

50 000 exemplaires
Printemps 2015

2015... Nos 35 ans

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES

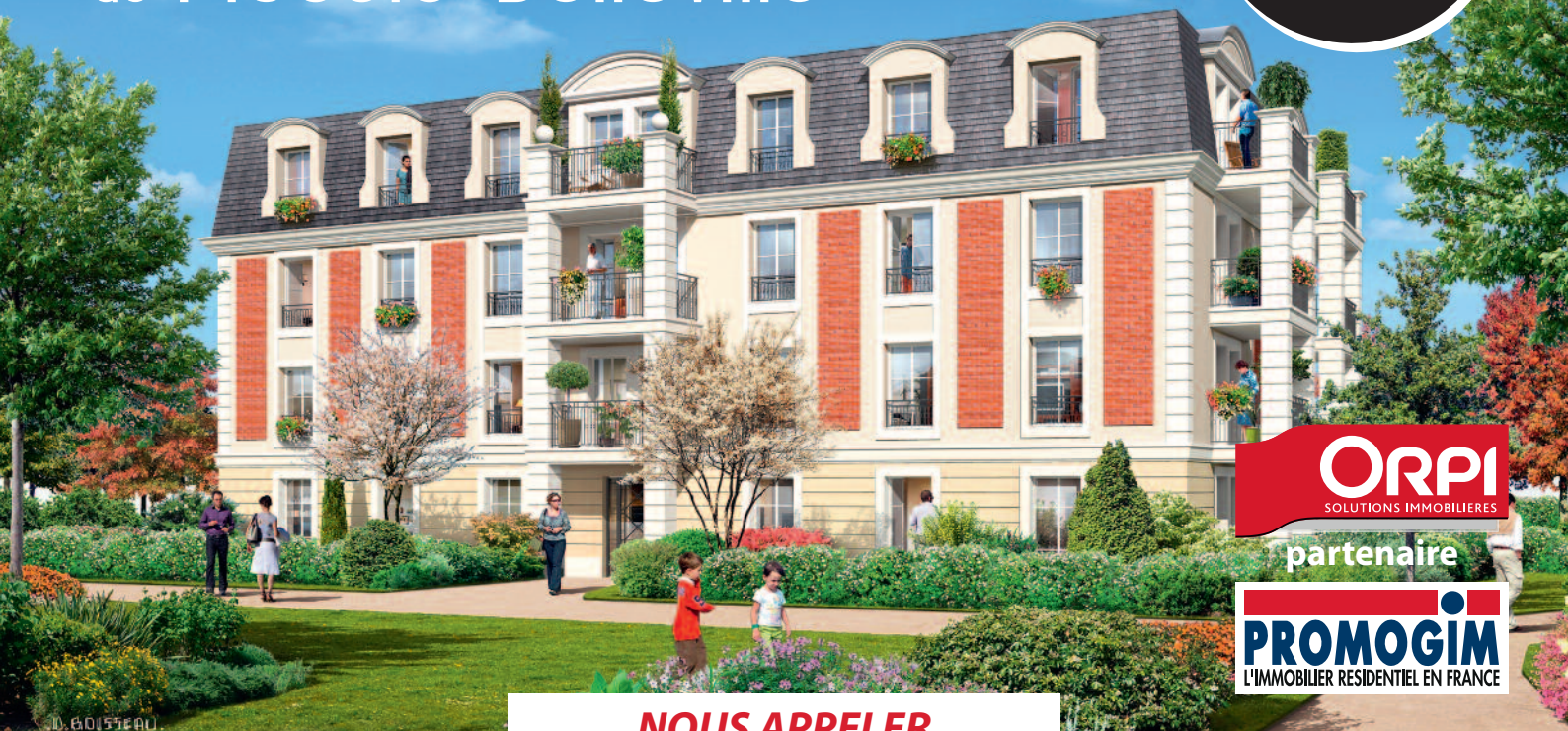
Magazine

Le journal ORPI du Groupe Proust

www.proust-immobilier.com

PROCHAINEMENT
au Plessis Belleville

*"Garantie
Revente ORPI
offerte aux
Acquéreurs"*



ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES

partenaire

PROMOGIM
L'IMMOBILIER RESIDENTIEL EN FRANCE

**NOUS APPELER
OU NOUS RENDRE VISITE**
POUR DE PLUS AMPLES INFORMATIONS

ORPI PLESSIS
03 44 60 54 15
orpipllessis@orpi.com

ORPI DAMMARTIN
01 64 02 66 99
orpidammartin@orpi.com

ORPI NANTEUIL
03 44 88 08 11
orpinanteuil@orpi.com

ORPI SAINT FRAMBOURG
03 44 60 09 09
orpisaintframbourg@orpi.com

ORPI LOUVRES
01 30 35 34 30
orpilouvres@orpi.com

N°1 POUR VOTRE BIEN

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES



VOUS PROPOSE :

- ✓ des appartements dans une résidence de standing, BBC...

POSSIBILITÉS POUR :

- ✓ primo-accédant prêt à taux 0
- ✓ investisseur / défiscalisation
Loi Pinel 21%



POUR LE LANCEMENT DU PROGRAMME :

- ✓ être clients privilégiés : choix orientation... (prix identiques à )
- ✓ bénéficier des services exclusifs  OFFERTS



**GARANTIE
REVENTE**

Garantie résidence principale, secondaire ou investisseur locatif
En cas de revente dans les 5 ans, suite à événements particuliers, indemnisation jusqu'à 30 000 € sur perte financière éventuelle entre prix initial et prix de vente.

www.orpi.com/proust-immobilier

Renseignements - Commercialisation
dans les agences ORPI Proust Immobilier



MEAUX

Résidence Guérin

Rue Saint-Faron
Rue Camille Guerin

**Immeuble
de standing**





101, av. Général De Gaulle - 77230 DAMMARTIN-EN-GOËLE
