



CENTURY 21®

**SINVAL
BC2M Gestion**



ESTIMATION – ACHAT – VENDE

 **01 39 97 41 78** ag590@century21france.fr

LOCATION – GESTION

 **01 39 97 41 78** bc2m-gestion@orange.fr

50, rue du Général de Gaulle- 95220 HERBLAY SUR SEINE

TRANSACTIONS



**Paulo
SIMOES**
CONSEILLER
EN IMMOBILIER



HERBLAY SUR SEINE

Appartement F2 en rez-de-jardin en plein centre-ville à proximité de toutes les commodités offrant entrée avec placard, séjour donnant sur une terrasse de 12m², cuisine équipée, chambre avec placard et place de parking en sous-sol. DPE : C/C

199 000€



MONTIGNY LES CORMEILLES PROCHE COMMODITES

Maison bien entretenue offrant entrée, séjour donnant sur véranda, cuisine équipée, 4 chambres dont une au rez-de-chaussée, salle de bains avec baignoire et douche, 2 WC, buanderie, sous-sol total et garage. Le tout sur un terrain de 401m². DPE : F/F

399 000€



HERBLAY SUR SEINE LIMITE CONFLANS

Proche écoles et commerces, maison offrant séjour double, cuisine équipée, 4 chambres dont une au RDC, bureau, 2 salles d'eau, buanderie, sous-sol, cave, ... Stationnement pour plusieurs véhicules + garage. Le tout sur un terrain clos de 481m². MAISON IDEALE POUR ARTISAN OU PROFESSION LIBERALE ! DPE : D/D

452 000€



HERBLAY SUR SEINE

Au calme, à moins de 10 minutes à pied des écoles, de la gare et du centre, maison offrant de PLAIN PIED entrée, séjour double, cuisine équipée, 2 chambres, salle d'eau, WC, dégagement et GARAGE, CAVE. A l'étage, dégagement, bureau, 3 chambres, salle de bains et WC. Le tout sur un terrain clos de 372m². DPE : E/B

539 900€

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21.

TRANSACTIONS



Henri LAM
AGENT COMMERCIAL



HERBLAY SUR SEINE

Très beau STUDIO de 21,65 m² REFAIT A NEUF ! Dans une petite Copropriété située au calme, à 7 minutes à pied de la gare et de toutes les commodités. Vous disposerez aussi d'une cave de 6,91 m² ! Vous disposez d'un séjour avec cuisine américaine, une salle d'eau avec WC. DPE : C/C

109 000€



MONTIGNY LES CORMEILLES VILLAGE

Très Belle Maison individuelle refaite à Neuf avec 3 chambres. Une Belle cuisine US de 11,3 m², un grand séjour double de 32,65 m² avec Poêle à bois avec accès direct à une Belle terrasse et donnant sur un beau jardin paysagé ! Vous profiterez d'une Cave et la possibilité de garer 2 voitures ! Le tout sur un terrain clos et arboré de 244 m². DPE : F/E

424 000€



HERBLAY SUR SEINE

Superbe Appartement F3 de 57 m² de 2020, en parfait état et très COSY ! Dans un quartier très recherché avec tous les commerces et écoles à proximité ! Un beau Séjour exposé plein SUD OUEST et son beau Balcon sans aucun vis à vis ! Une belle Cuisine ouverte, équipée et aménagée. Avec 2 belles Chambres ! Vous profiterez de 2 places de parking sécurisés au sous-sol. DPE : C/C

246 000€



HERBLAY SUR SEINE

Magnifique terrain à bâtir

viabilisé de 400 m² sur les coteaux

et proche des quais de seine !!!

253 000€

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21.



