

COMBIENS ?

par CENTURY 21



Découvrez
COMBIEN
vaut
votre bien

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante.

[RDV ici ou sur century21.fr](https://www.century21.fr)

CENTURY 21

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

www.century21.fr

CENTURY 21

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

TRANSACTION | GESTION | SYNDIC | ENTREPRISE | COMMERCE

NOTRE SELECTION



ARGENTEUIL
01 34 34 63 21

ARGENTEUIL COTEAUX Pavillon entièrement refait à neuf vous offrant au rez-de-chaussée un séjour donnant sur terrasse et jardin, cuisine indépendante aménagée, buanderie, wc. A l'étage 3 chambres avec placards, sde avec wc. Au 2ème étage une chambre avec sde wc, rangements. Possibilité de rentrer plusieurs véhicules. DPE : G
365 000 € Réf. : 24613



BEAUCHAMP
01 30 40 06 39

FRANCONVILLE proche gare, dans une rue calme, belle maison des années 30 totalement rénovée et agrandie en 2006, offrant un séjour/salon/cuisine aménagée et équipée de 55 m2 avec direct au jardin de 265 m² sans vis-à-vis, un toilette, à l'étage, un palier, 3 chambres dont 2 avec plafond cathédral, une grande salle de bains avec douche et baignoire, un toilette séparé. La maison dispose d'un garage attenant, d'un s/sol, et du double vitrage. Elle est unique sur le secteur. DPE : Vierge
490 000 € Réf. : 785

21

CENTURY 21 RECRUTE

PROFILS RECHERCHÉS : HOMMES OU FEMMES, TRÈS MOTIVÉS. C'EST TOUT !

LE RESTE ON S'EN OCCUPE

CENTURY 21 vous propose une véritable carrière dans l'immobilier et une formation certifiante* de niveau BAC-3/BAC+4. Pour en savoir plus, rendez-vous en agence ou sur century21.fr
*Formation certifiante NCFP en immobilier BAC-3/BAC+4

CENTURY 21
PARLONS DE VOUS, PARLONS BIEN

century21.fr



SANNOIS
01 39 80 18 99

SAINT-GRATIEN Pavillon : entrée, cuisine aménagée ouverte sur séjour donnant accès au jardin, 3 chambres, sde et 2 wc. Elevé sur s/sol total ac garage et buanderie. Proche Ecoles et Gare. DPE : D. Honoraires charge vendeur.
335 000 € Réf. : 25102

21

NOUS ADOPTONS DES GESTES — QUI NE FONT — BARRIÈRE À AUCUN DE VOS PROJETS.

CENTURY 21
#EnTouteSécurité



EAUBONNE
01 39 59 00 18

EAUBONNE Quartier pavillonnaire calme proche centre-ville et écoles. Découvrez cette maison de plain-pied offrant : grande entrée, séj. donnant sur grande terrasse, cuisine, chambre et SdB + WC. Sous-sol partiel offrant : chambre d'appoint, buanderie et nombreux espaces de rgt. Édifiée sur un agréable terrain d'env. 340m². Honoraires charge vendeur. DPE : NC
309 000 € Réf. : 16525



MANDAT CONFIANCE

JOUY-LE-MOUTIER
01 34 41 64 90

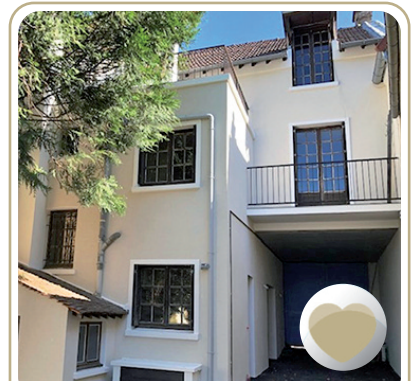
JOUY LE MOUTIER Maison/4P/78m². Proche de toutes commodités. Maison avec entrée, wc, cuisine fermée, séjour avec cheminée, accès terrasse. A l'étage, palier, 3 chambres, SdE avec wc, garage de plus de 18m². Possibilité d'aménager les combles. A visiter très rapidement. DPE : E
295 000 € Réf. : 1333



EXCLUSIVITÉ

HERBLAY S/SEINE
01 39 97 41 78

HERBLAY SUR SEINE CENTRE-VILLE A 10 MINUTES DE TOUTES LES COMMODITES maison offrant entrée, séjour, cuisine, 2 chbres, ...WC, SDB, sous-sol total. Le tout sur un terrain de 155m². Rafraichissement à prévoir ! DPE : non soumis
329 000 € Réf. : 25970



MONTIGNY-LES-CORMEILLES
01 39 97 03 62

TAVERNY Quartier Vaucelles A, 10 min de la gare et commerces. Maison de caractère dans ancien corps de ferme avec accès véhicules par un grand porche en bois (donnant sur partie commune de 123m² pour accès aux trois pavillons). RDC : séj avec cheminée cuis aménagée, WC, lave-mains chauffés au gaz de ville attenante, 1er étage : palier possible bureau, WC lave-mains, 1ère chbre de 14,44m² et 2ème chbre de 20,60m² avec placards et porte fenêtre donnant sur agréable balcon côté jardin plein sud. Au second, grand palier avec porte fenêtre. Possible parkings en sus. DPE : E
349 000 € Réf. : 2020

En complément des gestes barrières recommandés par l'Etat :



Gel hydroalcoolique à disposition à l'accueil



Paroi en plexiglas à l'accueil ou **visière frontale** en plastique



Désinfection systématique des surfaces de contact avec la clientèle et des parties communes



Stylos désinfectés pour toute signature ou proposition de **signature électronique**



Transmission des dossiers par **e-mail**



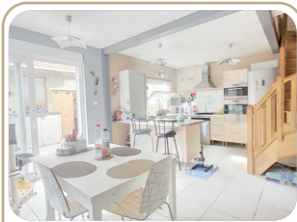
Espace Client exclusif désinfecté avant et après chaque réunion



Port du masque obligatoire
(des masques sont disponibles à l'accueil)

CE DOCUMENT A ÉTÉ FORMALISÉ EN CONCERTATION AVEC NOTRE COMITÉ MÉDICAL

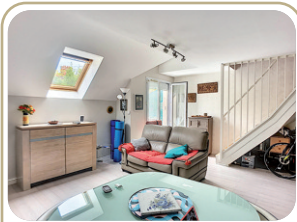
Le guide complet de préconisations sanitaires CENTURY 21 est disponible sur notre site Internet ou sur simple demande auprès de nos collaborateurs. Actualisé en temps réel, il formalise les mesures déployées pour préserver votre santé et celles de nos collaborateurs.