Tél. 01 64 02 66 99
www.orpi.com/proust-immobilier
orpidammartin@orpi.com



Exclusivité

PROCHE DAMMARTIN-EN-GOËLE

A 5 min. Dammartin, 10 min. Roissy, petite résid. 3 étages faibles charges, beau 2 pièces de 45,60m² refait à neuf. Entrée, cuis. A/E, séj./SàM env. 20m², balcon expo. Sud, cellier, chbre et SàM ! Belles prestations. Park. privé ! Coup de cœur ! DPE : E

B-E07A62

140 000 €



Exclusivité

DAMMARTIN-EN-GOËLE

Cœur du centre ville, prox. bus, ccs et écoles. F2 de 45,58m², idéal 1^{er} achat, résidence récente. Entrée, cuisine A/E donnant sur séjour lumineux de 22m². Chambre, SdB. Parking s/sol. Rare sur le secteur ! Garantie Revente de 5 ans. Nb de lots : 38 - DPE : D

B-E06K3J

149 000 €



Exclusivité

LONGPERRIER

Résidence récente sécurisée de 3 étages, beau F3 de 58m² en double exposition avec terrasse et jardin de 80 m². Entrée, séjour lumineux avec accès extérieur, cuisine indépendante (poss. cuisine ouverte), SdB, wc séparés, 2 chambres. Nombreux rangements. 1 place de parking en so/sol et une cave ! RARE sur le secteur... Nb de lots : 115. DPE : D

B-E089SN

189 000 €



MONTHYON

Proche St-Soupplets, charmante maison de ville de 3 pièces 50m² comprenant : Séjour avec cuisine ouverte d'environ 25 m², 2 chambres, salle de bains. 2 places de parking aménagées en jardin. Idéal jeune couple ! Venez la visiter ! DPE : F

B-E08RI2

159 000 €



PROCHE DAMMARTIN-EN-GOËLE

Thieux. Maison de village 4 pièces 75m² en cour commune. Entrée sur séjour, cuisine ouverte amén. Etage : palier, 2 chambres, SdB aménagée, wc. Dans les combles : grande chambre. Le tout sur cave et garage. Chauffage électrique neuf. DPE : D

