



CENTURY 21 RECRUTE

**PROFILS RECHERCHÉS : HOMMES OU
FEMMES, TRÈS MOTIVÉS. C'EST TOUT !**

LE RESTE ON S'EN OCCUPE

**CENTURY 21 vous propose une véritable carrière dans l'immobilier
et une formation certifiante* de niveau BAC+3/BAC+4.**
Pour en savoir plus, rendez-vous en agence ou sur century21.fr

*Formation certifiante RNCP de niveau II équivalent BAC+3/BAC+4.

CENTURY 21.
PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

    century21.fr

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

www.century21.fr

NOTRE SELECTION



ARGENTEUIL
01 34 34 63 21

ARGENTEUIL Dans le secteur pavillonnaire des bas coteaux à 10 minutes de la gare du centre ville, charmant maison de 5 pièces offrant : entrée, grand cuisine avec salle à manger, séjour double, une chambre de plein pied avec une salle d'eau et WC à l'étage palier avec coin bureau, salle de bains avec WC, 2 chambres, 2 dépendances aménagées, un sous-sol, double stationnement. Le tout sur un terrain de 230 m². DPE : E
325 500 € Réf. : 23490



BEAUCHAMP
01 30 40 06 39

BEAUCHAMP. RER C / Ligne H Dans un quartier résidentiel recherché pour son calme, très jolie maison des années 30 est magnifiquement rénovée. Rdc : entrée, cuisine aménagée et équipée, séjour triple, 1 chambre, sde, WC avec lave-mains. A l'étage, le palier dessert 2 chambres, sdb, WC. Les combles sont aménagés en une grande chambre de 30 m². La maison dispose également d'un sous-sol et d'un jardin clos et intimes. DPE 108 - C
465 000 € Réf. : 593



CORMEILLES EN PARISIS
01 39 31 77 05

CORMEILLES EN PARISIS Petite copropriété au cachet exceptionnel. Superbe appartement de type loft d'une superficie de 95m² au sol (43,20m² Loi Carrez) offrant un superbe espace à vivre avec coin nuit, cuisine ouverte, salle d'eau avec WC. Une place de parking privative. Un appartement au charme incomparable très lumineux et bien entretenu ! Charges copro : 710 €/an. DPE : F
195 000 € Réf. : 12691



EAUBONNE
01 39 59 00 18

EAUBONNE Située à moins de 15 min de la Gare d'Ermont-Eaubonne et édifiée sur un terrain de 389 m² permettant de faire le tour de la bâtisse cette maison de gardien. Entrée, cuisine, séjour, double 3 chambres, cuisine, salle d'eau. Le comble pourra être aménagé éventuellement en salle de jeux ou autre. De plus le sous-sol de belle hauteur et un garage attenant viennent compléter le bien. Vous pouvez venir accompagner d'un entrepreneur il y a des travaux.... DPE : Non exploitable
330 000 € Réf. : 15212



HERBLAY
01 39 97 41 78

HERBLAY CENTRE VILLE Situé au calme absolu et à 10 min gare, écoles et commerces. Magnifique MANSART de 1977. Entrée, séj dble 40m² avec chem, terrasse de 30m² cuis aménagée (US possible), chbre, WC. A l'étage large palier desservant SdB avec WC, 4 chbres dont une suite parentale avec dressing, SdB/WC. S/sol total divisé en ege, cave, rangements. Terrain sans vis-à-vis et parfaitement exposé de 830m² avec potentiel supplémentaire. RARE SUR LE MARCHE ! DPE : E
560 000 € Réf. : 25456



JOUY LE MOUTIER
01 34 41 64 90

JOUY-LE-MOUTIER VILLAGE Maison /6P / 184 m². Quartier très recherché. Rdc : séjour triple traversant, cuisine, 1 ch. avec SdE. 1er ét. : 4 ch, 1 mezzanine, SdB, wc. Sous-sol total 102 m². Terrain sans aucun vis à vis et avec vue imprenable. Coup de Cœur assuré. DPE en cours
527 000 € Réf. : 943



MONTIGNY LES CORMEILLES
01 39 97 03 62

Montigny les Cormeilles Lieu privilégié et calme. Maison individuelle : entrée, séjour double sur jardin, cuisine indépendante, salle de bains, WC, 2 chambres, garage, le tout sur 440 m² de terrain. DPE : F
270 000 € Réf. : 9936



SANNOIS
01 39 80 18 99

ST GRATIEN En Limite D'Enghien les Bains et proche de la Gare d'Ermont-Eaubonne. Dans un secteur pavillonnaire et recherché, à 2 pas du centre ville. Robuste Construction en pierre de taille, RDC : véranda, entrée, séjour double avec cheminée, cuisine, buanderie, sde, wc, une grande chambre. A l'étage, palier, 3 belles chambres, wc, sdb, atelier avec wc et garage. Des Travaux intérieurs sont à Prévoir. Le tout sur terrain de 600 m² avec la possibilité de divisé un terrain à bâtir. SECTEUR ULTRA CONVOITE !! DPE NON SOUMIS.
630 000 € Réf. : 23525



TAVERNY
01 39 60 26 76

TAVERNY Superbe 3 pièces dans une résidence arborée et ravalée proche de la gare et des commerces. Celui-ci comprend entrée, séjour lumineux, cuisine aménagée et équipée, salle de bains spacieuse et moderne, deux chambres et WC. Vous disposerez également d'une cave et place de parking privée. Dans copropriété de 480 lots Charges courantes par an : 1957 €. Pas de procédure en cours
149 000 € Réf. : 20081



EXCLUSIVITÉ

ARGENTEUIL, limite Bezons Pavillon aménagé avec beaucoup de goût, édifié sur 305 m² de terrain, entrée avec placard, séjour avec poêle, cuisine ouverte sur s/m, wc, sdb avec douche, étage : palier desservant 3 chambres et un dressing. Sous-sol total aménagé en salle de jeux, buanderie, terrasse et jardin. Proches des écoles. DPE : D
339 000 € Réf. : 19700



EXCLUSIVITÉ

ARGENTEUIL, limite Bezons Ensemble de 2 pavillons sur le même terrain. Le premier pavillon se compose au rdc : séjour cuisine indépendante donnant sur terrasse à l'étage 2 chambres, sdb avec wc. S/sol total. Le deuxième pavillon comprend un salon, cuisine, 1 chambre, sdb avec wc. Le tout proche des transports.
259 900 € Réf. : 21298



EXCLUSIVITÉ

ARGENTEUIL Dans une résidence de standing fermée et recherchée, appartement de 3 pièces : entrée, séjour donnant sur balcon, cuisine indépendante (possibilité de faire une cuisine ouverte), 2 chambres, sdb, wc, rangement. Box en s/sol. Proche des transports. Copropriété : Nb de lots : 39. Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 1440€/an. DPE : D
189 500 € Réf. : 23158



EXCLUSIVITÉ

ARGENTEUIL Quartier CENTRE VILLE Dans une petite résidence récente, à 7 mn à pied de la gare du centre ville, et proche des écoles et des commerces. Appartement 3 pièces : entrée avec placard, séjour, 2 chambres, sdb, wc séparé, cuisine aménagée séparée. Un emplacement de parking. Idéal pour une famille. Copropriété : Nb de lots : 40. Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 1536€/an. DPE : D
205 000 € Réf. : 23250