ARGENTEUIL, LIMITE BEZONS Pavillon entièrement rénové, séj, cuis aménagée avec sam, donnant sur terrasse et jardin. A l'étage un palier desservant la sdb avec douche, wc, 1 chbre avec placards, bureau, au 2ème étage un palier desservant 2 chbres. Buanderie et rangement, possibilité de rentrer plusieurs véhicules. DPE : D
376 000 € Réf. : 20078



ARGENTEUIL - ORGEMONT COLONIE Dans une petite copropriété à 5 min de la gare et des commerces. Studio vendu/loué jusqu'en 2022 : entrée avec placard, cuisine aménagée, séjour lumineux, sdb avec WC. Box fermé et cave en sous-sol. DPE : E
106 000 € Réf. : 24601



ARGENTEUIL - CENTRE-VILLE Dans une petite copropriété très recherchée proche de la gare, des commerces et des écoles. Splendide apt 3 p de 65,93 m² en duplex, entrée avec placard, cuis équipée, beau séj avec accès au balcon. A l'étage : 2 chbres, sdb avec WC et fenêtre. Cave et place de parking en s/sol. DPE : E
274 000 € Réf. : 24590



ARGENTEUIL - QUARTIER ORGEMONT Proche des commerces et des transports. Pavillon de 2020 de 110 m² hab. Entrée, cuis ouverte sur un beau séj donnant directement accès au jardin, WC séparé avec lave mains. A l'étage : 2 chbres, sdb avec WC et fenêtre. Comblés aménagés en grande chbre. Garage accolé au pavillon. DPE : non soumis
367 500 € Réf. : 24594



ARGENTEUIL CÔTEAUX Charmant pavillon élevé sur s/sol total divisé en garage, buanderie, grande pièce. RDC : entrée avec placard, vaste séj de 40 m², grande cuis séparée de 14 m², 1 chbre, sde, wc séparé. 1 er : palier, wc, 4 chbres avec nbreux rangements. Sur un terrain de 412 m². Proche écoles, commerces, bus, gare. DPE : F
450 000 € Réf. : 24529



ARGENTEUIL - QUARTIER ORGEMONT Proche des commerces et des transports. Splendide pavillon de 2020 d'une superficie de 120 m² hab. Entrée, grande cuis, séj spacieux donnant directement accès au jardin, WC séparé avec lave mains. A l'étage : 3 chbres, sdb avec WC et fenêtre. Comblés aménagés en une grande chbre. Garage accolé au pavillon. DPE : non soumis
399 000 € Réf. : 24595



ARGENTEUIL - PROCHE GARE DU VAL A proximité des commerces et dans une résidence calme et sécurisée. Apt F4 de 68,03 m² : entrée, cuisine indépendante équipée, séjour donnant accès au balcon, 3 chambres, sdb avec fenêtre, WC séparé. Place de parking et 2 caves. DPE : E
179 900 € Réf. : 24416



ARGENTEUIL Proche des commerces et des transports, superbe apt 3 p de 58,60m² dans une copropriété de 2003 : entrée avec placard, belle cuis ouverte sur le séjour donnant accès directement sur le balcon exposé SUD/OUEST, 2 chambres avec placard, sde avec WC. Place de parking en s/sol. DPE : C
249 000 € Réf. : 24519



ARGENTEUIL CENTRE-VILLE Dans une résidence très recherchée, magnifique apt situé au 8ème étage : entrée, séj donnant sur un balcon exposé plein sud, 2 chbres, cuis aménagée, sde, wc, cave, place de parking pouvant accueillir 2 voitures. Le tout proche des commerces et transports. DPE : non soumis
185 000 € Réf. : 24596



ARGENTEUIL CENTRE-VILLE Local avec de très grands espaces, une hauteur sous plafond de 3,82m. Changement d'affectation en habitation possible pour faire un loft avec 101m² hab et 60m² de s/sol. A 2 min de la gare à pieds. Proche des écoles et des commerces. Produit très rare sur le marché et idéalement situé. DPE : indisponible
236 500 € Réf. : 24258



ARGENTEUIL, LIMITE BEZONS Dans un quartier très calme, pavillon de plain-pied actuellement 2 habitations de 3 pièces, une partie entièrement refaite à neuf, rafraîchissement à prévoir dans l'autre partie, atelier en s/sol avec un accès indépendant. Garage. Proche des transports. DPE : indisponible
285 000 € Réf. : 21198



ARGENTEUIL CENTRE VILLE Dans une petite résidence proche de la gare, des écoles et des commerces. Magnifique apt de 4 pièces : entrée, vaste séj, cuisine équipée, 3 chambres dont une avec balcon, sde, wc, nombreux rangements. 2 emplacements de parking + cave. Idéalement situé. DPE : D
276 000 € Réf. : 24376



ARGENTEUIL centre ville Dans petite résidence proche gare, écoles, commerces. Appartement deux pièces de 46 m² sans travaux, cave. Idéal pour débuter. Nous restons à votre écoute. DPE : E
175 000 € Réf. : 21950



ARGENTEUIL - Résidence de standing située entre la gare du centre et le centre commercial Côte seine. Apt 3 p : entrée, séj donnant sur terrasse et jardin, (65m²), cuis indépendante avec possibilité de l'ouvrir, 2 chbres, sdb, wc, place de parking en s/sol. Le tout à seulement 2 min à pied de la gare, proche des commerces et des écoles. DPE : E
249 000 € Réf. : 24315