B-E06HFI

200 000 €



DAMMARTIN-EN-GOËLE

Dans village recherché pour son calme et sa verdure, charmant pavillon individuel de 6 pièces de 96,11m² : 4 chambres possibilité 5, séjour spacieux d'environ 30m², cuisine indépendante aménagée équipée. Le tout édifié sur un terrain clos de 600m². Idéal pour accueillir toute votre famille... Elle n'attend plus que vous ! DPE : E

B-E06DZS

259 000 €



LONGPERRIER

Maison de 5 pièces de 101m² au calme sur 207m² de terrain. Entrée, séjour/salon, cuisine aménagée. A l'étage : 3 chambres et une salle de bains. Garage et 2 parkings. DPE : D

B-E06Q4Y

235 000 €



DAMMARTIN-EN-GOËLE

Maison 6 pièces 112 m². Entrée avec rgts, séjour 26m², chem., véranda alu. 24m², cuisine A/E, 3 chbres dt rgts, SdB. Chaudière neuve. Garage avec porte auto., jardin privé d'env. 317m². Aucun travaux. Garantie Revente 5 ans offerte ! DPE : D

B-E09743

250 000 €



Exclusivité

DAMMARTIN-EN-GOËLE

Maison de charme atypique 6 pièces 150m², au cœur de ville. Entrée, séjour lumineux cheminée, salon cozy, grande cuisine équipée. Etage : 4 chbres dont 1 suite, bureau, SdB, SdE. Nbx rgts. Terrain arboré à l'abri des regards, garage. DPE : D

B-E06S0A

299 000 €



Exclusivité

DAMMARTIN-EN-GOËLE

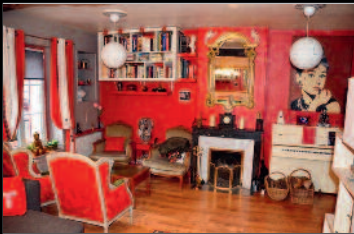
A 8 min. de Dammartin. TB prestations, maison trad. 7 pièces 160m². Entrée sur séj. plafond cath. et chem., SàM, cuis. A/E, 3 chbres en RdC dt 1 av. SdB, SdE, buand. Etage : mezz., 2 chbres & SdE. Dép. maçonnée 20 m². Beau terrain env. 665 m². Coup de cœur ! DPE : B

B-E08JNK

420 000 €



46, place de l'Église - 60330 LE PLESSIS-BELLEVILLE
Tél. 03 44 60 54 15
www.orpi.com/proust-immobilier
 orpiplessis@orpi.com



LE PLESSIS BELLEVILLE

Maison de ville de 5 pièces de 140 m² avec cave et dépendances (2 studios à finir d'aménager). Terrain de 273 m² en plein centre. RdC : entrée, cuisine, séjour, wc. Étage : chbre palière, une suite av. dress. & SdB. Ensemble atypique à découvrir ! DPE : E

B-E09N2K 248 000 €



LE PLESSIS PROCHE

Appartement 1 pièce de 30,21m² au rez de chaussée d' une résidence de standing proche des commerces, pièce principale et coin cuisine aménagée, salle d' eau. Places de parking privées. Nb de lots : 28. DPE : E

B-E04NCD 110 000 €



Exclusivité

ERMENONVILLE

Secteur recherché, axe N330, proche du château et commerces. Studio atypique de 30 m², coin cuisine séparé. Investissement idéal. Vendu loué 570 €/mois. Aucun travaux ! Etat impeccable ! Charges : 360 €/an. DPE : I

B-E06VOJ 104 900 €



Exclusivité

PROCHE PLESSIS

Appartement 3 pièces de 60m² avec une chambre et un bureau vous offrira les avantages d'une maison de ville. Garage d'environ 53 m². Idéal pour premier achat ou investisseur ! Nombre de lots en copropriété : 4. DPE : F

B-E09JGG 159 900 €



Exclusivité

PROCHE SAINT SOUPLETS

Au calme. Charmant pavillon de 5 pièces, 102 m², récent, sur sous-sol total, composé de 4 chambres dont une au rez-de-chaussée, esprit village sur terrain clos. DPE : D