EXCLUSIVITÉ

ARGENTEUIL Dans une résidence fermée, appartement 4 P vous offrant entrée, séjour, cuisine indépendante, 3 chambres, salle de bains, wc, cave. Proche des transports. DPE : NC. Copropriété : Nb de lots : 230. Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 2160 €/an.
150 000 € Réf. : 23262



EXCLUSIVITÉ

ARGENTEUIL secteur Croix Duny Petite résidence à faibles charges, appartement F2 : entrée, séjour, cuisine, chambre, sdb, wc. Le tout proche des commerces, à seulement 5 min de la gare à pied. Copropriété : Nb de lots : 8. Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 1760€/an.
119 000 € Réf. : 23306



EXCLUSIVITÉ

ARGENTEUIL Magnifique pavillon élevé sur s/sol total avec garage, buanderie, grande surface de stockage. Rdc : entrée, séjour double avec cheminée, cuisine indépendante aménagée, veranda de 60 m² donnant sur jardin, 2 chambres, sdb, wc, à l'étage : 2 chambres, bureau, sdb, wc. Double garage indépendant. Le tout édifié sur 521 m² de terrain. Proche des commerces et transports. DPE : E. Honoraires charge vendeur.
367 000 € Réf. : 23358



EXCLUSIVITÉ

ARGENTEUIL, Bas Coteaux Limite centre ville, proche de la gare, maison divisée en 3 appartements de type 2 pièces chacun : entrée, cuisine, séjour, sdb avec WC, chambre, cave, plusieurs rangements, terrain de 145 m². Un appartement vendu loué 600 € et les deux autres libres. Idéal investisseur. DPE : NC
289 900 € Réf. : 23451



EXCLUSIVITÉ

ARGENTEUIL Quartier Coteaux Charmant pavillon traditionnel de 1985. Elevé sur un s/sol total, RDC : entrée, séjour ouvrant sur terrasse, salon avec cheminée, cuisine séparée et équipée, sdb, wc, 2 chambres dont une avec dressing. Au 1er étage, palier, bureau, 2 chambres, sdb, wc. L'ensemble sur un terrain de 657 m² arboré. Proche des écoles, commerces et gare. Idéal pour une famille. DPE : E
435 000 € Réf. : 23456



EXCLUSIVITÉ

ARGENTEUIL Proche écoles, commerces et transports. Magnifique maison en copropriété : entrée, séjour ouvrant sur un jardin intime de 90 m², cuisine ouverte équipée, cellier, wc. A l'étage : palier, 3 chambres, sdb. Au 2^e étage : une très belle suite parentale de 30 m² avec sdb + wc et dressing. 2 Emplacements de parking. Idéal pour une famille. Aucun travaux à prévoir. Copropriété : Nb de lots : 18. Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 1780€/an. DPE : D
315 000 € Réf. : 23484



EXCLUSIVITÉ

ARGENTEUIL Dans une résidence récente, appartement 2 pièces de 40.41m². Entrée, séjour avec cuisine ouverte, un balcon, un chambre, sdb, wc. Un parking. Proche des écoles, des transports et des commerces. Copropriété : Nb de lots : 131. Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 1092€/an. DPE : D
151 000 € Réf. : 23494



EXCLUSIVITÉ

ARGENTEUIL, Quartier des Coteaux, limite Sannois Pavillon récent vous offrant au rdc : séjour double donnant sur jardin exposé plein sud, cuisine ouverte, une chambre, un wc. A l'étage : 2 chambres, sdb avec wc. S/sol total avec garage. Situé proche des transports, des commerces et des écoles. DPE : C
315 000 € Réf. : 23495



EXCLUSIVITÉ

ARGENTEUIL COTEAUX Dans une résidence verdoyante, appartement de type F2 : entrée avec placard, 1 chambre, sdb avec wc, cuisine ouverte équipée, séjour donnant sur un balcon. L'appartement comprend une place de stationnement extérieur et une cave. Idéal pour investisseur ou premier acquisition. Copropriété : Nb de lots : 60. Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 2160€/an. DPE : NC
150 000 € Réf. : 23527



EXCLUSIVITÉ

ARGENTEUIL limite Sartrouville Appartement en duplex de 4 pièces d'une surface de 63.79 m² : entrée, cuisine, WC, sdb, buanderie et un séjour avec balcon. A l'étage 3 chambres et une sdb. Il dispose également d'une place de parking. Résidence sécurisée. Copropriété : Nb de lots : 8. Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 80 €/an. DPE : C
254 000 € Réf. : 23547



EXCLUSIVITÉ

ARGENTEUIL, limite Bezons Charmant pavillon, vous offrant au rdc : séjour double, cuisine ouverte. A l'étage : un palier desservant 2 chambres, sdb, 1 avec une terrasse, sdb. Au dernier étage une troisième chambre. Il dispose également d'un s/sol total, vous aurez la possibilité de rentrer un véhicule. Il se situe proche des écoles et des transports. DPE : D
249 000 € Réf. : 23573



EXCLUSIVITÉ

ARGENTEUIL, Quartier Mairie Magnifique appartement dans résidence neuve de 2013, au 1^{er} étage avec ascenseur, entrée avec placard, cuisine US aménagée équipée, séjour avec grand balcon, dressing avec 2 placards, WC, sdb, 2 chambres avec placard, une grande place de stationnement au s/sol. Le tout dans un état impeccable et idéalement situé. Copropriété : Nb de lots : 50. Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 160€/an. DPE : B
230 000 € Réf. : 23583



EXCLUSIVITÉ

ARGENTEUIL Quartier pavillonnaire des Champoux Charmante maison des années 1973 : entrée, salon donnant sur la veranda, double séjour avec une cheminée donnant sur la terrasse, cuisine aménagée/équipée, sdb, WC, 1 chambre avec dressing, bureau. A l'étage 3 grandes chambres, sdb avec WC, bureau de 17 m². Un sous-sol total avec double garage, buanderie, salle de jeux. DPE : D
399 000 € Réf. : 23619



EXCLUSIVITÉ

ARGENTEUIL COTEAUX Appt : entrée, séjour, cuisine américaine, 2 chambres, sdb, WC. Une cave et une place de parking. A VISITER ABSOLUMENT ! DPE : E. Copro : Nb de lots : 333. Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 2 000€/an.
365 000 € Réf. : 23624



EXCLUSIVITÉ

ARGENTEUIL, limite Bezons Quartier pavillonnaire, petite copropriété de 4 logements 3 appartements avec une entrée individuelle pour chacun. Un appartement en duplex : entrée au rdc avec un espace bureau, escalier donnant accès sur un palier desservant un séjour... Copropriété : Nb de lots : 4. Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 200€/an. DPE : D
173 500 € Réf. : 23677



EXCLUSIVITÉ

ARGENTEUIL Proche Bezons Dans quartier pavillonnaire, appartement dans une petite copropriété sans charges. Séjour, cuisine équipée ouverte, sdb, chambre en mezzanine. Proche commerces, écoles, commerces. Copropriété : Nb de lots : 3. Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 200 €/an. DPE : F
150 000 € Réf. : 23727



MONTIGNY Dans un quartier calme à 10 min de la gare à pieds, charmant pavillon de type F3 aux prestations de qualités : séjour ouvert sur cuisine, wc, à l'étage 2 chambres, sde. La maison dispose également d'un sous/sol, d'un accès voiture et d'une terrasse sans vis-à-vis. DPE 195 - D
Loyer 1005€ charges comprises Réf. : 584



