

SAINT-GERMAIN-EN-LAYE



CABINET DESCOLAS

Notre expérience pour réaliser ensemble vos projets immobiliers



ACHAT - VENTE - LOCATION
GESTION LOCATIVE

HISTOIRE DE L'AGENCE

Dans un environnement en mutation permanente, (juridique, fiscale, technologique et comportementale des consommateurs), il est indispensable que la relation avec nos clients et nos collaborateurs soit pérenne.

C'est ainsi que le Cabinet DESCOLAS vous accompagne depuis plus de 45 ans et pour encore de nombreuses années, dans les métiers de l'immobilier sur le secteur de Saint-Germain-en-Laye et ses environs.

En associant la proximité, la disponibilité et l'écoute, les formations permanentes de nos équipes, nous sommes en mesure de parfaire et de sécuriser vos opérations immobilières.

Notre notoriété et l'emplacement de nos agences font que nos anciens et nouveaux clients nous recommandent auprès de leurs relations.



TRANSACTION

PEROTTO Dominique, HURVOY Vanessa, HAMELIN Hugo,
ANDRIEU Nathalie, PRATVIEL-LAGIER Cendrine

GESTION

BRASSELET Nadine, QUINT Séverine

LOCATION

DENIARD Cécile, LOBO Rémy, CHAAL Anatole, DENE Hélène



AVIS CLIENTS CONTROLÉS

	<p>DENEU ANNE SOLENN . 78100 FR +33 6 28 03 38 92</p>	<p>ACHAT APPARTEMENT 2P RUE DES BOUFFLERS A SAINT GERMAIN EN LAYE</p>	<p>Accueil général 100% Qualité service 90% Compétence 40% Accompagnement 80% services/Hono 40% Vous recommande 90%</p>		<p>très bonne agence, agréable et disponible</p>
	<p>Laurent DORNON Saint Germain en laye 78100 FR +33 6 50 03 15 46</p>	<p>achat appartement rue de Tourville sur Saint Germain en Laye</p>	<p>Accueil général 100% Qualité service 100% Compétence 100% Accompagnement 100% services/Hono 100% Vous recommande 100%</p>		<p>Je suis très satisfait de la prestation réalisée par le Cabinet Descolas, le service et la sympathie des personnes avec lesquelles je fus en contact. Recevez mes remerciements. A vous lire,</p>
<p>27/02/2023</p>		<p>2952831</p>			<p>nous noterons que l'achat d'un appartement 4 pièces sera peut-être envisagée un jour. Et, c'est certain, le cabinet sera consulté</p>
	<p>Pierre LAPEROU Saint-Germain-en-Laye 78100 FR +33 6 50 03 15 46</p>	<p>vente appartement rue André Bonnenfant</p>	<p>Accueil général 100% Qualité service 100% Compétence 100% Accompagnement 100% services/Hono 100% Vous recommande 100%</p>		<p>Globalement très satisfait des services de toute l'équipe du cabinet Descolas. Réactivité, disponibilité, compétence professionnelles m'ont été utiles. Je vous remercie.</p>
<p>30/05/2023</p>		<p>3117123</p>			

INDICES DÉTAILLÉS

Indices détaillés sur **119 avis** clients depuis **octobre 2018**



SATISFACTION



RECOMMANDATION



BIENS EN VENTE



LE PECQ

Dans un cadre privilégié, calme et élégant, maison de maître aux beaux volumes située dans un magnifique parc. La propriété comprend au rez-de-chaussée, salon double, salon de télévision, salle à manger, bureau, une chambre, cuisine, salle de bains, WC invités. Au 1er étage, 4 chambres, (dont une suite parentale), salle de bains, salle de douche, WC séparé. En annexe, un studio, un appartement 2 pièces, 2 garages et plusieurs caves. Importantes possibilités d'agrandissement ou de construction de plusieurs maisons. DPE : F

PRIX DE VENTE : 3 500 000 €



SAINT GERMAIN EN LAYE

Idealement situé à 5 minutes à pied de toutes commodités et du cœur historique de Saint-Germain-En-Laye. Très bel appartement au 7ème étage d'une copropriété de standing recherchée. Grande entrée desservant un beau séjour lumineux, salle à manger, cuisine indépendante aménagée et équipée, grande chambre double avec salle d'eau et WC séparé et d'un dégagement avec beaucoup de rangements permettant l'accès au deux autres chambres, salle d'eau et un WC. Vous serez charmés par ses beaux volumes avec la possibilité de faire une quatrième chambre, sa localisation, sa luminosité et par le magnifique parc arboré de la résidence. Une cave et une place de stationnement boxée en sous-sol. DPE : D