NOS BIENS VENDUS



HERBLAY SUR SEINE 397 000€



HERBLAY SUR SEINE 509 000€



LA FRETTE SUR SEINE 340 000€



HERBLAY SUR SEINE 250 000€



HERBLAY SUR SEINE 250 000€



HERBLAY SUR SEINE 277 000€



LA FRETTE SUR SEINE 380 000€



HERBLAY SUR SEINE 645 800€



HERBLAY SUR SEINE 525 000€

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21

NOS BIENS VENDUS



HERBLAY SUR SEINE 575 000€



HERBLAY SUR SEINE 233 000€



HERBLAY SUR SEINE 139 000€



HERBLAY SUR SEINE 147 000€



HERBLAY SUR SEINE 399 000€



HERBLAY SUR SEINE 246 000€



MONTIGNY LES CORMEILLES 238 000€



HERBLAY SUR SEINE 215 000€



HERBLAY SUR SEINE 308 000€

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21

ZOOM SUR L'AGENCE

L'AGENCE VOUS ACCUEILLE
DU MARDI AU SAMEDI
DE 9H00 À 12H00 ET DE 14H00 À 19H00



Vous retrouverez au sein de celle-ci nos conseillers **Paulo SIMOES, Henri LAM**
Ainsi que notre assistante commerciale **Nadine JACOB**

Nous avons également eu le plaisir de former nos deux alternants Shana et Jimmy
qui ont validé leur première année de BTS Professions Immobilières.

Le service de gestion locative est assuré par Mme **CABRAL Mérimda**
et son assistante **Isabelle TAQUET**.

Nous vous offrons une évaluation gratuite et précise de la valeur
de votre bien à la vente ou à la location.

Nous sommes disponibles pour un rendez-vous, n'hésitez plus !

CONTACTEZ-NOUS

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21

GESTION LOCATIVE



**Mérianda
CABRAL**
DIRECTRICE BC2M
GESTION



CORNEILLES EN PARIS

Dans résidence calme, studio de 29,50m² très agréable, fonctionnel, offrant pièce de vie avec rangement, cuisine aménagée, salle de bains avec WC, 1 parking en sous-sol. DPE: E/C

LOYER : 649€ / MOIS CC



HERBLAY PROCHE CENTRE VILLE

Appartement de type F2 de 51,40m² MEUBLE situé au 2ème étage avec ascenseur : entrée sur séjour balcon et cuisine ouverte, une chambre avec balcon, SDB, WC, parking en sous-sol privé. DPE : D/B

LOYER : 909€ / MOIS CC



**Isabelle
TAQUET**
ASSISTANTE
COMMERCIALE



HERBLAY SUR SEINE

A 2 minutes du centre et de la gare, appartement de 2 pièces en duplex offrant séjour avec coin cuisine équipée, à l'étage chambre, salle d'eau avec WC, rangement, place de parking. DPE : D/B

LOYER : 671,42 € / MOIS CC



HERBLAY SUR SEINE

Magnifique appartement F2 de 47,50m² de 2007 vous offrant une belle entrée avec placard, un WC séparé, un beau séjour ouvert sur une cuisine américaine accédant directement au balcon, une chambre parentale. Une place de parking en sous-sol. DPE : D/A

LOYER : 830 € / MOIS CC

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21.



**Nathalie
PUGEAULT/BRIEND**
DIRECTRICE
AGENCE



CENTURY 21
SINVAL
BC2M Gestion

VOUS VOULEZ VENDRE ?

Nous vous apportons :

- Une analyse permanente **du marché local**
- Une **estimation objective** (gratuite) de votre bien
- Le **savoir-faire** d'une équipe de professionnels



L'EXPERIENCE D'UN LEADER !

Qui s'engage à vos côtés en vous proposant une garantie d'action

VOS OBJECTIFS SONT LES NOTRES !

- En vous offrant une image attractive du 1er réseau mondial de l'immobilier
- La qualification de nos conseillers dotés d'une formation (juridique, fiscale, financière et commerciale)



UN MARKETING PERSONNALISÉ AVEC DES MOYENS DE PROMOTIONS !

- Une Vitrine d'agence
- Des panneaux « **A VENDRE** »
- De la publicité sur **le WEB**
- Des campagnes d'affichage
- Présence sur les réseaux sociaux

Pour donner à votre bien la promotion qu'il mérite !

N'HESITEZ PLUS ! VENEZ NOUS RENCONTRER



50, rue du Général de Gaulle - 95220 HERBLAY SUR SEINE