BEAUCHAMP RER C / Ligne H. Accès A15 et A115. Résidence calme, bel appartement de type F5 : entrée, dressing, séjour double, cuisine, buanderie, 3 chambres, salle de bains, salle d'eau, WC et beau balcon. Stationnement privatif en sous-sol. Venez visiter, très rare sur Beauchamp. DPE : D
290 000€ Réf. : 595



LE PLESSIS-BOUCHARD Situé dans un quartier calme, à 5 min de la gare ligne H/RER C et proche des écoles, beau F3 rénové au premier étage exposé plein sud est, entrée donnant sur un séjour très lumineux, cuisine aménagée, 2 chambres, sdb, wc. Une cave en sous-sol ! N'attendez plus ! DPE 200 - D
178 000 € Réf. : 562



PIERRELAYE CHARMANTE MAISON DE PLAIN-PIED à la décoration soignée, salon, belle cuisine ouverte entièrement équipée donnant sur une terrasse, 3 chambres dont une avec accès direct sur jardin, sde, WC. Un agréable jardin clos et arboré de 537m² avec terrasse. Stationnement et accès véhicules, dans un secteur au calme et à l'abri des regards. DPE 279 - E
244 000 € Réf. : 585



PIERRELAYE Dans un quartier résidentiel recherché, jolie maison des années 30 propose de plain-pied, un séjour lumineux, cuisine aménagée/équipée, 1 chambre, sdb avec WC. A l'étage, les combles sont aménagés en 2 chambres. La maison dispose également d'un sous-sol partiel, d'un grand garage et d'un jardin clos et arboré. Une cave en sous-sol ! N'attendez plus ! DPE 339 - D
256 000 € Réf. : 569



PIERRELAYE Dans une impasse au calme à moins de 15 min à pied de la gare et des commerces. Grande maison familiale. Rdc : entrée, chambre avec sde/WC, garage, buanderie. R+1 : séjour double avec cheminée, cuisine, 2 chambres, sdb, wc. Au deuxième étage : trois chambres et un bureau. Le tout sur un terrain clos de 317m². IDEAL FAMILLE. DPE 326 - E
349 000 € Réf. : 556



LE PLESSIS-BOUCHARD Quartier recherché, calme, prox centre ville et la gare ligne H/ RER C, charmante maison : entrée, séjour, cuisine fonctionnelle tout équipée, 2 chambres et possibilité d'une troisième, sdb, WC, sous-sol total garage ainsi qu'un terrain clos et arboré sans vis-à-vis de 338 m². EMPLACEMENT IDEAL PROCHE DE TOUS. DPE 300 - E
343 000 € Réf. : 583



BEAUCHAMP Proche des écoles, au calme dans une rue pavillonnaire, maison des années 70 entrée sur un sous sol total. Entrée, séjour double, cuisine, 2 chambres, sde, WC. La maison dispose d'un sous sol aménagé avec chambre, bureau, sde, buanderie, cave à vin, garage. Combles aménagés avec accès, déjà crée, offrant la possibilité de créer un supplémentaires. RARE SUR LE SUPPLEMENTAIRE. DPE 300 - E
385 000 € Réf. : 592



BEAUCHAMP Charmante maison de 7 pièces dans un quartier paisible et recherché, belle construction de 1930, agrandie en 1960, proche de toutes les commodités. Entrée, cuisine, séjour, 5 chambres, sdb, WC, pièce d'eau, grenier et s/sol. En extérieur, vous trouverez une terrasse sans vis-à-vis, et une dépendance aménageable. Beau potentiel sur une terrasse de 320m² environ. DPE 250 - E
390 000 € Réf. : 589



BEAUCHAMP rue calme, charmante maison des années 30 rénovée avec goût, entrée, salon, cuisine équipée, 1 grde chbre, sde, rez-de-jardin : dégagement, bureau, 1 chbre avec accès direct jardin. S/sol avec ége, beau jardin 350m² sans vis-à-vis. De très belles prestations, beau potentiel pour agrandir la maison. Véritable nid douillet. DPE : Non disponible
321 000 € Réf. : 561



BEAUCHAMP Proche du rond-point de la Gare, à 12 min à pied de la Gare Ligne H/ RER C, du centre ville, belle maison d'architecte élevée sur sous-sol total, Rdc : entrée avec placard, salon et sam avec cheminée ouvrant sur jardin et terrasse, grande cuisine équipée, wc à l'étage 4 chambres, sdb, sde, wc. Beau jardin exposé plein Sud de 460m². Une maison aux volumes généreux et baignée de lumière. DPE 171 - D
467 000 € Réf. : 590



ST GRATIEN Dans une résidence de standing, à prox du lac d'Enghien et des commerces, magnifique appartement de 122 m², très belles prestations, dont un séjour double exposé plein sud avec terrasse de 11m², belle cuisine moderne, une suite parentale de 24 m² avec sde et dressing, 2 autres chambres, sdb, une grande entrée. Vous disposerez d'un parking double en s/sol sécurisée et d'une cave. L'immeuble dispose d'un ascenseur, et est parfaitement entretenu. LES RUES SONT LE SECTEUR. DPE 250 - E
478 500 € Réf. : 575



PIERRELAYE CENTRE-VILLE A 2 pas de la gare ligne H RER C, charmante maison de plain-pied : entrée, cuisine, salon, suite parentale avec sde à l'italienne et dressing, wc, buanderie. Nombreuses possibilités d'aménagements et agrandissement. Le tout sur 325m² de terrain clos, sans vis à vis. Idéal pour débuter ou pied à terre. Rare sur Pierrelaye ! DPE : Non soumis
229 000 € Réf. : 559



PIERRELAYE Situé dans un quartier résidentiel, à 16 à 5 min de la gare et proche de l'accès A15, belle maison comprend au rez-de-jardin, une entrée et grande cuisine, Rdc : séjour double avec cheminée, salon, 2 chambres, sdb, wc. A l'étage, le palier dessert 3 autres grandes chambres, sde avec un wc. La maison dispose également d'un sous-sol total, garage, jardin. De très beaux volumes. DPE 240 - E
512 000 € Réf. : 591



CORMEILLES EN PARISIS

A proximité de la gare de La Frette Sur Seine. Terrain à bâtir de 229m² en lot arrière. Garage et dépendance à démolir sur le terrain. Affaire rare sur le marché !

EXCLUSIVITÉ

155 000 € Réf. : 12615



CORMEILLES EN PARISIS

Petite copropriété au cachet exceptionnel. Superbe appartement de type loft d'une superficie de 95m² au sol (43,20m² Loi Carrez) offrant un superbe espace à vivre avec coin nuit, cuisine ouverte, salle d'eau avec WC. Une place de parking privative. Un appartement au charme incomparable très lumineux et bien entretenu ! Charges copro : 710 €/an. DPE : F

EXCLUSIVITÉ

195 000 € Réf. : 12691



EXCLUSIVITÉ

LA FRETTE SUR SEINE A 12 min de la gare, vous trouverez cette charmante maison individuelle orientée Sud proche de toutes commodités. Elle comprend : Au rez-de-chaussée : séjour, véranda de 22m², cuisine, salle de bain, WC, dégagements. Au 1er : 2 belles chambres dont une avec balcon Au sous sol : une cave. A l'extérieur : abris de jardin, garage et dépendance sont mis à votre disposition, le tout sur un grand terrain fort potentiel d'agrandissement. A visiter sans attendre ! DPE : E
349 800 € Réf. : 12725



EXCLUSIVITÉ

LA FRETTE SUR SEINE

Quartier très recherché et verdoyant à 2 pas des écoles, à 15 min à pieds de la gare de Cormeilles-en-Parisis. Superbe appartement de type F4 comprenant : entrée, cuisine, séjour, dégagement, 3 chambres, salle d'eau, WC, buanderie et cellier. En sous-sol une cave. Stationnement sécurisé en extérieur. Coup de cœur pour cet appartement très fonctionnel offrant de superbes volumes et un environnement très calme ! Charges copro : 3 800 €/an. DPE : D

190 000 € Réf. : 12755



EXCLUSIVITÉ

CORMEILLES EN PARISIS

Proche de toutes commodités à 15 min à pieds de la gare sur le secteur des Champs Guillaume votre Agence Century21 vous vend cette place de parking extérieur. Idéal investisseur (se loue entre 30€ et 50€ / mois) !