B-E09FSN 229 900 €



Exclusivité

LAGNY LE SEC

Maison familiale et son grand séjour, 3 chambres, et joli jardin clos, sans oublier le garage. Une visite s' impose. DPE : E

B-E08MUS 252 000 €



PROCHE LE PLESSIS

Cadre idéal pour cette maison individuelle de pain-piép et son sous-sol total, beau séjour, cuisine individ., le plus les combles sont aménagés. Joli jardin clos à l'abri des regards. DPE : F

B-E0863S 250 000 €



Exclusivité

LE PLESSIS BELLEVILLE

Charmant pavillon de 5 pièces de 110m² proche des écoles. RdC : séjour S&M, cuisine indiv., véranda, à l'étage de 3 chambres, SdE, SdB. Un garage et un terrain clos complètent cet ensemble. DPE : H

B-E08KXA 250 000 €



LE PLESSIS PROCHE

Maison réc. de stand. et ses volumes confortables, grand séjour lumineux, 5 chambres dont 1 suite parentale au RdC, garage dble, jardin clos et sans vis-à-vis. Secteur recherché, calme, proche de la gare, des écoles et des commerces. DPE : D

B-E08XZJ 430 000 €



Exclusivité

OISSERY

Ancien corps de ferme rénové 9 pièces 230m², composé d'une maison de 140 m², 4 chbres 2 SdB. Terrain clos et de 2 appart. F2. Entrée sur séjour avec cuisine ouverte, wc, SdE, chbre en mezzanine, loués. Beaucoup de charme, au calme. DPE : E

B-E07LKH 380 000 €



1, rue Gambetta - 60440 NANTEUIL-LE-HAUDOUIN
Tél. 03 44 88 08 11
www.orpi.com/proust-immobilier
orpinanteuil@orpi.com



Exclusivité

NANTEUIL LE HAUDOUIN CENTRE

Dans petite copropriété, appartement 2 pièces de 27m² : séjour avec coin cuisine, chambre, SdE. Place de stationnement. Idéalement situé. A visiter rapidement. Garantie Revente de 5 ans. DPE : F

B-E0929N 79 000 €



Exclusivité

AXE RN2, 35 MIN. DE ROISSY

Terrain à bâtir de 407 m² avec 15,28 mètres de façade, libre de constructeur, viabilisé. (lot n°8).

B-E09010 81 500 €



Exclusivité

NANTEUIL LE HAUDOUIN

Appartement F2 de 51 m², résidence récente et sécurisée. Entrée, grand séjour/salon (30 m²) cuisine équipée ouverte, salle d'eau avec wc et une chambre avec placard et balcon. Un parking. En centre ville et au calme ! Garantie Revente & Assistance 24/24. DPE : D

B-E08TZ0 159 000 €



PROCHE NANTEUIL

Pavillon indép. 5 p. de 103 m². Entrée sur véranda, séjour salon avec cheminée insert, cuisine équipée, SdE, wc, étage : palier avec rangts, 2 chambres. Garage et dép. aménagée avec eau et électricité. Au calme, terrain clos et arboré de 705 m². DPE : E

B-E05RD5 255 000 €



Exclusivité

NANTEUIL LE HAUDOUIN 8 MINUTES

Maison de pays 5 pièces 128m² à rafraîchir. Entrée sur cuisine, vaste séj./salon (44m²) poêle à bois, buanderie, wc. Étage : dégagt, 3 chbres dont 2 de 15m², SdB, wc. Grenier aménageable. Cave. Terrain clos de 289 m². Garantie Revente de 5 ans. DPE : E

B-E07KIN 190 000 €



Exclusivité

NANTEUIL LE HAUDOUIN 8 MINUTES

Maison 7 pièces de 130 m² totalement rénovée : entrée avec placard, séjour avec cheminée, salle à manger, cuisine équipée, 4 chambres, buanderie, véranda. Grande dépendance de 30 m². Terrain clos 218 m². 2 stationnements. Ecoles, commerces. Garantie Revente de 5 ans. DPE : D

