

h

heliximmobilier

N°1 JANVIER 2022

SAINT-GERMAIN
LE VESINET
LE PECQ
FOURQUEUX

HELIX IMMOBILIER

HAVAS VOYAGES

www.heliximmobilier.com

www.heliximmobilier.com

www.heliximmobilier.com

VENDUS EN 2021 PAR L'AGENCE



Rue de la République



Rue Hennemont



Rue de Poissy

MERCI DE VOTRE CONFIANCE



Rue de la Vieille Butte



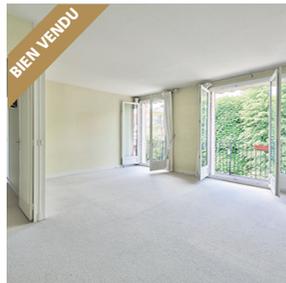
Rue des Chevresses



Rue de Tourville



Rue de Pontoise



Rue Thiers



Rue de Lorraine

VENDUS EN 2021 PAR L'AGENCE



Centre



Quartier Mexique

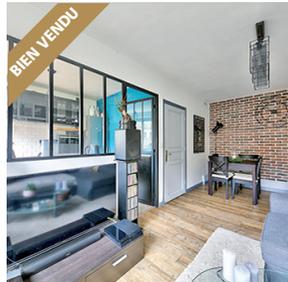


Quartier Cité

MERCI DE VOTRE CONFIANCE



Av. Charles de Gaulle



Centre Bellavoine



Rue Alexandre Dumas



Av. Du Gal Leclerc



Avenue d'aligre



Rue de Paris



EXCLUSIVITÉ

LE PECQ

Rare sur secteur. Dans bâtisse complètement réhabilitée de la fin du XIXème siècle, ce magnifique appartement rénové, avec vue dégagée, offre de généreux volumes. DPE : F - GES : C **460 000 €**

Agence **LE PECQ**

01 39 17 17 17



EXCLUSIVITÉ

SAINT-GERMAIN-EN-LAYE

Dans la rue la plus recherchée de Saint Germain en Laye un appartement de charme traversant au 2ème étage comprenant : entrée, cuisine équipée, séjour/salon avec cheminée, trois chambres, une salle de bains en pierre de Jérusalem. S'ajoute avec cet appartement un grenier de 8,52m² aménageable et une cave. Poutres, pierre de taille, beaucoup de charme avec une double exposition à 4 minutes du RER. DPE : C - GES : D **895 000 €**

Agence **SAINT-GERMAIN**

01 39 73 73 10



**FAITES ESTIME
PAR DES PROFESSIONNELS**



EXCLUSIVITÉ

LE VESINET

Une jolie maison 8 P. P. de 200 m² édifée sur parcelle au calme de 690 m² en limite du Vésinet. RdC d'une vaste entrée lumineuse, grand séjour ouvert sur le jardin sans vis-à-vis, cuisine aménagée et équipée, suite parentale spacieuse avec dressing, une double douche et une baignoire, grand espace de rangement, buanderie, garage. Le premier niveau comprend trois ch. dont une avec SdB, une salle de douche. DPE : D - GES : E **1 325 000 €**
Agence **LE VESINET**

01 30 53 12 12



EXCLUSIVITÉ

SAINT-GERMAIN-EN-LAYE

Bel appartement 3 pièces 58,06m², baigné de soleil situé au rez-de-chaussée surélevé d'un immeuble extrêmement bien entretenu situé dans un environnement recherché en étant à la fois proche du lycée international et du centre-ville de Saint-Germain-en-Laye. DPE : D - GES : D **280 000 €**
Agence **SAINT-GERMAIN**

01 39 73 73 10



EXCLUSIVITÉ

MARLY LE ROI

Dans un bel écrin de verdure la maison est agrandissable sur une parcelle de 418 m². Le plateau principal de 70 m² : double séjour traversant se prolongeant sur un balcon, cuisine indépendante, une chambre (il est possible d'avoir 2 chambres au RDC), une salle d'eau et un WC indépendant. Le sous-sol de 70m² total prend aujourd'hui la configuration suivante : une ch., buanderie, garage et espace de rangement. DPE : F – GES : F **650 000 €**
 Agence **LE PECQ** 01 39 17 17 17