7 500 € Réf. : 12788



CENTURY 21
Agence du Parisis



EXCLUSIVITÉ

CORMEILLES EN PARISIS

A 11 minutes à pieds de la gare dans une petite copropriété bien entretenue spacieux appartement F2 comprenant entrée, séjour donnant sur balcon exposé plein sud, cuisine indépendante, chambre, salle de bains, wc. Prévoir travaux. Parking privatif et cave. Un appartement spacieux, lumineux et situé à deux pas des commerces et du centre-ville. Très beau potentiel ! Charges copro : 2016 €/an. DPE : D

150 000 € Réf. : 12616



EXCLUSIVITÉ

CORMEILLES EN PARISIS

Dans le secteur des Bois-Rochefort venez découvrir cet appartement Windsor de 67 m² avec de très belles prestations comprenant : entrée avec placard, dégagement, séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée donnant sur une superbe terrasse, 2 chambres avec placard dont une avec balcon, salle d'eau à l'italienne, WC avec lave-mains. Un parking en sous-sol et une cave complètent ce bien. Vous serez sous le charme de cet appartement de très haut standing grâce à ses prestations. DPE : C

349 800 € Réf. : 12425

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21



MANDAT
CONFIANCE

ERMONT Belle meulière divisée en 2 appartements, atelier attenant et dépendance. Le premier appartement comprend au rdc entrée, cuisine, séjour, 2 chambres, sde pour une surface de 55 m² env. Le second appartement est lui divisé en entrée, cuisine, séjour et 2 chambres plus un comble de 27m² environ. Un sous-sol total vient compléter le tout. L'ensemble demande une rénovation complète en électricité, isolation et autres. Beau terrain. Proche de la Gare d'Ermont Halte. DPE : Non disponible. **342 400 €** Réf. : 15485



MANDAT
CONFIANCE

EAUBONNE Quartier Paul Bert, entre la gare Ermont-Eaubonne et le champs de Courses. Spacieux 4 pièces de 93m² : entrée, grande cuisine aménagée et équipée, cellier, séjour avec accès terrasse de 24.63m² exposé Sud-Ouest, sdb, wc, 3 chambres dont 1 de 18m² avec possibilité de création d'une suite parentale. Copropriété : Nb de lots : 1445, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 3 040€/an. DPE : C **235 000 €** Réf. : 15961



MANDAT
CONFIANCE

GARE ERMONT-EAUBONNE Résidence des plus recherchée, sécurisée et au calme de toutes nuisances. Très beau F3 entièrement rénové : entrée avec placard, séjour ouvert sur balcon, cuisine US aménagée, dégagement, WC, SDB, 2 chambres. Cave et 2 places de stationnement. Rue commerçante à 2 pas de la gare d'EAUBONNE et des écoles, voilà une opportunité qu'il ne faut absolument pas manquer ! Copropriété : Nb de lots : 320, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 2 200 €/an. DPE : F. **319 000 €** Réf. : 16058



MANDAT
CONFIANCE

EAUBONNE Charmante maison en pierre pleine de cachet proche des commodités. Rdc : entrée, séjour avec accès à une agréable terrasse, cuisine, 1 chambre. A l'étage : 2 chambres (possibilité d'en créer une 3ème), sde récente avec WC, coin bureau avec placards. Sous total avec buanderie et espace de rangements. Beau potentiel avec un garage de 42m² pouvant être aménagé. Le tout édifié sur un terrain d'environ 480m². DPE : E. **402 000 €** Réf. : 16066



MANDAT
CONFIANCE

EAUBONNE Au calme entre gare et centre-ville, maison : entrée, séjour donnant sur terrasse, grande cuisine, une chambre, sdb, WC. A l'étage : 2 chambres dont l'une avec sa sdb privative et WC. Sous-sol total avec espace buanderie, chaudière et nombreux rangements. Le tout sur un terrain de 320m² avec garage. Travaux à prévoir. DPE : E **369 000 €** Réf. : 15998



MANDAT
CONFIANCE

SAINT-PRIX Secteur très convoité à St Prix, proximité du Vieux village et du groupe scolaire de St Exupéry un terrain en cours de division de 970 m² environ. Non soumis au DPE. **330 480 €** Réf. : 15919



EAUBONNE En plein cœur d'un secteur calme et pavillonnaire à 10 minutes de la gare Saint-Prix Gros Noyer. Charmant plain-bied réait en 2016 : séjour double, cuisine ouverte avec accès sur l'extérieur, 2 chambres, sde, wc. Garage (possibilité de stationner sur le terrain), atelier, belle terrasse bien exposée. Le tout édifié sur un terrain sans vis-à-vis d'environ 305 m². Cette maison vous séduira par son état, sa situation géographique et son calme. DPE : G. **335 000 €** Réf. : 16076



MANDAT
CONFIANCE

EAUBONNE A deux pas de la gare Ermont-Eaubonne. Dans un quartier très recherché ; appartement F2 : entrée, séjour, dégagement, cuisine aménagée, placards, sde récente avec wc, chambre. Cave et Place de parking. Copropriété : Nb de lots : 208, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 2 040 €/an. DPE : Non disponible **199 000 €** Réf. : 16086



MANDAT
CONFIANCE

EAUBONNE PROCHE CENTRE VILLE et de toutes les commodités. Charmant pavillon 4 pièces : entrée, séjour, cuisine aménagée avec possibilité US et accès extérieur, WC. A l'étage : sdb, 3 chambres, potentiel d'aménagement des combles. Sous-sol total avec garage, jardin privatif ! Nombreuses possibilités d'agencement. Proche de tout et à fort potentiel, idéal pour une première acquisition. DPE : F. **265 000 €** Réf. : 16045



HERBLAY BORDS DE SEINE Maison comp. séjour dble cathédrale, véranda, salle à manger, cuisine, 4 chbres dont 3 suites parentales, bureau, SDB, SDE, etc. cave, 2 garages et sous-sol total. Le tout sur un terrain clos sans vis-à-vis de 788 m². CADRE IDYLLIQUE AU CALME ! DPE : D
599 900 € Réf. : 10170

EXCLUSIVITÉ



CERGY LE HAUT PROCHE GARE Dans une résidence de 2003, F2 comp. entrée, 1 chambre, SDB, WC séparés, cuisine, séjour donnant sur terrasse de 11m². Parking en sous-sol. IDÉALEMENT SITUÉ. Copropriété : Nb lots : 60, charges courantes par an : 1 028€, pas de procédure. DPE : E.
144 500 € Réf. : 25485

