. gare & N2 vers Paris/Roissy. Hon. : 616 € - DPE : E

Orpi Nanteuil 06 74 35 05 00
B-E085FN 780 € CC



CENTRE VILLE DE DAMMARTIN

F2 de 53 m² situé 1er étage offrant une entrée, séjour, balcon, grande cuisine aménagée, 1 chambre, salle d'eau, wc. Libre. Hon. : 583 € DPE : D

Orpi Dammartin 06 80 06 55 11
B-E082EI 750 € CC



NANTEUIL LE HAUDOÜIN

Cœur de ville. Très beau 3 pièces avec jardin et terrasse. Au RdC d'une résid. standing. Entrée, séjour, cuisine sép., rgt, 2 chbres, SdB, wc sép. 2 park. privés. Prox. écoles/cces/gare. Roissy à 20min. Hon. : 671 € - DPE : D

Orpi Nanteuil 06 74 35 05 00
B-E07ZEP 839 € CC



PONT-SAINT-MAXENCE

Maison ancienne de 74 m² comprenant : Entrée, séjour, cuisine, 3 chambres, salle d'eau, wc. Jardin clos et parking. Libre. Hon. : 817,74 € - DPE : D

Orpi Saint Frambourg 03 44 60 09 09
B-E05KUU 903 € CC



SURVILLIERS

Dans résidence calme et verdoyante, bel F3 refait à neuf : séjour avec balcon, cuisine aménagée, 2 chambres, dressing et SdB. Cave et parking. Eau et chauffage compris. Libre. Hon. : 753,50 € - DPE : NI

Orpi Saint Frambourg 03 44 60 09 09
B-E06ZJP 950 € CC

Les Solutions Immobilières

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES

Service Syndic

25 ans d'expérience
120 copropriétés sur le secteur

5 gestionnaires à votre service :

- CACHO Laëtitia
- FERRIERE Virginie
- PILARDEAU Larissa
- MOISAN Maryline
- POUTHE Carine



2 comptables :

- TORET Martine • NEVES Maria

Nos engagements et valeurs

- La confiance mutuelle • La disponibilité
- La réactivité • La transparence

Service Gestion Location

Notre service gestion location gère près de **1 200** lots sur le secteur, une équipe de **11 personnes** est dédiée à ce service. C'est une expérience de près de **25 ans**.



Nous vous proposons :

- Des garanties Une expertise (responsabilité civile, professionnelle et financière de 3 200 000 €)
- Le bon conseil
- Le choix du locataire (parfaite connaissance du marché)
- Des revenus réguliers (garanties des loyers)
- La tranquillité

pour tous renseignements,
contactez votre agence
ORPI PLESSIS

46, place de l'Eglise
60330 PLESSIS BELLEVILLE
Tél. 03 44 60 54 15
orpi_plessis@orpi.com



ENTREPRISE
GARDIER

Peinture - Décoration
Papier Peint - Ravalement

13, rue des Tilleuls - 77230 JUILLY

Tél./Fax : 01 60 03 01 75 - Port. : 06 75 87 47 84

Allianz  Philippe ADAM

ASSURANCES ET FINANCES

17, rue Bellon
60300 Senlis
Tél. : 03 44 53 17 41
Fax : 03 44 60 96 82

Centre Commercial Les Portes du Valois
Route de Paris 60330 Le Plessis-Belleville
Tél. : 03 44 60 52 04 (Centre Leclerc)
Fax : 03 44 60 96 82