PRIX DE VENTE : 1 195 000 €



SAINT GERMAIN EN LAYE

Idealement situé à 5 minutes à pied de toutes commodités et du cœur historique de Saint-Germain-En-Laye. Très beau deux pièces au 1er étage d'une copropriété de standing recherchée. Entrée avec placard desservant un grand double séjour lumineux avec balcon, cuisine indépendante aménagée et équipée donnant accès au deuxième balcon, salle d'eau avec WC et d'une belle chambre. Une cave en sous-sol. Vous serez charmés par sa localisation et ses prestations ! N'hésitez pas à nous contacter et nous organiserons une visite ! DPE : D

PRIX DE VENTE : 475 000 €



SAINT GERMAIN EN LAYE

Situé dans un élégant immeuble classique en plein cœur de Saint-Germain-En-Laye à moins de 5 minutes à pied de toutes commodités. Bel appartement à rénover. Entrée desservant un séjour/salle à manger, cuisine indépendante, deux grandes chambres, une salle de bains, WC séparé. Vous serez séduit par ses multiples possibilités d'aménagement, sa hauteur sous plafond, ses moulures et ses grandes fenêtres donnant un maximum clarté au bien. Une cave en sous-sol. DPE : E

PRIX DE VENTE : 690 000 €

BIENS EN VENTE



LE PECQ

SAINT GERMAIN-EN-LAYE EN HYPER CENTRE A 5 min à pied du RER A et de la Place du Marché, des écoles maternelles, primaires, collèges et lycées et de toutes commodités. Bel appartement de 4 pièces lumineux offrant environ 93 m² dans une résidence de très bon standing, situé dans un environnement calme et arboré : entrée avec placards, cuisine aménagée et équipée, séjour donnant sur un dégagement et trois chambres. Une cave et deux places de parking. N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite ce bien vous réserve de nombreuses surprises ! DPE : D

PRIX DE VENTE : 640 000 €



SAINT GERMAIN EN LAYE

Bien d'exception ! Splendide maison familiale de caractère idéalement situé, à 8 minutes à pied du RER et du centre-ville et à quelques pas des écoles. Vous serez séduit par ses volumes et sa vue imprenable sur Paris ! Le rez-de-chaussée : vaste séjour lumineux, grande cuisine indépendante, suite parentale, espace bureau/atelier, WC séparé. Un escalier majestueux nous emporte à l'espace nuit, dans lequel un grand palier sépare quatre belles chambres spacieuses dont une suite parentale avec sa salle de bains, salle de douches avec WC. L'accès à la maison se fait par un joli portail électrique donnant sur le jardin et sa vue panoramique ! Travaux de rafraîchissement à prévoir ! Cette maison vous réserve d'agréables surprises ! DPE : F

PRIX DE VENTE : 960 000 €



SAINT GERMAIN EN LAYE

Appartement qui se situe dans une copropriété de belle qualité dans un environnement calme à proximité de toutes commodités et à 5 min à pied du RER. Au premier étage il vous offre deux pièces de 22,62 m² loi carrez habitables comprenant : une pièce principale très lumineuse, cuisine indépendante, une chambre et une salle de bain avec WC toilette. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements ! DPE : E

PRIX DE VENTE : 210 000 €



EXCLUSIVITE - SAINT GERMAIN EN LAYE

Appartement qui se situe dans une copropriété de belle qualité dans un environnement calme à proximité de toutes commodités et à 3 min à pied du RER. Au premier étage il vous offre une pièce de 31,27 m² loi carrez habitables comprenant : une pièce principale très lumineuse, cuisine indépendante, une salle d'eau, toilettes. Une cave et un grenier. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements ! DPE : F

PRIX DE VENTE : 270 000 €

BIENS EN VENTE



SAINT GERMAIN EN LAYE

Bel appartement de 2 pièces idéalement situé, dans le centre historique, à 2' à pied du RER A et du parc du château de Saint Germain en Laye, au pied des commerces. Au 1er étage, il vous offre sur environ 53 m² habitables, entrée qui dessert un beau séjour, cuisine équipée, une chambre avec un grand dressing, salle de bains et une toilette. Le chauffage est assuré par des convecteurs électriques. L'eau chaude est produite par un chauffe-eau électrique. N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite ce bien vous réserve de nombreuses surprises ! DPE : D

PRIX DE VENTE : 410 000 €



SAINT GERMAIN EN LAYE

A visiter de toute urgence ! Au cœur de Saint-Germain-En-Laye vous trouverez ce très beau rez-de-jardin lumineux, situé dans une copropriété de standing et sécurisée. Idéalement situé vous trouverez au pied de la résidence commerces et restaurants. Concernant les transports le RER A sont accessibles en moins de 5 minutes à pied. L'appartement se compose d'une entrée desservant une première chambre, cuisine semi-ouverte aménagée et équipée, double séjour avec accès à un beau jardin privatif avec terrasse de 90 m² et d'un dégagement donnant sur une salle de bains et une grande chambre. Deux places de parking en sous-sol et une cave. DPE : D