EXCLUSIVITÉ



HERBLAY PROCHE CENTRE Petite résid située au calme, aux pieds du centre-ville et à 10 min de la gare. F4 en très bon état général. Entrée, séj dble avec cuis ouverte équipée, balcon, cellier/buanderie, dégagement avec placard desservant 2 chbres (3ème possible), SDE, WC. Grande cave en s/sol, place de parking. IDÉALEMENT SITUÉ ! Copropriété : Nb lots : 20, charges courantes par an : 2 700€, pas de procédure. DPE : D
239 900 € Réf. : 25472

EXCLUSIVITÉ



HERBLAY Proche commodités Maison indiv. en bon état de PLAIN PIED. Entrée, séjour dble cathédrale donnant sur véranda, cuisine équipée, 4 chbres dont 3 au RDC bureau, SDE, WC, terrasse, sous-sol total et garage. Le tout sur un terrain de 678m². UNE VISITE S'IMPOSE ! DPE : D
424 000 € Réf. : 25487

EXCLUSIVITÉ



HERBLAY Plein centre Au calme à 2 min de la gare, STUDIO dans petite résidence sécurisée entrée, séjour avec cuisine ouverte, SDB avec WC et PLACE DE PARKING SECURISEE. Copropriété : Nb lots : 12, charges courantes par an : 1 260€, pas de procédure. DPE : F
116 600 € Réf. : 25468

EXCLUSIVITÉ



HERBLAY CENTRE VILLE MANSART de 1977 : entrée séjour dble de 40m², terrasse de 30m², cuisine, 5 chambre (dont 1 suite parentale), 3 WC, 2 SDB. Sous-sol total (garage, cave et rangements). Terrain sans vis-à-vis de 836m². RARE SUR LE MARCHÉ. DPE : E
560 000 € Réf. : 25456

EXCLUSIVITÉ



HERBLAY PLEIN CENTRE Appartement de type F3 au deuxième et dernier étage dans une petite copro en plein centre et à 5 min gare. Il offre séjour, cuisine équipée, deux chambres, salle de bains, WC. IDÉALEMENT SITUÉ ! Copropriété : Nb lots : 4, charges courantes par an : 1 710€, pas de procédure. DPE : Vierge
159 000 € Réf. : 25415

EXCLUSIVITÉ



HERBLAY Proche centre et bords de Seine. Dans un quartier recherché à 5 min des commodités, maison de ville offrant séjour, cuisine, 3 chbres, salle d'eau, grande cave voutée et cour. Petits travaux à prévoir. DPE : E
219 000 € Réf. : 23408

EXCLUSIVITÉ



HERBLAY Plein centre F3 refait à neuf. Entrée, séjour avec cuisine US, 2 chbres, SDE, WC et cave. Stationnement possible. POSEZ VOS MEUBLES ! Copropriété : Nb lots : 15, charges courantes par an : 1 576,36€, pas de procédure. DPE : E
216 000 € Réf. : 25284

EXCLUSIVITÉ



HERBLAY - Proche Gare Quartier de la gare, très belle maison de caractère en meulière de 6 pièces sur sous-sol total. Terrain d'environ 200m². Travaux à prévoir. DPE : Vierge
319 000 € Réf. : 25300

EXCLUSIVITÉ



HERBLAY - Gare Magnifique meulière de 220m². Séjour triple en cathédrale, 3 chbres, 2 SDB, bibliothèque, piscine, sauna, ascenseur, etc. Dépendance de 108m² avec 3 pièces, SDB, WC et garage. Magnifique terrain de 1918m². Rare sur le secteur. DPE : vierge
840 000 € Réf. : 25448



AUVERS SUR OISE. Proche gare Belle propriété de 303m², 10 pièces dont séjour de 80m², 5 chbres, SDB, 2 SDE, grande cuisine, salle de jeux, etc. S/sol total aménagé, garage. Magnifique terrain de 2100m² expo Sud. REMARQUABLE ! DPE : Vierge
790 600 € Réf. : 25492



CENTURY 21
BC2M Gestion

PROPRIÉTAIRES !

Faites gérer vos biens en toute sérénité par une équipe compétente :
Century 21 BC2M Gestion
Est à votre service pour une gestion sur mesure.

Contactez-nous au
01 39 60 00 45



JOUY LE MOUTIER

Maison/4P/86 m² Située à proximité du nouveau cœur de ville. Entrée, grand séjour, cuisine ouverte. 1er ét. : 3 ch parquetées, SdB, wc. Sous-sol aménagé en salle de jeux de 16m², ch et buanderie. Garage. Jardin sans aucun vis-à-vis. Le bien est vendu occupé avec une fin de bail début décembre 2019. Idéal investisseur. Copropriété de 66 lots charges annuelles 180€/an. DPE : D
254 000 € Réf. : 364

EXCLUSIVITÉ



JOUY LE MOUTIER

Appartement/4P/76 m². Situé dernier étage. Prestations de qualité. Pièce de vie entièrement parqueté, coin repas pouvant être fermé pour redevenir la troisième chambre, cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, SdB, wc. 2 Stationnements en s/sol... Copropriété de 78 lots. Charges Annuelle 2140 € DPE : D
244 500 € Réf. : 932



JOUY LE MOUTIER VILLAGE Maison/6P/115 m². 1er ét. : vestibule, cuisine ouverte sur séjour, SdB, wc, 1 ch. 2ème ét. : 3 ch avec parquets anciens, bureau et accès mezzanine, dressing. Jardin sans vis à vis, vue imprenable sur l'Oise et dégagée et sous-sol total s'ouvre de plain-pied sur le jardin. Bien rare sur le village. Coup de Cœur assuré ! DPE : E
373 000 € Réf. : 838

EXCLUSIVITÉ



JOUY LE MOUTIER Maison/4P/76m². Quartier calme. RdC : entrée, cuisine ouverte sur séjour avec insert, wc. 1er ét. : 3 ch., SdB avec wc. Garage et jardin avec terrasse. Maison familiale agréable. DPE : D
255 000 € Réf. : 901



CERGY Appartement / 3P/62 m². Résidence calme et sécurisée avec espace vert intérieur, entrée avec rangement, séjour avec accès balcon, cuisine aménagée, 2 ch, SdB, wc. Parking en sous-sol privatif. Cléf en main idéalement située à proximité de gare et des commerces. A découvrir absolument. Copropriété de 67 lots Charges annuelles 2587€/an. DPE : C
159 000 € Réf. : 880

EXCLUSIVITÉ



JOUY LE MOUTIER Maison/5P/90 m². Quartier calme. RdC : entrée, séjour de 34m² avec véranda, cuisine aménagée, équipée, 1erét. : SdB avec double vasque, 3 ch. Quelques travaux de remise au goût du jour seront nécessaires pour raviver l'éclat de cette pépite. DPE : E
259 900 € Réf. : 692

EXCLUSIVITÉ



JOUY LE MOUTIER Maison/6P/109 m². RdC : entrée avec placard, cuisine américaine ouverte sur séjour, wc, 1 ch. 1erét. : 3 ch, SdB et combles aménagés. Jardin avec terrasse sans vis à vis et garage. Aucun travaux à prévoir. Venez la visiter. DPE : D
269 000 € Réf. : 668

EXCLUSIVITÉ



JOUY LE MOUTIER Maison/4P/80 m². Située au cœur du nouveau éco-quartier de la commune. RdC : entrée avec rangements, wc, cuisine ouverte sur séjour double exposition et lumineux. 1erét. : 3 ch, SdB, wc. Dernières normes BBC, économique et écologique. Jardin, garage. A découvrir absolument. DPE : B
279 900 € Réf. : 648