B-136G1Q 250 000 €



PROCHE NANTEUIL

Pavillon indépendant 6 pièces de 10m². Entrée sur vaste séjour-salon de 35m² avec poêle à granules et cuisine ouverte, SdE, 2 chambres, cellier/buanderie, étage : 2 grandes chbres avec SdE. Garage, dépendance. Terrain clos de 700m². DPE : E

B-E05G8I 209 900 €



NANTEUIL LE HAUDOUIN

Maison récente 3 pièces 82m² comprenant entrée sur vaste séjour-salon, cuisine équipée, wc, étage : palier, 2 chambres (3 poss.), SdB avec douche et baignoire, wc. Chauffage au sol. Terrain clos de 213m² avec terrasse. Une visite s'impose ! DPE : D

B-E08ZNT 219 000 €



NANTEUIL LE HAUDOUIN 5 MINUTES

Pavillon indép. 6 p. de 145 m² sur s/sol total. Entrée avec plac., séjour-salon avec chem. insert, cuisine éq. avec espace repas, 2 chbres, SdE équipée, étage : palier, 3 chbres, SdE. Garage 2 voit., buand., cave et atelier. Terrain clos et arboré de 1 092 m². DPE : E

B-E03HNN 292 000 €



PROCHE NANTEUIL, AXE RN2

Beau pavillon indépendant 6 pièces 149m², s/sol total. Entrée, séj./salon 40 m², cuisine éq. ouverte, véranda 35 m², SdE avec wc et chbre. Etage : palier 3 chbres, SdB, wc. Garage dble, atelier, chauffère et cave. Terrain clos et arboré de 1 267 m². DPE : D

B-E08FK5 300 000 €



77, rue de la République - 60300 SENLIS
Tél. 03 44 60 09 09

www.orpi.com/proust-immobilier
orpi.saintframbourg@orpi.com



Exclusivité

COYE LA FORET CENTRE

Grand studio de 37m² en étage avec pièce principale donnant sur un large balcon bien exposé, cuisine indép., SdB, parking. Charges : 1 600 €/an. DPE : Vierge

B-E07U20 **123 000 €**



Exclusivité

LA CHAPELLE EN SERVAL

Senlis Sud. Agréable 2 pièces en rez de jardin comprenant entrée sur séjour, coin cuisine, une chambre, SdB avec wc. 2 stationnements (ext. & s/sol). Idéal 1er achat ou investissement rentabilité brute 6%. DPE : D

B-E05OZX **138 000 €**



Exclusivité

SENLIS

Quartier très demandé, maison de ville en duplex. Cuisine américaine ouverte sur séjour, 2 chambres. Cave, 2 places de parking, remise. Le cachet de l'ancien, le confort du moderne. Beaucoup de goût. Coup de cœur ! Garantie Revente de 5 ans. DPE : En cours

B-E09KCU **262 000 €**



Exclusivité

SENLIS

Quartier Villevert. Terrain de 313 m² constructible, non viabilisé. Zone UCb : emprise au sol réglementée à 0,60. Orientation Est-Ouest.

B-E08Q05 **140 000 €**



Exclusivité

PONT SAINT MAXENCE

A 2-3 mn à pied de la gare de Pont-Ste-Maxence, maison récente de 4 pièces, de 89m² avec séjour donnant sur jardin, 3 chambres, salle de bains, garage. DPE : E

B-E08306 **180 000 €**



Exclusivité

PLAILLY

Maison de ville avec cour. Cuisine ouv. sur séjour, 2 chbres à l'étage, SdE. Potentiel du grenier à aménager (50m²). Cave. Travaux récents : dble vitrage, ravalement, électricité. Mieux qu'un appartement ! Garantie Revente de 5 ans. DPE : E

B-E08819 **190 000 €**



Exclusivité

PROCHE SENLIS

Axe Crépy, maison ancienne de 5 pièces, de 95m². Séjour, cuisine, chbre, SdB avec wc. Etage : bureau, 2 chbres. Grenier aménageable. Garage, jardin non attenant, Travaux à prévoir... Au calme, prox. commerces & écoles. DPE : Vierge

