




CENTURY 21[®]

SINVAL
BC2M Gestion



ESTIMATION – ACHAT – VENTE

 **01 39 97 41 78** ag590@century21france.fr

LOCATION – GESTION

 **01 39 97 41 78** bc2m-gestion@orange.fr

50, rue du Général de Gaulle- 95220 HERBLAY SUR SEINE

TRANSACTIONS



**Sandrine
DELAET**
CONSEILLÈRE
EN IMMOBILIER



HERBLAY SUR SEINE CENTRE VILLE

Appartement. F2 très bien agencé : une entrée, un séjour, terrasse de 12m² sans vis à vis, cuisine aménagée et équipée, une chambre. DPE : C/C

199 000€



HERBLAY SUR SEINE - PROCHE CENTRE

Appartement 3 pièces : entrée, séjour avec cuisine US équipée, terrasse avec jardinet, 2 chambres, salle de bains, WC. Cave et parking en sous-sol. DPE : A/D

242 000€



**Henri
LAM**
AGENT
COMMERCIAL



MONTIGNY LE VILLAGE

Superbe appartement F3 de 62,54 m² en parfait état et très COSY ! Dans un quartier très recherché. Un Séjour et son beau Balcon de 5,4 m² avec une vue dégagée sans aucun vis-à-vis ! Une belle cuisine ouverte. Avec 2 Chambres exposées plein SUD OUEST ! DPE : C/C

239 000€



HERBLAY SUR SEINE - PLEIN CENTRE VILLE

Superbe appartement F3 de 57,50 m² de 2017, en parfait état et très COSY ! Séjour exposé plein SUD et son beau Balcon sans aucun vis-à-vis ! Une belle Cuisine ouverte, équipée et aménagée. Avec 2 Chambres. DPE : A/B

246 000€

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21

TRANSACTIONS



**Paulo
SIMOES**
CONSEILLER
EN IMMOBILIER



HERBLAY SUR SEINE PROCHE COMMODITÉS

Au calme, maison de 124m² + dépendance de 22m², garage double. Séjour, véranda, 3 chambres, deux bureaux, 2 WC, SBD, cave. Le tout sur un terrain de 524m².

DPE : E/E

399 900€



HERBLAY SUR SEINE CENTRE-VILLE

Maison au calme offrant au RDC, entrée, séjour avec poêle, cuisine équipée, chambre, salle d'eau, WC. A l'étage, bureau, 3 chambres, salle d'eau et WC. DPE : B/D

509 000€



**Jonathan
RENAULT**
CONSEILLER
EN IMMOBILIER



HERBLAY SUR SEINE BORDS DE SEINE

Elle comprend entrée, séjour avec cheminée, cuisine équipée, WC, buanderie et cave. 3 chambres, salle de bains avec WC, terrasse suspendue avec jardinet sans vis-à-vis. DPE : E/E

479 000€



HERBLAY SUR SEINE

Maison individuelle en TRÈS BON ÉTAT GÉNÉRAL comprenant entrée, séjour double avec cheminée donnant sur terrasse de 20m², cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, SDB, WC, buanderie et garage. DPE : A/D

560 000€

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21®

NOS BIENS VENDUS



HERBLAY SUR SEINE 441 000€



HERBLAY SUR SEINE 234 000€



HERBLAY SUR SEINE 159 800€



HERBLAY SUR SEINE 139 000€



HERBLAY SUR SEINE 170 000€



HERBLAY SUR SEINE 429 000€



HERBLAY SUR SEINE 385 000€



HERBLAY SUR SEINE 279 000€



HERBLAY SUR SEINE 216 000€

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21®



Besoin d'un courtier en prêt immobilier ?

Spécialiste en prêts immobiliers depuis plus de 20 ans, je serai ravie de vous accompagner dans toutes vos démarches que vous soyez particulier ou travailleur non salarié.

Un **gain de temps** et **d'argent** : un seul rendez-vous avec toutes les offres du marché.

Un niveau d'expertise important : des **propositions** et des **conseils personnalisés**.

Une **réponse rapide** et un accès aux meilleures conditions de taux actuelles de la découverte de votre projet jusqu'à la signature définitive.

Je vous trouverai LA solution adaptée et vous ferai bénéficier de frais de courtage réduits.