ARGENTEUIL dans le secteur du centre-ville - Apt F2 : entrée, séj avec une cuis ouverte aménagée équipée, 1 chbre avec une mezzanine, sde avec WC. L'appartement dispose d'une cave. Proche des transports, des écoles et des commerces, à venir visiter au plus vite. Idéal investisseurs. DPE : indisponible
142 000 € Réf. : 24 427



ARGENTEUIL LIMITE BEZONS Dans une copropriété fermée de plusieurs lofts, magnifique loft vous offrant un espace extérieur privatif, au rdc un séjour avec une cuisine ouverte, wc, buanderie, à l'étage 2 chambres, sde. Place de parking. Le tout proche des transports. DPE : E
274 000 € Réf. : 24221



ARGENTEUIL situé dans un quartier pavillonnaire - Apt de 2 P de 36,02m² au 1er et dernier étage d'une petite copropriété. Séjour avec cuisine ouverte, 1 chambre, sde avec wc. Le tout proche des commerces et transports. DPE : F
137 000 € Réf. : 24603



BEAUCHAMP Proche du centre-ville, à proximité immédiate des écoles, du marché et de la gare. Terrain en lot avant avec une façade de 92 m environ. Emprise au sol 50%, hauteur maximum 10m. Réalisez votre projet en construisant la maison de vos rêves. Un environnement de qualité et un emplacement idéal vous séduiront à coup sûr. DPE : E

179 900 € Réf. : 781



ST PRIX Village 5' à pied du Collège et des écoles primaires et maternelles, 15 min à pied de la gare. **ST PRIX GROS NOYER** Ligne H gare du Nord, maison nichée dans un véritable écrin de verdure, disposant au rd d'une entrée, en rd surélevé salon et s'm, grande cuisine aménagée, 3 chambres, sdb avec wc. En rdj une chambre avec sde, buanderie, espace bureau, son jardin de 587m² a fabrié des regards avec piscine hors sol et terrasse comblera vos moments d'été en famille. DPE : D

429 000 € Réf. : 787



PIERRELAYE RER C / Ligne H, Quartier résidentiel, sur 450 m² de terrain arboré très belle maison proposant au rez-de-chaussée, entrée, cuisine, séjour double avec cheminée et un WC avec lave-mains. A l'étage, le palier dessert 3 ch avec placards, un bureau, SDB, SDE, WC. Les combles sont aménagés en une grande chambre. Garage double et d'un abris de jardin. Prestations de qualités. DPE : D

445 000 € Réf. : 779



BEAUCHAMP Secteur de la chasse, proche des écoles / 12 min de la gare RER C / ligne H. Sublime maison familiale entièrement renouvée et edifiée sur 106 m² de terrain, vaste entrée, espace de vie de 60 m² avec cuisine A/E avec accès direct à une belle terrasse et au jardin, wc, SDB et chambre parentale. L'étage dispose de 4 belles ch, SDB, WC, 2 grands garages, buanderie avec SDE et wc, et d'un sol avec chauffage bureau et 2 pièces supplémentaires. COURT DE COEUR DE L'AGENCE / DPE : C

670 000 € Réf. : 778



MONTLIGNON CENTRE VILLE A 2 pas des écoles, charmante maison ancienne aux poutres apparentes et tommette au sol. Rd : vaste entrée, lingerie, séjour double avec un poêle à bois, cuisiné, sdb, wc, 2 chambres. A l'étage, 2 belles chambres, sde, wc. Agréable jardin de 385m² avec terrasse, cave voutée. Accès voiture. Le charme de l'ancien en plein cœur d'un village au pied de la forêt. DPE : C

449 000 € Réf. : 714



BEAUCHAMP à 7' de la gare RER C / ligne H de Montigny/Beauchamp, à prox. du centre ville, des commerces, des écoles, belle maison récente de 2016, aux normes RT2012 : cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour accès direct au jardin. A l'étage, un palier, 2 ch, SDE avec WC. La maison dispose également d'un stationnement pour véhicule, terrain de 118m² exposé sud. UNE OCCASION UNIQUE. DPE : B

280 000 € Réf. : 776



PIERRELAYE charmant pavillon, parcelle de 340 m² de terrain, RDC : entrée avec placards, wc, séjour /s'm avec accès direct sur le jardin, cuisine indep. entièrement neuve et eq. A l'étage 3 ch. lumineuses, SDB avec wc. Beau jardin clos et intime exposé sud/ouest sans aucun vis à vis et d'un garage. Les combles peuvent être aménagés en une 4 ème chambre. Gare SNCF RER C / LIGNE H, écoles primaire et maternelle, collège et ccs de la ville à moins de 10 min à pieds. DPE : E

320 000 € Réf. : 788



ERMONT 7-8 minutes à pied de la gare de Franconville Ligne H RER C, commerces et écoles, dans un hameau verdoyant et résidentiel : entrée, cellier avec mezzanine, wc avec l/v, salon et s'm ouvrant sur une belle véranda et jardin, cuisine attenante. A l'étage 3 ch, une SDB avec wc et une pièce d'appoint dans les combles d'environ 25m² au sol. Jardin agréable sans vis à vis exposé plein Ouest. Une maison familiale et fonctionnelle. Garage. DPE : D

349 000 € Réf. : 767



PIERRELAYE Quartier résidentiel à 5 mn de la gare et proche de l'accès A15, cette belle maison comprend au rez-de-jardin une entrée et une grande cuisine. Au rez-de-chaussée, séjour double avec cheminée, salon, 2 ch, SDB, WC. A l'étage, le palier dessert 3 autres grandes chambres, SDE avec un wc. La maison dispose également d'un s/sol total, garage et d'un jardin. De très beaux volumes. DPE : D

512 000 € Réf. : 760



PIERRELAYE Superbe apt 2 pièces : belle cuis aménagée équipée d'une plaque induction et d'une hotte ouverte sur le séj, grande sde avec suffisamment de place pour y mettre la machine à laver radiateur sèche serviette, WC séparé avec lave mains, grande chbre lumineuse, dédagement et pièce pouvant servir de bureau, chbre de bébé ou dressing. Excellent état, agréable. 2 places de stationnement ou une place et coin terrasse. Proche de la gare et des commerces dans une petite allée. Faites vite ! DPE : E