B-E085XB **199 000 €**



Exclusivité

VERNEUIL EN HALATTE

Secteur calme, charmant pavillon de 105 m² offrant double séjour avec cheminée, cuisine indép., salle de bains, 4 chambres. Jardin agréable et garage. Une visite s'impose ! DPE : D

B-E08163 **259 000 €**



Exclusivité

SENLIS

Quartier résidentiel, maison indiv. de 3 pièces, 60m². Entrée, séjour expo. plein Sud donnant sur terrasse et jardin clos, cuisine indép., 2 chbres, s/sol total, garage, poss. d'aménager les combles. DPE : G

B-E09FSR **262 000 €**



Exclusivité

VILLENEUVE SUR VERBERIE

A 10 km de Senlis, charmante maison 7 pièces de 130 m² habitables, comprenant séjour avec insert, 4 chambres, bureau. Le tout sur un terrain paysagé de 1 021 m². DPE : E

B-E06L50 **290 000 €**



Exclusivité

A 10 MIN. DE SENLIS

Au cœur d'un village recherché avec cces, charme et authenticité pour cette maison ancienne. 5 chbres, séjour av; cheminée, SàM, cuisine amén., dépendances (bureau ou studio indép.), 2 garages, cave, jardin clos bien exposé. DPE : En cours

B-E08U00 **385 000 €**



Exclusivité

SENLIS CENTRE

Maison de ville avec terrasse. Séjour double, salon, cuisine, 3 chambres, 2 SdB. Une belle façade, une terrasse avec vue exceptionnelle. Maison coup de cœur ! Garantie Revente de 5 ans. DPE : D

B-E078EB **440 000 €**



Nouveau

SENLIS

Secteur historique à 2 pas du centre ville, Maison de 185m² hab. Séjour 80 m², salon, SàM et cuisine, 4 chbres dont 1 suite avec grand dressing, 2 SdE, SdB. Belles prestations. Dépendance, garage, Jardin paysagé 1122 m². DPE : E

B-E08YK8 **825 000 €**



28, rue de Paris - 95380 LOUVRES

Tél. 01 30 35 34 30

www.orpi.com/proust-immobilier

orpilouvres@orpi.com



LOUVRES

Charmant duplex avec cave, entièrement rénové, très lumineux au 2^{ème} et dernier étage, proches commerces écoles et commodités. Idéal pour investisseur ou 1^{er} achat ! DPE : F

B-E099GY 86 000 €



GOUSSAINVILLE

Agréable studio avec balcon dans résidence récente avec ascenseur, très lumineux à 2 pas des commodités. Un parking en s/sol. Coup de cœur ! Idéal locatif ou 1^{er} achat. Nb de lots : 36. DPE : D

B-E09D1E 100 000 €



LOUVRES

A deux pas des commerces et au calme : Séjour lumineux, cuisine avec coin repas, 2 chambres comble aménagé. Terrasse, garage. Une visite s'impose. DPE : F

B-E07Z98 169 000 €



LOUVRES

Idéal 1^{er} achat ! A 2 pas du centre ville. Charmante maison sur 3 niveaux en bon état dans zone pavillonnaire. Dble séjour donnant sur un jardin, 2 chambres, cuisine indép. aménagée, Garage. DPE : D

B-E08FNA 206 000 €



PUISEUX EN FRANCE

Agréable maison de 4 pièces situé à Puisseux village, au calme, sur un terrain de 760 m². Comble aménageable et garage fermé. Bon état général.. A voir ! DPE : D

B-E095Q0 250 000 €



LOUVRES

Rare ! Commerces et écoles à pieds. Magnifique maison de 6 pièces traversant 96 m². Salon/séjour 30 m², jardin 234 m², cuisine éq., 4 chbres, SdE, garage fermé. Coup de cœur ! DPE : D

B-E08TMW 275 000 €



LOUVRES

Maison 5 pièces 127,96m² avec hall d'entrée, séjour et Sàm, cuisine éq., 3 chbres, bureau. S/sol total. Terrain 804 m² au calme et à 2 pas du centre ville. Réel potentiel ! Garantie Revente de 5 ans. DPE : E