Négociateur est mon métier alors faites confiance à **ACE CREDIT HERBLAY** pour vos plus beaux projets d'achat immobilier, de rachat de crédits ou d'assurances emprunteurs.

Venez me rencontrer au 16 Rue de Paris 95220 Herblay Sur Seine.

Sylvie GIL

Courtier en prêts immobiliers



06 58 47 72 64

s.gil@acecredit.fr

Siret : 899 345 789 - APE 6619B - Greffe de Pontoise - N° ORIAS 21006812

ILS NOUS ONT FAIT CONFIANCE

Nos clients témoignent Excellent  4.8 sur 5 !basé sur 1828 avis Trustpilot

ZOOM SUR LA TRANSACTION

EN DATE DU 2 NOVEMBRE 2021
MR BRIEND ROBERT A TRANSMIS
L'AGENCE CENTURY 21 SINVAL À SA FILLE
MME BRIEND/PUGEAULT NATHALIE



La continuité de l'activité transaction immobilière est assurée par une équipe de conseillers.

Mr SIMOES Paulo – Mr RENAULT Jonathan – Mr LAM Henri – Mme DELAET Sandrine
ainsi que notre assistante commerciale **Mme FERRAGE Stéphanie.**

Nous accueillons depuis septembre **Mr Quentin LE PHILIPPE** que vous rencontrerez sur les quartiers, ainsi que deux alternants qui préparent un BTS profession immobilière.

Le service de gestion locative est assuré par
Mme CABRAL Mérida et Mme TAQUET Isabelle.

Nous vous offrons une évaluation gratuite et précise de la valeur de votre bien.

Nous sommes disponibles pour un rendez-vous n'hésitez plus !

CONTACTEZ-NOUS

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21.

GESTION LOCATIVE



**Mérinda
CABRAL**
RESPONSABLE
LOCATION - GESTION



**HERBLAY SUR SEINE - 136 M²
2 112,69 €/MOIS**



LA FRETTE SUR SEINE - 1 105,50 €/MOIS



**Isabelle
TAQUET**
ASSISTANTE
LOCATION - GESTION



HERBLAY SUR SEINE

Magnifique 2 pièces, avec terrasse et jardin clos. Offrant entrée, séjour avec cuisine ouvert donnant sur belle terrasse, 1 chambre, salle d'eau avec WC, place de parking privée. DPE : NC

685€/ MOIS



HERBLAY SUR SEINE

RDC : entrée, salon, salle à manger, cuisine ouverte équipée, cellier, garage. A l'étage : 4 chambres dont 1 parentale, rangements, 1 SDE, 1 SDB, dégagement, 2 WC, jardin clos et intime de 535m². DPE : NC

1170,19 € /MOIS

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21



CENTURY 21®

SINVAL
BC2M Gestion



**Nathalie
PUGEAULT**
DIRECTRICE
AGENCE

VOUS VOULEZ VENDRE ?

Nous vous apportons :

- Une analyse permanente **du marché local**
- Une **estimation objective** (gratuite) de votre bien
- Le **savoir-faire** d'une équipe de professionnels



L'EXPERIENCE D'UN LEADER !

Qui s'engage à vos côtés en vous proposant une garantie d'action

VOS OBJECTIFS SONT LES NOTRES !

- En vous offrant une image attractive du 1er réseau mondial de l'immobilier
- La qualification de nos conseillers dotés d'une formation (juridique, fiscale, financière et commerciale)



UN MARKETING PERSONNALISÉ AVEC DES MOYENS DE PROMOTIONS !

- Une Vitrine d'agence
- Des panneaux « **A VENDRE** »
- De la publicité sur **le WEB**
- Des campagnes d'affichage
- Présence sur les réseaux sociaux

Pour donner à votre bien la promotion qu'il mérite !

N'HESITEZ PLUS ! VENEZ NOUS RENCONTRER



50, rue du Général de Gaulle - 95220 HERBLAY SUR SEINE

DIAGNOSTIC IMMOBILIER - BATIMENT CONSEIL
PHILIPPE RIGOLE
3, Avenue Pierre Curie - 95250 Beauchamp
Tél : 09 83 44 21 25
prigole@dibc.fr - Site internet : www.dibc.fr



Diagnostic
Immobilier
Bâtiment
Conseil