Loyer : 800€ Réf. : 786



BEAUCHAMP Dans un secteur très recherché à proximité des commerces, des écoles primaires et maternelles et à 10 min de la gare RER C / ligne H, Pavillon individuel entièrement renové. RDC : grand séjour de 32m² dopant sur veranda de 20 m², 2 belles ch et d'une SDB avec WC. Le premier est composé d'une mezzanine, 2 belles ch, SDE avec WC. Le s'us-sol : bureau, 1 ch, buanderie. Ainsi qu'un studio de 30m² indépendant. Le tout edifié sur un terrain 538 m². DPE : D

599 900 € Réf. : 755



PIERRELAYE au cœur du centre ville, proche de la gare, des écoles, et des commerces. Belle maison offrant de beaux volumes : entrée, cuisine, séjour, s'm, SDB, WC. Au 1er étage : 2 ch dont une avec un dressing. Au z'm, on trouve une ch ainsi qu'un grenier aménageable. La maison offre un sous-sol total et un jardin à l'abri des regards ainsi qu'un garage fermé. Le tout edifié sur un terrain de 406 m². Rare, à visiter rapidement. DPE : E

370 000 € Réf. : 754



BEAUCHAMP dans un quartier recherché, calme, proche du centre, des écoles, à 10 min de la gare RER C / ligne H, solide pavillon de 1955 parfaitement entretenu. Entrée, séj, cuis avec espace repas, wc, sde, au premier étage le palier dessert 2 grandes chbres, wc, grand rangement (possibilité sde), au second étage une grande chbre, 2 dressings. Cave, garage attenant, buanderie, atelier. Le tout sur 402 m² de jardin. Un excellent investissement pour le futur. DPE : non soumis

381 600 € Réf. : 784



BEAUCHAMP à 15 Minutes de la gare Ligne H / RER C et du centre ville. Située dans un quartier calme, charmant studio dans une petite copropriété de 6 logements. Ce bien dispose d'une agréable pièce à vivre avec cuisine ouverte, d'un WC séparé et SDE. D'une place de parking privative et d'un parc arboré. Pour bien démarrer dans la vie ou bien pour investir. Ce studio saura vous séduire. DPE : G

113 610 € Réf. : 744



BEAUCHAMP CENTRE VILLE ! Superbe Studio neuf avec salon / cuisine équipée de 26 m², grande SDB, terrasse privative, stationnement en sous-sol, résidence sécurisée, à proximité immédiate des commerces, 3 mn à pieds de la gare RER C / ligne H, rare sur le secteur. Vendu loué 880 € / mois Charges comprises. Bail de septembre 2019 avec locataire sérieux. UN INVESTISSEMENT DE HAUTE QUALITE ! DPE : B

175 000 € Réf. : 725



BEAUCHAMP Charmant pavillon de plain-pied : entrée avec placards, salon /s'm, cuisine indépendante A/E, SDE, WC, 2 ch. Terrasse de 8m². Chaudière neuve de 2020, travaux d'isolation et de toiture et électricité récents. Idéal pour une première acquisition ou pour un investissement locatif. Faites vite elle n'attend plus que vous ! DPE : D

220 000 € Réf. : 716



LE PLESSIS BOUCHARD . Au cœur de la ville, proche accès A15, énorme potentiel pour cet atelier de 150 m², avec bureau de 50 m² et appartement F2 de 45 m² : salon, cuisine, chambre, SDE, wc. Nombreuses possibilités : artisan, investisseur, stockage. Sur 227 m² de terrain avec stationnement. DPE : VIERGE

297 920 € Réf. : 702



BEAUCHAMP A LOUE, appartement en RDC de 35m² comprenant cuisine aménagée équipée ouverte sur vaste séjour lumineux, 1 chambre et une salle d'eau avec WC, dans petite copropriété. En hyper centre-ville, proximité immédiate avec les commerces, 5mn à pieds de la gare. Faites vite ! DPE : F

723 € /mois CC Réf. : 701



MANDAT
CONFIANCE

EAUBONNE Proche de toutes commodités, résidence sécurisée avec ascenseur. Charmant F3 : entrée avec placards, séjour, cuisine aménagée, 2 chbres, rgt, SdE avec buanderie, WC. Un balcon, cave et box fermé. Honoraires charge vendeur. Copropriété : Nb de lots : 225, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 2 400 €/an. DPE : E
199 000 € Réf. : 16059



MANDAT
CONFIANCE

EAUBONNE Petite copropriété située rue de Soisy, à proximité du centre commercial d'Auchan boutique de 30 m² environ avec point d'eau et wc. Anciennement occupée par un salon de coiffure et un cabinet assurance. Honoraires charge vendeur. Copropriété : Nb de lots : 45, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 745€/an.
100 000 € Réf. : 16515



MANDAT
CONFIANCE

ERMONT Dans un secteur proche Gare, petite copropriété rue des Sorbiers garage pour véhicule ou stockage. Bien rare sur le marché. Honoraires charge vendeur. Copropriété : Nb de lots : 21, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 400 €/an.
17 500 € Réf. : 16555



MANDAT
CONFIANCE

EAUBONNE Quartier pavillonnaire calme proche centre-ville et écoles. Découvrez cette maison de plain-pied offrant : grande entrée, séj. donnant sur grande terrasse, cuisine, chambre et SdB + WC. Sous-sol partiel offrant : chambre d'appoint, buanderie et nbreux espaces de rgt. Edifiée sur un agréable terrain d'env. 340m². Honoraires charge vendeur. DPE : NC
309 000 € Réf. : 16525