B-E074ZX 315 000 €



A 10 MIN. DE ROISSY

Proche de Louvres, secteur recherché, beau pavillon de 128 m² édifié sur 766 m² de terrain. 4 chambres... Et plein d'autres choses à découvrir sur place ! Contactez nous sans attendre... DPE : D

B-E08CZU 353 000 €

Frais d'agence inclus - Hors frais de notaire

Nos locations



OTHIS

Les Jardins d'Alexandra. F1 de 32 m² au 1^{er} étage. Entrée, placard, SdE amén. + wc, cuisine équipée, pièce principale avec grand placard. Balcon. 1 parking attribué. Libre. Hon. : 352 € - DPE : E

Orpi Dammartin 06 80 06 55 11

B-E0934S 534 € CC



DAMMARTIN EN GOËLE

F1 de 28 m² : entrée, salle de bains + wc, pièce principale avec kitchenette ouverte. Park. sous-sol. Prévius au 17/06/2015. (Libération possible avant). Hon. : 308 € - DPE : F

Orpi Dammartin 06 80 06 55 11

B-E09N00 548 € CC



SAINT SOUPLETS

F2 de 32 m² situé 2^{ème} étage offrant une entrée sur cuisine, séjour, 1 chambre, salle de bains, wc. Libre de 10/06/2015. Hon. : 352 € - DPE : D

Orpi Dammartin 06 80 06 55 11

B-E09KYM 559 € CC



SENLIS

Résidence "Le Luxembourg", proche centre-ville, studio 28 m² au 2^{ème} étage avec ascenseur : entrée avec placard, séjour avec cuisine équipée, SdB. Cave et une place de parking. Libre. Hon. : 307 € - DPE : E

Orpi Saint Frambourg 03 44 60 09 09

B-E0847C 550 € CC



CREGY LES MEAUX

F2 de 48 m² situé 1^{er} étage offrant une entrée, placard, séjour, cuisine ouverte, chambre, placard, SdE + wc. Balcon. Parking attribué. Cave. Libre le 01/07/2015. Hon. : 528 € - DPE : E

Orpi Dammartin 06 80 06 55 11

B-E09N6Z 598 € CC



SENLIS

En centre-ville, charmant F2 de 33,20 m² au dernier étage : entrée sur séjour avec cuisine ouverte équipée, salle de bains et une chambre en mezzanine. Libre. Hon. : 365 € - DPE : NI

Orpi Saint Frambourg 03 44 60 09 09

B-E08BZH 600 € CC



CENTRE PLESSIS

Bel F2. Tout est à prox. : commerces, gare... accès N2 en 3 minutes, Roissy en 15 minutes. Entrée avec rgts, séjour avec coin cuis. ouv., chbre, SdB. balcon et 2 parks (s/sol + aérien). Hon. : 495 € - DPE : F

Orpi Nanteuil 03 44 88 08 11

B-E08WMV 655 € CC



CENTRE NANTEUIL

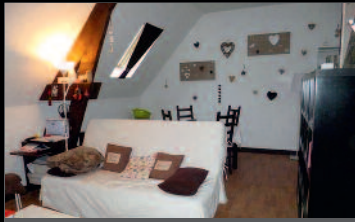
Appt F2 : entrée sur séjour avec coin cuisine ouverte, chambre, débarras, salle d'eau avec wc. Stationnement. il n'y a qu'à poser vos meubles ! Hon. : 517 € - DPE : G

Orpi Nanteuil 03 44 88 08 11

B-E05CX3 647 € CC

Nos locations

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES



SENLIS

En centre-ville, charmant F2 de 46,30 m² : entrée sur séjour avec placard, cuisine équipée, une chambre, salle de bains et une place de parking. Libre début avril. Hon. : 509 € - DPE : G