EXCLUSIVITÉ



JOUY LE MOUTIER Maison/6P/114 m². Quartier familiale, proche de toutes les commodités. RdC : entrée avec rangement, wc, alcôve, séjour, cuisine aménagée dans l'extension de la maison, garage et jardin. 1erét. : 4 ch, buanderie, SdB. Les combles sont aménageables. Laissez-vous tenter par cette maison. DPE : E
238 000 € Réf. : 849

EXCLUSIVITÉ



VAUREAL Village Appartement/2P/37 m². Avis aux investisseurs ou première acquisition, Petite copropriété au calme. Appartement carrelé et parqueté. Entrée, cuisine aménagée et équipée, SdB avec wc, séjour, 1 ch. 1 cave. DPE : en cours
139 000 € Réf. : 799

EXCLUSIVITÉ



JOUY LE MOUTIER Maison/5P/105 m². RdC : entrée, cuisine, séjour cathédrale, wc, garage attenant. 1erét. : mezzanine, 1 ch., SdB, wc. 2èmeét. : 3 ch. Parquetées, SdE. Prête à accueillir une grande famille ! Venez découvrir ce bien et d'y poser vos meubles. DPE : E
275 000 € Réf. : 774

EXCLUSIVITÉ



JOUY-LE-MOUTIER VILLAGE - Maison/6P/184 m². Quartier très recherché. RdC : séjour triple traversant, cuisine, 1 ch. avec SdE. 1er ét. : 4 ch, 1 mezzanine, SdB, wc. Sous-sol total 102 m². Terrain sans aucun vis à vis et avec vue imprenable. Coup de Cœur assuré. DPE en cours
527 000 € Réf. : 943

EXCLUSIVITÉ



VAUREAL Maison/7P/160 m². Maison divisée en deux appartements. RdC, séjour avec cheminée, cuisine américaine, 3 ch., WC, SdB, 2èmeét. : séjour, cuisine américaine à aménager, SdB, 2 ch. Garage, 1 place de stationnement. Idéal pour investisseur ou pour exercer une profession libérale. Venez la visiter. DPE : E
385 000 € Réf. : 808

EXCLUSIVITÉ



JOUY LE MOUTIER Appart/3P/64 m². Rez de jardin avec extérieur privatif de 56m² pelouse et terrasse en bois. Cuisine moderne aménagée et équipée, séjour (plein Sud), 2 ch., SdB, dégagement. Parking sous-sol. A deux pas des commerces, écoles, transports bus accès RER A. Idéal première acquisition ou investisseur. DPE : D
199 900 € Réf. : 905

EXCLUSIVITÉ



RÉSIDENCE
SÉCURISÉE

MONTIGNY LES CORMEILLES
F4 de 82.76 m² : séjour double avec balcon, grande cuisine, 2 chambres, salle de bains, salle d'eau, rangements. Parking. Proche toutes commodités, Nbre de lots 533. Charges/An copropriété 3276€. Pas de procédure en cours. DPE : D
149 900 € Réf. : 9926



RÉSIDENCE
SÉCURISÉE

MONTIGNY LES CORMEILLES
Grand F3 lumineux avec balcon, cave, 1 place de parking extérieur. Ce bel appartement n'attend plus que vous ! Bien en copro : 1407 lots Charges Courantes : 2032.20 €/an Pas de procédure en cours. DPE : E
139 000 € Réf. : 9912



EXCLUSIVITÉ

MONTIGNY LES CORMEILLES
Vendu loué ! Très beau F2 dans une résidence récente, Emplacement de parking sécurisé. Aucuns travaux à prévoir. Bien en copro. : 79 lots Taxe Foncière de 807 €/an. Loyer mensuel 650 € Charges loc. 45 € Pas de procédure en cours. Idéal investisseurs ! DPE : E
159 000 € Réf. : 9889



EXCLUSIVITÉ

MONTIGNY LES CORMEILLES F4 de 81 m² : double séjour de 29 m² avec balcon, grande cuisine, 2 chambres, salle de bains. Parking. Situé proche toutes commodités. Nbre de lots 533. Charges/An copropriété 3960 €. Pas de procédure en cours. DPE : D
145 000 € Réf. : 99300



EXCLUSIVITÉ

MONTIGNY LES CORMEILLES Résidence calme et sécurisée, F3 : séjour ouvert sur cuisine, 2 chambres, salle de bains, wc, balcon, et place de parking en sous-sol. Gare et commerces à 2 pas. Bien en copro : 79 lots Charges/An : 900 €. Pas de procédure en cours. DPE : E
170 000 € Réf. : 9941



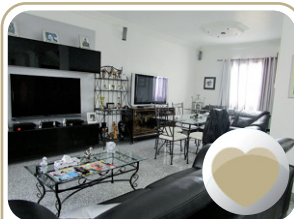
EXCLUSIVITÉ

MONTIGNY LES CORMEILLES
Maison de 5 pièces avec garage et jardin. Panneaux solaires, chauffe-eau thermodynamique. Une visite s'impose. Copro de 130 lots. Budget prévisionnel charges/an : 996 €. Pas de procédure en cours. DPE : D
251 000 € Réf. : 9823



RARE SUR
LE SECTEUR

MONTIGNY LES CORMEILLES
Maison individuelle avec dépendance et GRAND TERRAIN de plus de 2 804m² située dans un quartier pavillonnaire. Possibilité de division en plusieurs terrains. DPE : E
798 000 € Réf. : 9790



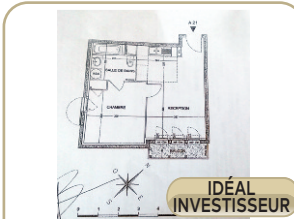
HERBLAY Superbe maison récente, au calme, édifiée sur un terrain de 601m². Entrée donnant sur magnifique triple séjour, cuisine, 4 chambres, 2 salles de bains, 2 W.C, garage. DPE : C
509 000 € Réf. : 9920

F.R GESTION
LOCATION/ GESTION
01 30 40 30 07
Confiez nous vos investissements immobiliers !
Nous assurerons leur gestion quotidienne avec des prestations de qualité.



RÉSIDENCE
RÉCENTE

MONTIGNY LES CORMEILLES
Superbe F3 dans petite copro, avec ascenseur, digicode. Entrée, vaste séjour avec balcon exposé SUD, sans vis-à-vis, cuisine aménagée & équipée, 2 chambres, salle de bains, W.C séparé et rangements intégrés. Parking privé en sous-sol. 50 lots Charges Courantes : 1500 €/an Pas de procédure en cours. DPE : B.
208 000 € Réf. : 9916



IDÉAL
INVESTISSEUR

MONTIGNY LES CORMEILLES F2 avec balcon vendu loué, proximité de la gare de Montigny/Beauchamp dans résidence récente (2009) : Emplacement de stationnement privatif et sécurisé en sous-sol, Loyer de 600€ + 62€ de charges / mois. Taxe Foncière de 693€ / an. DPE : E
161 000 € Réf. : 9896



IDÉAL
FAMILLE

MONTIGNY LES CORMEILLES En centre-ville, proche écoles, commerces, F5 comprenant : double séjour, 3 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, cuisine, cellier, placards. Balcon. Deux places de parking et cave. Une visite s'impose. Copro de 1079 lots. Budget prévisionnel charges/an : 4327€. DPE : C
158 000€ Réf. : 9928