MANDAT
CONFIANCE

EAUBONNE Résidence du Clos de l'Olive, centre ville aptt de 3 pièces refait à neuf du sol au plafond, électricité, isolation : entrée avec placards, cuisine aménagée, séjour, 2 chambres, sde et wc. Cave. Honoraires charge vendeur. Copropriété : Nb de lots : 63, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 2 500 €/an. DPE : D
209 900 € Réf. : 16503



MANDAT
CONFIANCE

EAUBONNE Aptt de 3 pièces situé dans la résidence du Clos de la Grille Dorée : entrée, cuisine/séjour sur terrasse, 2 chbres, SdB, wc. 1 place de parking... il vous faudra attendre encore un peu de temps, n'hésitez pas à nous contacter pour des renseignements. Honoraires charge vendeur. Copropriété : Nb de lots : 252, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 1200 €/an. DPE : NC
286 000 € Réf. : 16550



MANDAT
CONFIANCE

EAUBONNE Proche Centre-Ville et des écoles, maison offrant au RdC : entrée, bureau, 2 chbres, SdB, WC et placards. À l'étage : séjour triple donnant sur balcon, cuisine aménagée, 2 chbres, SdE et WC. Cuisine d'été avec accès terrasse, espace buanderie/chaufferie et garage. Le tout édifié sur un terrain d'env. 380m². Honoraires charge vendeur. DPE : D.
435 000 € Réf. : 16532



MANDAT
CONFIANCE

ERMONT Dans un petit hameau sécurisé à -10 mins de la gare Franconville-Le Plessis Bouchard. Cette charmante maison rénovée offrant au RdC : entrée, séj. dble, cuisine ouverte accès jardin, cellier/buanderie, WC. À l'étage : 3 chbres, SdE. Combles. Box fermé. Honoraires charge vendeur. Copropriété : Nb de lots : 52, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 680 €/an. DPE : E
385 000 € Réf. : 16564



MANDAT
CONFIANCE

MARGENCY Dans une résidence bien entretenue à proximité du groupe scolaire Notre Dame de Bury appartement bien agencé de 50 m² : entrée avec placards, cuisine, séjour, chambre, sdb et wc. Une cave et un stationnement complète le bien. Honoraires charge vendeur. Copropriété : Nb de lots : 1105, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 2 895€/an.
170 000 € Réf. : 16570



EXCLUSIVITÉ

HERBLAY SUR SEINE CENTRE-VILLE

A 10 MINUTES DE TOUTES LES COMMODITES maison offrant entrée, séjour, cuisine, 2 chbres, ...WC, SDB, sous-sol total. Le tout sur un terrain de 155m². Rafraîchissement à prévoir ! DPE : non soumis

329 000 €

Réf. : 25970



EXCLUSIVITÉ

MERIEL

Sur les bords de l'Oise, F4 comp. entrée, séjour dble, cuisine US, terrasse de 16m², 2 chbres, WC, SDE. BOX et PARKING s'y ajoutent. TRES BON ETAT GENERAL ! Dans copro de 14 lots. Charges courantes : 1800€/an. Pas de procédure. DPE : D

245 000 €

Réf. : 25886



EXCLUSIVITÉ

HERBLAY SUR SEINE Proche centre

Maison à moins de 15 min des commodités offrant entrée, séjour, cuisine (cuisine US possible), 3 chbres, SDB, WC, cave et garage. Le tout sur un terrain de 261 m². IDEAL PREMIER ACHAT ! DPE : E

278 000 €

Réf. : 25920



EXCLUSIVITÉ

HERBLAY SUR SEINE PLEIN CENTRE

ANCIEN CORPS DE FERME rénové comp. entrée, séjour triple 85m² avec cuisine ouverte, salon en mezzanine, 5 chambres, une suite parentale, 1 SDB, 2 SDE et 4 WC, etc. Sous-sol aménagé. Terrain de 536m² avec terrasse de 56m² et jardin sans vis-à-vis. DPE : D

790 000 €

Réf. : 25665



EXCLUSIVITÉ

MONTIGNY LES CORMEILLES

Maison offrant entrée, séjour avec cuisine US équipée, WC, 2 chbres, SDB avec WC et sous-sol total avec garage. Stationnement. Le tout sur un terrain de 114m². DPE : indisponible

275 000 €

Réf. : 24646



EXCLUSIVITÉ

HERBLAY SUR SEINE - CENTRE-VILLE A 7 min gare et proche des écoles et commerces. F2 au 1er étage, comp. entrée, séjour, balcon (loggia), chbre, cuisine, SDE, WC. Cave en sous-sol et parking libre fermé et sécurisé. Dans une copropriété de 80 lots. Charges courantes par an : 1200€. Pas de procédure. DPE : F.

138 000 €

Réf. : 25916



EXCLUSIVITÉ

HERBLAY SUR SEINE Centre-ville A 10 MINUTES DE TOUTES LES COMMODITES maison DE PLAIN PIED offrant entrée, séjour, véranda, cuisine, cellier, 2 chbres, WC, SDB, sous-sol et garage. Le tout sur un terrain de 485m². DPE : F

349 000 €

Réf. : 25971



EXCLUSIVITÉ

HERBLAY SUR SEINE - CENTRE-VILLE

Appartement en RDC ENTIEREMENT REFAIT offrant entrée, séjour avec cuisine US, SDR, WC et PARKING sécurisé. UNE VISITE S'IMPOSE ! Dans une copropriété de 14 lots. Charges courantes : 910,30€. Pas de procédure DPE : E

159 000 €

Réf. : 25963



EXCLUSIVITÉ

HERBLAY SUR SEINE Les Buttes Blanches

Maison offrant entrée, séjour, cuisine, 3 chbres, SDE, 2 WC, sous-sol total et garage. Combles aménageables. Le tout sur un terrain de 228m². DPE : D

318 000 €

Réf. : 25934



EXCLUSIVITÉ

HERBLAY SUR SEINE PROCHE COMMODITES

Maison comp. entrée, séjour donnant sur terrasse, cuisine, chbre avec dressing (2ème possible), SDB et WC. A l'étage 2 chbres (3ème possible), bureau, débarras, SDB et WC. Sous-sol total divisé en garage, buanderie et cave. Terrain de 439m² exposé sud. DPE : D