EXCLUSIVITÉ

SAINT-GERMAIN-EN-LAYE

Dans une résidence de prestige au cœur de Saint-Germain-en-Laye, très bel appartement de 4 pièces en duplex situé aux derniers étages "ambiance maison" développe une surface de 78m² au sol, 70m² loi carrez sur deux niveaux. L'orientation, son positionnement dans la copropriété permet de se sentir comme dans une maison. DPE : D – GES : D **760 000 €**
 Agence **SAINT-GERMAIN** 01 39 73 73 10

**R VOTRE BIEN
 ONNELS RECONNUS**

h
 heliximmobilier



EXCLUSIVITÉ

LE VESINET

Environnement calme et verdoyant, bel appart. traversant au Vesinet à proximité du parc des Ibis dans une résidence bien tenue avec ascenseur. Il se compose d'une vaste entrée avec vestiaire, séjour double avec accès direct sur le balcon sans vis-à-vis, cuisine aménagée et équipée, SàM, 3 c., 1 SdB, une salle de douche. Un cave en sous-sol et un box extérieur complète ce bien. Proximité des écoles, cces et gare RER A. DPE : D – GES : E **790 000€**
 Agence **LE VESINET** 01 30 53 12 12

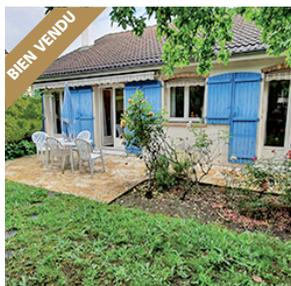


EXCLUSIVITÉ

SAINT-GERMAIN-EN-LAYE

Bel appartement 2 pièces 36,56m² loué habité par un locataire. Ensoleillé situé en rez-de-chaussée il se compose : Hall avec placard d'entrée, séjour lumineux bénéficiant d'une jolie vue dégagée sur le jardin de la copropriété extrêmement bien entretenu, une chambre avec placard, cuisine individuelle aménagée semi-équipée, une salle de bains avec espace buanderie bien pratique, un WC indépendant. DPE : E – GES : F **205 000 €**
 Agence **SAINT-GERMAIN** 01 39 73 73 10

VENDUS EN 2021 PAR L'AGENCE



Rue des Glizières



Rue Georges Bizet



Rue Roger Hamon

MERCI DE VOTRE CONFIANCE



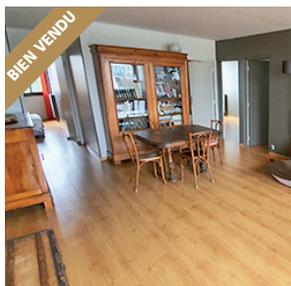
Rue des Sables du Moulin à vent



Rue Félicien David



Rue du Clos Baron



Rue César Franck



Square St Germain

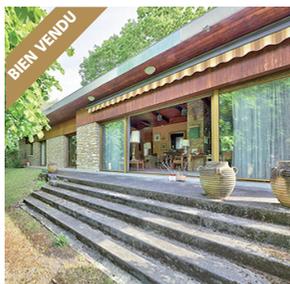


Avenue de la Ferme des Hezards

VENDUS EN 2021 PAR L'AGENCE



Av. Alfred de Musset



Av. de Belloy

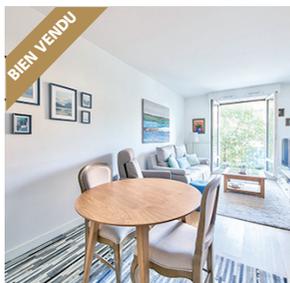


Bld Carnot

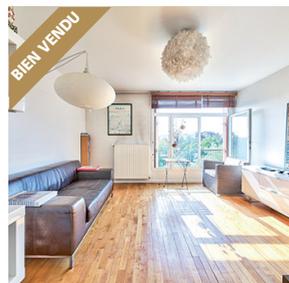
MERCI DE VOTRE CONFIANCE



Avenue de Lorraine



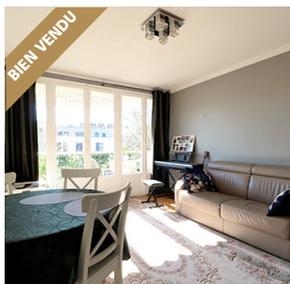
Bld Fernand Hostachy



Avenue de Lorraine



Allée des Bocages



Route de Croissy



Avenue Edouard Belin