TERRAIN
A VENDRE
QUARTIER
PRISE

MONTIGNY LES CORMEILLES
Dans les coteaux, à 5 minutes de la gare de la Frette sur Seine, terrain à bâtir de 379 m². Avec plus de 17 mètres de largeur. Secteur résidentiel recherché. DPE : non soumis
162 000€ Réf. : 9908



MANDAT
CONFIANCE

ST GRATIEN Cœur de Ville. Au pied des Commerçants et des écoles. A seulement 5 min de la GARE. Dans une Résidence Prisée. Spacieux 5 pièces avec Terrasse de 15m² ; bel espace séjour / cuisine US de 44 m²; trois belles chambres et deux salles d'eau. L'ensemble est aménagé avec beaucoup de goût et des prestations soignées. Deux places de Pkg en Sous-sol et une cave. UNE BELLE OPPORTUNITÉ POUR UNE FAMILLE RECHERCHANT LA PROXIMITÉ DE TOUTES LES COMMODITÉS ! DPE : D **410 000 €** Réf. : 24064



MANDAT
CONFIANCE

SANNOIS Appartement de type T2 situé dans une petite résidence : entrée avec placard, cuisine aménagée, séjour, une grande chambre, salle d'eau et wc. Appartement refait à neuf. QUI SERA LE PLUS RAPIDE ! Nb de lots : 55, Budget prévisionnel (dépenses courantes): 1 500€/an. DPE : D **145 000 €** Réf. : 24323



MANDAT
CONFIANCE

SANNOIS - QUARTIER GAMBETTA Proche toutes commodités et 10 min du Centre. Belle Maison des Années 80 ac beaux volumes et s/sol total sur un Terrain de 400m² ac terrasse et véranda. Entrée, cuisine équipée, séjour dble de 37 m², 2 chambres et SDB en plain pied. A l'étage 2 gdes chambres ac rangements et salle d'eau ac wc. UNE AFFAIRE TRES RARE... DPE : E **350 000 €** Réf. : 24327



MANDAT
CONFIANCE

SANNOIS - QUARTIER PASTEUR Nouvelle Petite Résidence Neuve de seulement 1 étage et de 4 appts : des accès indépendants pour chaque Logement. Au Rdc 2 appts avec terrasse privative, à l'étage 2 appts avec de très beaux volumes. Chaque appt disposera : cuisine entièrement équipée ouverte sur de spacieux espaces séjour, 3 chambres, sde équipée et wc suspendu. Parking privatif. Belle hauteur sous plafonds. Livraison clés en main prévu pour **SEPTEMBRE 2018**. **FRAIS DE NOTAIRE OFFERT POUR TOUTE RESERVATION AVANT LE 31 JUILLET !** DPE : C **VOUS** ! Copropriété : Nb de lots : 4, Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 1€/an. DPE : **INDISPONIBLE** **281 000 €** Réf. : 24430



MANDAT
CONFIANCE

SANNOIS CENTRE VILLE APPARTEMENT TYPE F3. Idéalement placé proche des commerces et des transports, appartement rénové : entrée, cuisine ouverte sur séjour, 2 chambres, sdb, wc indépendant. Le tout avec place de parking en sous-sol et cave. A découvrir rapidement ! Copropriété : Nb de lots : 412, Budget prévisionnel (dépenses courantes): 1 680€/an. DPE : D **225 000 €** Réf. : 24504



MANDAT
CONFIANCE

SANNOIS LA VIE DE CHATEAU Magnifique Maison bourgeoise en Meulière dans un Esprit Manoir datant de la fin du 19ème siècle. Bâtie sur un terrain arboré de 1425 m². RDC : avec une belle hauteur sous plafond : vaste hall d'entrée avec rangements, réception de 36 m² avec chem, moulure et parquet d'origine. Grande cuisine d'appoint (cuisine) de 25m² donnant sur une verrière moderne, contemporaine, accès au jardin. Bureau, wc. Au 1er niveau, large pailier, 3 belles chbrs, sdb avec douche (neuve), wc. Au dernier, le pailier donne accès au pigeonnier, aménagé en salle détente à l'abris des regards, et Une belle suite Parentale de 40m²(carrez) avec : Une spacieuse... DPE : C **905 000 €** Réf. : 24517



MANDAT
CONFIANCE

SANNOIS PROCHE ECOLES ET COMMERCES Spacieux F4 de 84 m² ; très beaux volumes. Entrée, cuisine équipée avec buanderie, séjour, 3 chambres, salle de bains, salle d'eau et wc. Un Balcon, une cave et un BOX en S-sol. Idéal pour votre première acquisition ! DPE : D **179 000 €** Réf. : 24564



MANDAT
CONFIANCE

SANNOIS CENTRE VILLE Appartement de type F3 en excellent état : cuisine ouverte sur séjour donnant sur balcon, rangements, 2 grandes chambres dont une donnant sur le balcon, SDB, WC. Petite résidence à faibles charges. Parking et cave. Proche gare. **PREMIERE MISE EN COPROPRIETE !** Vous avez tout à proximité: boulangerie, et les commerces de proximités. Copropriété : Nb de lots : 40, Budget prévisionnel (dépenses courantes): 1930€/an. DPE : E **300 000 €** Réf. : 24627



MANDAT
CONFIANCE

SANNOIS CENTRE VILLE Appartement de type T3 en excellent état : entrée avec placard, cuisine aménagée ouverte sur séjour donnant sur balcon, 2 chambres avec placard, sdb, wc et dégagement. Petite résidence à faibles charges. Parking et cave. Proche gare. **PREMIERE MISE EN COPROPRIETE !** Vous avez tout à proximité. Copropriété : Nb de lots : 40, Budget prévisionnel (dépenses courantes): 1300€/an. DPE : E **270 000 €** Réf. : 24635



MANDAT
CONFIANCE

SANNOIS QUARTIER PASTEUR Maison à deux pas de la gare de Sannois et de la gare d'Erment/Eaubonne : entrée, séjour, cuisine aménagée. A l'étage 3 belles chambres, sdb, grenier. Le tout refait à neuf... Un jardin sans vis à vis avec un garage. Emplacement idéal proche de toutes les commodités. **RARE SUR LE MARCHE !** DPE : E **440 000 €** Réf. : 24654



MANDAT
CONFIANCE

TAVERNY Superbe 3 pièces dans une résidence arborée et ravalée proche de la gare et des commerces. Celui-ci comprend entrée, séjour lumineux, cuisine aménagée et équipée, salle de bains spacieuse et moderne, deux chambres et WC. Vous disposerez également d'une cave et place de parking privée. Dans copropriété de 480 lots Charges courantes par an : 1957 €. Pas de procédure en cours
149 000 € Réf. : 20081



MANDAT
CONFIANCE

TAVERNY Charmant appartement situé au premier étage d'un résidence familiale proche des écoles, commerces et transports. Celui-ci se compose d'une entrée ouverte sur un séjour très lumineux, une cuisine aménagée et équipée, un couloir avec rangements, deux chambres spacieuses, une salle de bains et des WC séparés. Une cave ainsi qu'une place de parking extérieur viennent compléter ce bien.
DPE : D
149 000 € Réf. : 20079



MANDAT
CONFIANCE

TAVERNY Secteur recherché pour son calme maison mitoyenne : agréable séjour avec cheminée, cuisine indépendante, des rangements et WC. A l'étage, le coin nuit est composé de 3 belles chambres, sdb, WC. Terrasse et un jardin de 120m². DPE : F
Honoraire charge vendeur
280 000 € Réf. : 19979