420 000 €

Réf. : 25851



EXCLUSIVITÉ

HERBLAY SUR SEINE Centre-ville 2

MAISONS à 5 min des commodités, MAISON PRINCIPALE comp. entrée, séjour dble, cuisine, 4 chbres dont une suite parentale, bureau, 2 SDB, ... sous-sol total et garage. 2ème MAISON comp. séjour, cuisine, 2 chbres, WC, bureau, ... SDE/WC et sous-sol. Le tout sur un terrain de 479m². IDEAL POUR 2 FAMILLES OU GRANDE FAMILLE ! DPE : D

529 000 €

Réf. : 25927



JOUY LE MOUTIER VILLAGE

Maison/6P/145m². Maison datant de 1750, prestations haut standing. Entrée menant à une vaste pièce de vie (dallages pierres), grd cuisine aménagée et équipée, séjour cathédrale avec cheminée, accès terrasse cosy à l'abri des regards. Salle à manger parquetée, 2 chambres dont une avec SdB et dressing. Espace parental avec SdE. Buanderie. Garage. A deux pas des commodités, écoles, transports et d'un parc arboré. Coup de cœur assuré pour les amoureux de l'ancien. DPE : D. Copro 3 Lots Charges 1€/an. **469 000 €** Réf. : 746

MANDAT CONFIANCE



JOUY LE MOUTIER

Appt/2P/32m². Résidence récente, avec entrée, cuisine ouverte sur séjour lumineux, coin nuit, SdE avec wc, grd terrasse de 11m². Emplacement de stationnement privatif. A deux pas des transports bus vers RER A, SNCF ligne Saint Lazare, commerces et cabinet médical. Idéal investisseurs ou première acquisition. DPE : B. Copro 40 Lots Charges 1010€/an. **154 000 €** Réf. : 1287

MANDAT CONFIANCE



MANDAT CONFIANCE

JOUY LE MOUTIER Maison/4P/78m². Proche de toutes commodités. Maison avec entrée, wc, cuisine fermée, séjour avec cheminée, accès terrasse. A l'étage, palier, 3 chambres, SdE avec wc, garage de plus de 18m². Possibilité d'aménager les combles. A visiter très rapidement. DPE : E **295 000 €** Réf. : 1333



MANDAT CONFIANCE

JOUY LE MOUTIER

Maison/5P/105m². A deux pas du cœur de ville, maison familiale avec pièce de vie de 40m², cuisine, 4 chambres, SdB, sous-sol total partiellement aménagé. Jardin et garage à proximité. Venez le visiter pour y déposer vos valises. DPE : D **316 000 €** Réf. : 1346



VAUREAL Maison/7P/140m².

Située à deux pas l'école maternelle/primaire. Maison divisée en deux logements : une maison de plain-pied et un appartement 3 pièces. Maison avec séjour traversant, cuisine américaine, 3 chambres, WC, SdB. Un accès privatif extérieur vous mène au 1er étage avec séjour, cuisine américaine à aménager, SdB, 2 chambres. Garage attenant à la maison et 1 place de stationnement. Logements refaits à neuf, idéal pour un investisseur ou pour exercer une profession libérale, cette maison n'attend qu'à être visitée. DPE : E **446 250 €** Réf. : 808



MANDAT CONFIANCE

CERGY PREFECTURE

Appart/2P/57m². A deux pas des commerces et de la gare Cergy Préfecture RER A SNCF, dans résidence calme. Appt avec Entrée, séjour de 24m², cuisine indépendante, 1 chambre, SdB. Cave et place de parking privé en sous-sol. Idéal pour une 1ère acquisition, investissement, ou professionnel de santé. Venez vite le visiter. DPE : D. Copro 259 Lots Charges 742€/an. **175 000 €** Réf. : 1357



JOUY - LE - MOUTIER - VILLAGE

Maison/6P/125m². Coup de cœur assuré pour cette belle maison individuelle avec entrée, triple séjour, cuisine aménagée et équipée, wc, cellier, garage. A l'étage 2 chambres, SdB, wc, suite parentale avec SdE, dressing. Jardin clos avec possibilité de garer 4 à 5 véhicules. A découvrir rapidement. DPE : C **477 750 €** Réf. : 1277



MANDAT CONFIANCE

JOUY LE MOUTIER

Maison/6P/112m². Proche du nouveau cœur de ville et toutes les commodités. Maison avec entrée, wc, cuisine, séjour double avec cheminée. Au 1er : mezzanine, 4 chambres parquetées, SdE, SdB avec wc. Jardin. Venez vite la découvrir. DPE : C **320 000 €** Réf. : 1132



MANDAT CONFIANCE

JOUY LE MOUTIER

Appt/2P/34 m². A deux pas du nouveau cœur de ville. Maison divisée en 2 appartements avec séjour, cuisine, SdE, 1 chambre, jardin avec jouissance privative. Idéal pour un premier achat ou pour investissement locatif. DPE : en cours. Copro 3 Lots Charges 1€/an. **124 000 €** Réf. : 603



PIERRELAYE lieu privilégié et calme. Maison individuelle édifiée sur 257m² de terrain avec emplacements de parkings. Sous-sol total semi-enterré aménagé en partie en un studio indépendant (idéal pour un adolescent), cellier. Au rd : séjour avec cuisine US, 1 chbre avec rangement, dégagement, WC. Au 1er étage, 2 chbres dont 1 avec dressing et balconnet, SDB avec WC. DPE : F
280 000 € Réf. : 10096

EXCLUSIVITÉ



MONTIGNY LES CORMEILLES, Spécial investisseur. Appt de 2 pièces, de 49 m² vendu loué, dans résidence, au 3ème étage avec ascenseur, exposé sud, proches commodités et en très bon état. Entrée, séjour, cuisine indépendante, sdb, chambre, WC, rangements. Place de parking extérieur, parfait pour un investissement ! (loyer actuel de 600€ mensuel hors charges), venez le visiter ! DPE : E
137 000 € Réf. : 10075