Orpi Saint Frambourg 03 44 60 09 09

B-E08ZD5 690 € CC



LONGPERRIER

Lumineux F2 de 51 m² situé 1^{er} étage, offrant un séjour, placard, salle d'eau, wc, cuisine aménagée, 1 chambre avec placard. 2 parkings attribués. Libre le 12/06/2015. Hon. : 561 € - DPE : E

Orpi Dammartin 06 80 06 55 11

B-E09KNI 725 € CC



SENLIS

En centre-ville, F3 de 44 m² en duplex au dernier étage : entrée avec placards, cuisine équipée, salle de bains, séjour avec placard, 2 chambres. Libre. Hon. : 488 € - DPE : F

Orpi Saint Frambourg 03 44 60 09 09

B-E05W5B 720 € CC



DAMMARTIN EN GOËLE

Avec provision chauffage et eau compris dans le loyer. F3 neuf de 59 m² au 1^{er} étage. Entrée, SdB + wc, 2 chbres, séjour, cuisine ouv. Balcon. Parking s/sol attribué. Libre 24/04/15. Hon. : 649 € - DPE : B

Orpi Dammartin 06 80 06 55 11

B-E08L4K 920 € CC



FORFRAY

Maison neuve de type F3, dans anc. corps de ferme. Entrée sur séj. avec coin cuisine ouv. Etage : palier, 2 chbres, SdE av. wc. Cour privée, parks privés. Village calme, à 30 min de Roissy. Hon. : 814 € - DPE : D

Orpi Nanteuil 03 44 88 08 11

B-E08EPF 890 € CC



FORFRAY

Maison F3 neuve dans anc. corps de ferme. Entrée sur vaste séjour avec cuis. ouv. Etage : palier, SdE av. wc, 2 chbres. Cour privée, 2 parks. Au calme... Roissy à 30 min, Meaux à 15 min... Hon. : 814 € - DPE : D

Orpi Nanteuil 03 44 88 08 11

B-E08EPQ 890 € CC



PONTARME

Entre Senlis et La Chapelle, charmante maison de ville de 97 m² : entrée sur séjour avec cuisine ouverte éq. donnant sur terrasse, salle d'eau.

A l'étage : 2 chambres, SdB et mezzanine. Libre. Hon. : 756 € - DPE : E

Orpi Saint Frambourg
03 44 60 09 09

B-E072A7 990 € CC

Les Solutions Immobilières

ORPI
SOLUTIONS IMMOBILIERES

Service Syndic

25 ans d'expérience
120 copropriétés sur le secteur

5 gestionnaires à votre service :

- CACHO Laëtitia
- FERRIERE Virginie
- PILARDEAU Larissa
- MOISAN Maryline
- POUTHE Carine



2 comptables :

- TORET Martine • NEVES Maria

Nos engagements et valeurs

- La confiance mutuelle • La disponibilité
- La réactivité • La transparence

Service Gestion Location

Notre service gestion location gère près de **1 200** lots sur le secteur, une équipe de **11 personnes** est dédiée à ce service. C'est une expérience de près de **25 ans**.



Nous vous proposons :

- Des garanties Une expertise (responsabilité civile, professionnelle et financière de 3 200 000 €)
- Le bon conseil
- Le choix du locataire (parfaite connaissance du marché)
- Des revenus réguliers (garanties des loyers)
- La tranquillité

pour tous renseignements,
contactez votre agence
ORPI PLESSIS

46, place de l'Eglise
60330 **PLESSIS BELLEVILLE**
Tél. 03 44 60 54 15
orpipllessis@orpi.com



ENTREPRISE
GARDIER

Peinture - Décoration
Papier Peint - Ravalement

13, rue des Tilleuls - 77230 JUILLY

Tél./Fax : 01 60 03 01 75 - Port. : 06 75 87 47 84

Allianz  **Philippe ADAM**

ASSURANCES ET FINANCES

17, rue Bellon
60300 Senlis
Tél. : 03 44 53 17 41
Fax : 03 44 60 96 82

Centre Commercial Les Portes du Valois
Route de Paris 60330 Le Plessis-Belleville
Tél. : 03 44 60 52 04 (Centre Leclerc)
Fax : 03 44 60 96 82