MANDAT
CONFIANCE

TAVERNY - LES TOURNELLES Magnifique F2 qui vous comblera de par ses volumes. Entrée, cuisine indépendante aménagée et équipée, double séjour exposé plein ouest, 1 chambre, sdb, WC. Cave et place de parking en sous-sol sécurisé. Proche des commerces, écoles, gare de Beauchamp (RER C / LIGNE H) et autoroute A115. Idéal personne seule, jeune couple ou investisseur. DPE : D. Dans copropriété de 596 lots. Charges courantes par an : 2000 € Honoraire charge vendeur
150 000 € Réf. : 19939



MANDAT
CONFIANCE

TAVERNY Pavillon de plein pied mitoyen élevé sur s/sol total avec accès voiture. Entrée, séjour très lumineux grâce à son exposition S/O, cuisine indépendante aménagée et équipée, 2 belles chambres, sdb, WC. Les combles sont aménagés. Jardin sans vis à vis de 300m². Idéalement situé dans un quartier résidentiel très calme, avec un accès proche autoroute, transports, écoles et commerces de proximité. DPE : E
Honoraire charge vendeur
265 000 € Réf. : 20068



MANDAT
CONFIANCE

TAVERNY Appartement de type F3 composé d'une entrée, d'un séjour de 18 m², d'une cuisine indépendante, d'un couloir desservant une des deux chambres, une salle de bains, un WC indépendant et une buanderie. Dispose également d'une cave et d'une place de stationnement. Dans copropriété de 655 lots. Charges courantes par an : 1440 €. Pas de procédure en cours. DPE : E
Honoraire charge vendeur
132 500 € Réf. : 19954



MANDAT
CONFIANCE

TAVERNY Appartement de type F2 idéalement situé dans une belle maison donc aucune charge. Situé au premier et dernier étage, immense séjour avec cuisine ouverte, une belle chambre ainsi qu'une sdb, WC. BOX fermé attenant et place de parking extérieur.
175 000 € Réf. : 19898



HYPER CENTRE

TAVERNY Pavillon : vaste entrée, triple séj 60m², coin chem, mezzanine surplombant votre salon pour y faire votre bureau ou bibliothèque, cuis indép. aménagée/équipée avec coin repas, 1 chbre sdb avec douche à l'italienne, WC séparés. A l'étage Palier, 3 chbres, bureau ainsi qu'une sde avec WC. S/sol total avec accès ége pour vos véhicules, buanderie, atelier, cave à vin. Veranda avec vue sur un jardin arboré et fleuri de 1000m. Honoraire charge vendeur DPE : C
545 000 € Réf. : 20032



HYPER-CENTRE

TAVERNY A 100m de la gare ! Appartement situé dans une résidence neuve de 2015 comprenant une entrée avec placards, un séjour et sa cuisine aménagée et équipée, une chambre et une salle de bains avec WC. Place de parking en sous-sol. Idéal pour un jeune couple ou pour investissement ! Dans copropriété de 40 lots. Charges courantes par an : 1500 €. Pas de procédure en cours. DPE : A Honoraire charge vendeur
145 000 € Réf. : 19799



HYPER-CENTRE

TAVERNY Immeuble récent de 2014 norme BBC. F3 : entrée avec rangements, séj ouvert sur cuis aménagée donnant accès à un agréable balcon. Couloir dessert le coin nuit avec 2 belles chbres sdb, rangements, WC. Appt neuf, très lumineux. 2 places de parking en s/sol sécurisés. Pas de procédure en cours. Copro de 60 lots. Charges courantes par an : 1668 €. Honoraire charge vendeur DPE : En cours
230 000 € Réf. : 19958

F.R GESTION
LOCATION/ GESTION
01 30 40 30 07
Confiez nous vos investissements immobiliers !
Nous assurerons leur gestion quotidienne avec des prestations de qualité.

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS CENTURY 21

CONSULTEZ PLUSIEURS BANQUES
EN 1 SEUL RENDEZ VOUS



10
ans
jlc

10 ans avec vous et surtout grâce à vous.
Merci !



Prêts immobiliers

Prêts professionnels - Assurances de prêts - Rachats de crédits

Les engagements JLC :

Conseils

Gain de temps

Gain d'argent

Accompagnement

www.jlconseils.fr

Votre Courtier JLC



06 36 63 39 81

Benjamin GÉRARDIN

benjamin.gerardin@jlconseils.fr
ORIAS 14001990 - MIOBSP

AGENCE CHANTILLY
1 rue d'Orgemont
60500 Chantilly

Tel : 03 60 46 85 33 - Fax : 03 44 58 93 51

AGENCE EAUBONNE
71 rue du Général Leclerc
95600 Eaubonne

Tel : 01 77 02 90 30 - Fax : 01 30 10 88 61

AGENCE NEUILLY/SEINE
38 rue Madeleine Michel
92200 Neuilly/Seine

Tel : 01 85 73 20 98 - Fax : 01 30 10 88 61

SARL au capital social de 50 000€ - SIRET 51178141100083 - RCS Compiègne n°511 781 411 - N°ORIAS 10055318
Conformément à la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée, vous disposez d'un droit d'accès, de rectification et d'opposition auprès de la SARL JLC Conseils 1 rue d'Orgemont 60500 Chantilly. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Conformément à la législation, aucun virement de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent, article L321-2 du Code de la consommation.
En qualité d'intermédiaire en Opérations de banque et Services de Paiement, la SARL JLC CONSEILS :
- est régie par les articles L519-1 à L519-6 du Code Monétaire et Financier et les décrets et arrêtés subséquents qui sont liés.
- respecte les dispositions Code Monétaire et Financier issues du décret n°2012-101, relatif au statut des IOBSP, notamment quant à l'ensemble des informations à fournir au Client ou Mandant.
- fait l'objet d'une supervision de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de résolution (ACPR) dont l'adresse est la suivante : 61 rue Talbott, 75436 Paris Cedex 09, Tél: +(33) 01 49 95 40 00.

C à côté... 9 AGENCES PROCHES DE VOUS.

■ CENTURY 21 PROMO 95

1, boulevard Léon Feix
95100 ARGENTEUIL
01 34 34 63 21

■ CENTURY 21 DE L'HAUTIL

90 Avenue des Bruzacque
95280 JOUYLE MOUTIER
01 34 41 64 90

■ CENTURY 21 SINVAL

50, rue du Général de Gaulle
95220 HERBLAY
01 39 97 41 78

■ CENTURY 21 LA VOIE ROMAINE

3, avenue du Général de Gaulle
95250 BEAUCHAMP
01 30 40 06 39

■ CENTURY 21 F.R IMMOBILIER

88, boulevard Victor Bordier
95370 MONTIGNY LES CORMEILLES
01 39 97 03 62

■ CENTURY 21 LA DEMEURE

31, boulevard Charles de Gaulle
95110 SANNOIS
01 39 80 18 99

■ CENTURY 21 AGENCE DU PARISIS

7, place Edouard Imbs
95240 CORMEILLES EN PARISIS
01 39 31 77 05

■ CENTURY 21 LA DEMEURE

3, avenue de l'Europe
95600 EAUBONNE
01 39 59 00 18

■ CENTURY 21 F.R. IMMOBILIER

46, avenue de la Gare
95150 TAVERNY
01 39 60 26 76

CENTURY 21
PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

TRANSACTION | GESTION | SYNDIC | ENTREPRISE | COMMERCE