PRIX DE VENTE : 745 000 €



SAINT GERMAIN EN LAYE

Dans le centre historique de Saint Germain en Laye un appartement de 3 pièces d'une surface de 62 m² au sol et de 53,67m² en carrez au 3e étage d'un immeuble ancien. L'appartement se compose d'une entrée, grand séjour cathédrale avec une cheminée, cuisine équipée, salle de bains, d'une chambre en mezzanine avec possibilité d'en faire une deuxième. Très beau parquet au sol. Emplacement privilégié. A 5 minutes à pied du RER A. DPE : D

PRIX DE VENTE : 395 000 €



EXCLUSIVITE - SAINT GERMAIN EN LAYE

Bel appartement situé au 1er étage d'une copropriété de standing. Entrée donnant accès à un grand double séjour lumineux, cuisine aménagée et équipée, salle d'eau avec WC et un dégagement desservant le coin nuit avec une grande chambre, salle de bains et un débarra. Une cave et un box. L'appartement se situe à 15 minutes à pied de toutes commodités. Vous serez séduit par les multiples possibilités d'aménagements, avec la possibilité de faire une deuxième chambre dans le séjour. DPE : D

PRIX DE VENTE : 790 000 €

BIENS EN VENTE



SAINT GERMAIN EN LAYE

Trois pièces lumineux situé dans une copropriété de standing dans le centre-ville de Saint-Germain-En-Laye ! Au 2ème étage d'une résidence sécurisée. Belle entrée, double séjour et son balcon, cuisine séparé aménagée et équipée, deux belles chambres, salle de douche, cellier, WC séparé. Une cave. Concernant le stationnement, parking à emplacement libre est à disposition des résidents dans la copropriété. L'appartement se trouve à quelques pas de la place du marché et à moins de 10 minutes de la gare RER A Saint-Germain-En-Laye. AUCUN vis-à-vis ! Ce bien vous réserve de belles surprises. DPE : D

PRIX DE VENTE : 650 000 €



SAINT GERMAIN EN LAYE

Situé dans le centre historique de Saint Germain. Appartement à rénover qui comprend de beaux volumes avec une grande hauteur sous plafond, dans une copropriété de standing. Grande entrée/salle à manger, cuisine aménagée avec un accès à la buanderie, salle de bains avec fenêtre, grand séjour spacieux et d'un dégagement qui dessert deux grandes chambres. Idéalement situé dans un secteur très recherché, les commerces et les écoles à moins de 5 minutes à pied. Stationnement libre dans la copropriété pour les résidents ! Les transports sont situé à 8 minutes à pied de la gare RER A de Saint-Germain-En-Laye. Une cave. DPE : E

PRIX DE VENTE : 645 000 €



SAINT GERMAIN EN LAYE

Idéalement situé, dans le centre historique, à 5' à pied du RER A et du parc du château de Saint-Germain-en-Laye, proche de tous commerces et écoles. Au deuxième étage d'un petit immeuble sécurisé par digicode, appartement duplex de 2 Pièces de 39m² au sol et de 23m² (loi Carrez) vous offre : au rez-de-chaussée, entrée qui dessert un séjour comme pièce principale et une cuisine américaine et équipée. A l'étage une grande chambre spacieuse avec placards. De nombreux rangements. Aucun travaux à prévoir. N'hésitez pas à nous contacter ! DPE : E

PRIX DE VENTE : 336 000 €



SAINT GERMAIN EN LAYE

Accès direct sur une belle terrasse gazonnée pour cet appartement situé dans l'hyper centre de Saint-Germain. Vous serez séduits par le calme et l'élégance de la résidence ainsi que par les volumes de ce bien. Ecoles, commerces, RER, tout sera à proximité immédiate. L'appartement offre sur environ 102 m² habitables : entrée avec rangements, vaste espace de vie avec séjour / salon de 41 m² sur jardin. La partie nuit se compose de 2 grandes chambres avec rangements et une salle de bains avec baignoire et douche, WC. L'appartement offre de nombreuses possibilités, dont une 3ème chambre. En complément une place de parking en sous-sol et une cave double. DPE : D

PRIX DE VENTE : 840 000 €



CABINET DESCOLAS

SE **CONNAÎTRE, PARTAGER** UNE CONFIANCE
RÉCIPROQUE ET **CONSTRUIRE L'AVENIR**
ENSEMBLE SONT NOS OBJECTIFS PRIMORDIAUX



Contactez-nous pour vous
accompagner dans votre projet

ACHAT - VENTE - LOCATION
GESTION LOCATIVE

01 39 10 52 52

34, rue du Vieil Abreuvoir 78100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE

contact@immobilier-descolas.com

www-immobilier-descolas.com