EXCLUSIVITÉ



SAINT LEU LA FORÊT Pavillon de plain-pied de type 3 pièces, sur 149 m² de terrain avec parking 1 VL, édifié sur cave partielle. Ce pavillon se compose d'une entrée sur séjour / cuisine US aménagée avec porte donnant sur jardin clôt, deux chambres, salle d'eau, WC. Quartier calme et convoité, rafraichissement à prévoir ! DPE : GF
258 000 € Réf. : 2003

258 000 € Réf. : 2003



DANS LE CENTRE-VILLE DE PIERRELAYE, proche de toutes commodités (cces, école et gare) Hangar à réhabiliter en habitation et un emplacement de parking, terrain viabilisé de 137 m² (eau, élect, tout à l'égout), en copropriété, bénéficiant d'un Permis de construire accordé le 22/07/2020 qui fera l'objet d'un transfert au profit de l'acquéreur en ce compris tous les frais engendrés. Une opportunité à saisir afin de gagner le temps que demande toutes les démarches administratives pour un Permis de construire. Il ne vous reste plus qu'à Bâtir. Idéal pour tout entrepreneur du bâtiment. Plans à télécharger sur : <http://www.f-r-immobilier.fr/>. DPE : non soumis
114 000 € Réf. : 1016

EXCLUSIVITÉ

114 000 € Réf. : 1016



TAVERNY Quartier Vaucelles, à 10 minutes de la gare et commerces. Cœur d'îlot sans aucun bruit. Idéal bricoleur averti, pavillon sur 3 niveaux avec volume brut à aménager selon vos goûts. Terrasse donnant sur jardin plein sud. Accès véhicules par un porche donnant sur partie commune. Possible parkings en sus. DPE : non soumis
225 000 € Réf. : 2021

225 000 € Réf. : 2021



TAVERNY Quartier Vaucelles, à 10 minutes de la gare et commerces. Cœur d'îlot sans aucun bruit. Idéal bon bricoleur ou artisan, avec petit budget, pavillon hors eau et hors air en état intérieur brut de parpaing avec volume à aménager à votre guise. Hauteur sous plafond de 4.55m et 5.22m de hauteur et une dépendance en dur de 10m². Le tout sur un terrain de 183m². Accès véhicules par un porche distribuant les 3 pavillons. Possible parkings en sus. DPE : non soumis
215 000 € Réf. : 2022

EXCLUSIVITÉ

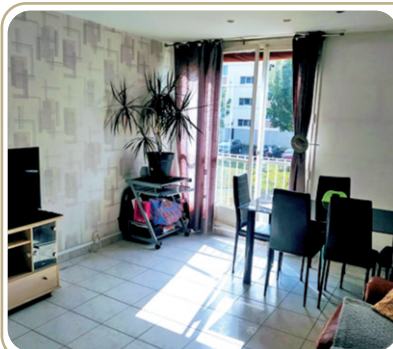
215 000 € Réf. : 2022



PIERRELAYE Pavillon individuel édifiée sur 430m² de terrain dans un quartier pavillonnaire et proche toutes commodités. Sous-sol total en rez-de-jardin avec fenêtres, pouvant être aménagé en totalité en surface habitable ou possibilité d'en faire un 2^{ème} logement comprenant actuellement un parking abrité pouvant faire office de patio d'été, garage pour un VL, grande buanderie, pièce possible chbre, grande chaufferie, au premier étage, entrée, séjour/salon avec portes fenêtres donnant sur balcon d'angle, 3 chbres avec rangements, cuisine aménagée, sde, WC, cellier, il vous charmera par sa surface habitable possible et son ensoleillement sur les 4 points cardinaux ! DPE : E
339 000 € Réf. : 10106

339 000 € Réf. : 10106

EXCLUSIVITÉ



MONTIGNY-LÈS-CORMEILLES Bel appartement de 4 pièces spacieux et lumineux : entrée, double séjour, cuisine aménagée, sde, 2 chambres, des rangements. Cave et une place de parking privatif. Proche école primaire, maternelle et collège, idéalement situé au calme à proximité de la forêt de Montigny Lès Cormeilles, ce secteur est réputé pour son calme et sa tranquillité. Contactez-nous sans attendre ! DPE : D
160 000 € Réf. : 10156

160 000 € Réf. : 10156



MONTIGNY-LÈS-CORMEILLES Grand et bel appartement F5 de 94 m² en très bon état. Entrée, séjour, 4 chambres, cuisine équipée, SDB, WC, dégagements, rangements et loggia. Cave et une place de parking. Situé dans une résidence très calme et proche de toutes commodités (gare, école/collège), aucuns travaux à prévoir. N'hésitez pas à nous contacter pour le visiter rapidement ! DPE : D
201 000 € Réf. : 10154

201 000 € Réf. : 10154



MONTIGNY-LÈS-CORMEILLES Studio lumineux et très spacieux de 39 m² situé proche de toutes commodités. Entrée avec rangements, grand séjour avec dressing, cuisine indépendante, sdb, cellier. Cet appartement fonctionnel vous permet de vous installer en toute sécurité. Idéal pour une première acquisition ou un investissement ! DPE : E
135 000 € Réf. : 9968

EXCLUSIVITÉ

135 000 € Réf. : 9968

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21



EXCELLENT ETAT

SANNOIS CENTRE F4 : entrée, buanderie, séjour/cuisine séparée d'une verrière ac accès à un balcon plein Sud, 3 chambres ac placard, SDB. Place de pking en s/sol ac cave. A VISITER ABSOLUMENT !!! DPE : D. Honoraires charge vendeur. Copropriété : Nb de lots : 100, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 1 600 €/an.
239 900 € Réf. : 25169



EXCELLENT ETAT

SANNOIS CENTRE Appartement F3 à 10 minutes à pied de la gare. Entrée cuisine américaine séjour, sdb, 2 chambres. Appartement refait à neuf, cave et place de parking. A VISITER ABSOLUMENT !! DPE : E. Honoraires charge vendeur. Copropriété : Nb de lots : 300, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 2 200 €/an.
220 000 € Réf. : 25179



PROCHE GARE

SANNOIS CENTRE Appt F4 : entrée ac placard, cuisine aménagée, séjour ac balcon, 3 chambres, rangement, SDB, wc et dégagement. Petite copropriété fermée ac jardin commun. Faibles charges de copropriété. Parking en s/sol. Proche école 'NOTRE DAME'. DPE : D. Honoraires charge vendeur. Copropriété : Nb de lots : 24, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 1 988 €/an.
265 000 € Réf. : 25187



MANDAT CONFIANCE

SANNOIS PASTEUR Proches commodités. Maison années 30 : open-space ac séjour Salle à manger donnant sur spacieuse cuisine ac grande verrière, 2 belles chambres et sde avec wc, grenier aménagé pour du rangement, dépendance F2 de 36 m² et au fond du jardin un abris de 15m². Le tout élevé sur 209 m² de terrain DPE : NC. Honoraires charge vendeur.
355 000 € Réf. : 24929



MANDAT CONFIANCE

SANNOIS VOLTAIRE Appartement F3 Duplex : entrée ac placard, cuisine aménagée et équipée, salon de 25m² ac balcon orienté SUD de 7m², 2 chambres, salle d'eau et wc séparés. Box fermé et place de parking. Excellent état. Proche toutes commodités. DPE : D. Copropriété : Nb de lots : 25. Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 1 900 €/an. Honoraires charge vendeur.
275 000 € Réf. : 24977



MANDAT CONFIANCE

SANNOIS GARE Studio de 23 m² avec cuisine indépendante et sde, aucun travaux à prévoir, idéal pour investissement locatif ou pour premier achat. A visiter absolument ! DPE : Indisponible. Honoraires charge vendeur. Copropriété : Nb de lots : 950, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 140€/an.
127 000 € Réf. : 25207



PROCHE COMMODITÉS

SANNOIS GARE Appartement situé dans un quartier exceptionnel comprenant : entrée, cuisine aménagée ouverte et séjour, 2 chambres, salle d'eau et wc. Petite résidence proche des écoles. COUP DE COEUR ! DPE : Indisponible. Honoraires charge vendeur. Copropriété : Nb de lots : 25, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 2 980€/an.
198 000 € Réf. : 25211



MANDAT CONFIANCE

SANNOIS CENTRE Maison de ville à côté de l'école Notre-dame et moins de 10 minutes de la gare : entrée, double séjour, cuisine aménagée et équipée, 3 belles chambres et une salle de bains, terrasse de 50m², salle de jeux de 20m² et garage. A VISITER ABSOLUMENT !! DPE : D. Honoraires charge vendeur.
430 000 € Réf. : 25079



CENTURY 21 RECRUTE

**PROFILS RECHERCHÉS : HOMMES OU
FEMMES, TRÈS MOTIVÉS. C'EST TOUT !**

LE RESTE ON S'EN OCCUPE

**CENTURY 21 vous propose une véritable carrière dans l'immobilier
et une formation certifiante* de niveau BAC+3/BAC+4.**

Pour en savoir plus, rendez-vous en agence ou sur century21.fr

*Formation certifiante RNCP de niveau II équivalent BAC+3/BAC+4.

CENTURY 21®

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

    century21.fr

CONSULTEZ PLUSIEURS BANQUES
EN 1 SEUL RENDEZ-VOUS



Prêts immobiliers

Prêts professionnels - Assurances de prêts - Rachats de crédits



Votre Courtier JLC

Benjamin **GÉRARDIN**

06 36 63 39 81

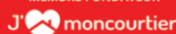
benjamin.gerardin@jlconseils.fr

ORIAS 14001990 - MIOBSP

www.jlconseils.fr



MEMBRE FONDATEUR



ON VOUS FAIT
GAGNER DU TEMPS,
ALORS PROFITEZ-EN !

LES ENGAGEMENTS JLC :

Conseils

Gain de temps

Gain d'argent

Accompagnement

AGENCE CHANTILLY

1 rue d'Orgemont
60500 Chantilly
Tél : 03 60 46 85 33

AGENCE NEUILLY/SEINE

38 rue Madeleine Michelis
92200 Neuilly-sur-Seine
Tél : 01 85 73 20 98

AGENCE CHAMBLY

326 rue Henri Becquerel
60230 Chambly
Tél : 01 77 37 71 92

AGENCE EAUBONNE

71 rue du Général Leclerc
95600 Eaubonne
Tél : 01 77 02 90 30

SARL au capital de 50.000€ | Siège social situé, 1 RUE D'ORGEMONT 60 500 CHANTILLY | RCS de COMPIEGNE 511 781 411 | Code APE 66.19B | RC professionnelle n° 086850518-412
courtier en opérations de banque et assurances | ORIAS 10055318
Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent.
Un crédit vous engage. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

C à côté... 7 AGENCES PROCHES DE VOUS.

■ CENTURY 21 PROMO 95

1, boulevard Léon Feix
95100 ARGENTEUIL
01 34 34 63 21

■ CENTURY 21 AGENCE DE L'HAUTIL

106, boulevard d'Ecancourt
95280 JOUY-LE-MOUTIER
01 34 41 64 90

■ CENTURY 21 SINVAL

50, rue du Général de Gaulle
95220 HERBLAY-SUR-SEINE
01 39 97 41 78

■ CENTURY 21 LA VOIE ROMAINE

3, avenue du Général de Gaulle
95250 BEAUCHAMP
01 30 40 06 39

■ CENTURY 21 F.R IMMOBILIER

88, boulevard Victor Bordier
95370 MONTIGNY LES CORMEILLES
01 39 97 03 62

■ CENTURY 21 LA DEMEURE

31, boulevard Charles de Gaulle
95110 SANNOIS
01 39 80 18 99

■ CENTURY 21 LA DEMEURE

3, avenue de l'Europe
95600 EAUBONNE
01 39 59 00 18

CENTURY 21

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

TRANSACTION | GESTION | SYNDIC | ENTREPRISE | COMMERCE